Neuwertiges HOTEL in unmittelbarer Nähe der Ski -u. Wandergebiete im Pustertal

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Hotels
Ort	Weitental
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	1385.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
ID	IW101546

FORST

Angerdorf
Angerdorf - Via Angerdorf
LS/SP153
Huntsdorfer Straße - Via Huntsdorf
Ortnerweg
Niggischusterweg
Pfunderer Bach - Rio di Fundres
Honigbergweg - Via Honigberg
Weitental - Vallarga
GS/SC1102
Waldacher Straße
Stollweg
Stollweg
Honigbergweg - Via Honigberg
Honigbergweg - Via Honigberg
Data CC-By-SA by www.openstreetmap.org/copyright

ANSTICHTEN
FACCIATA

WESTANSICHT
VISTA OVEST

NORDANSICHT
VISTA NORD

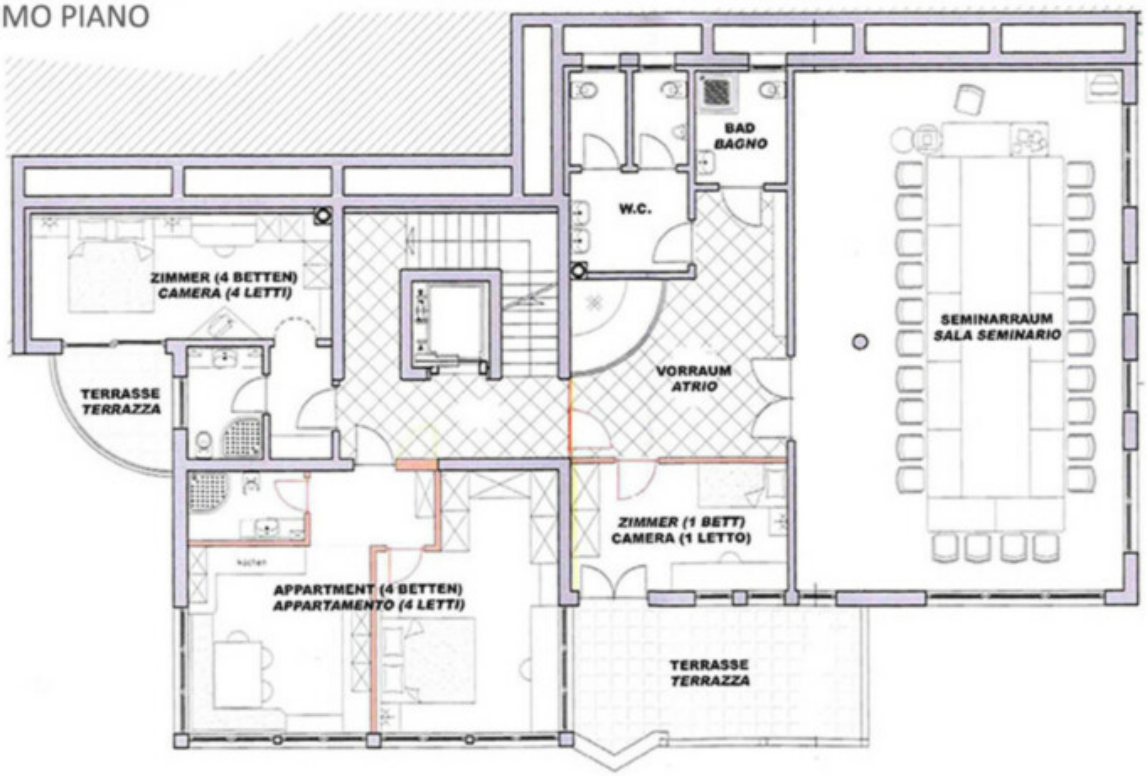
SÜDANSICHT
VISTA SUD

OSTANSICHT
VISTA EST

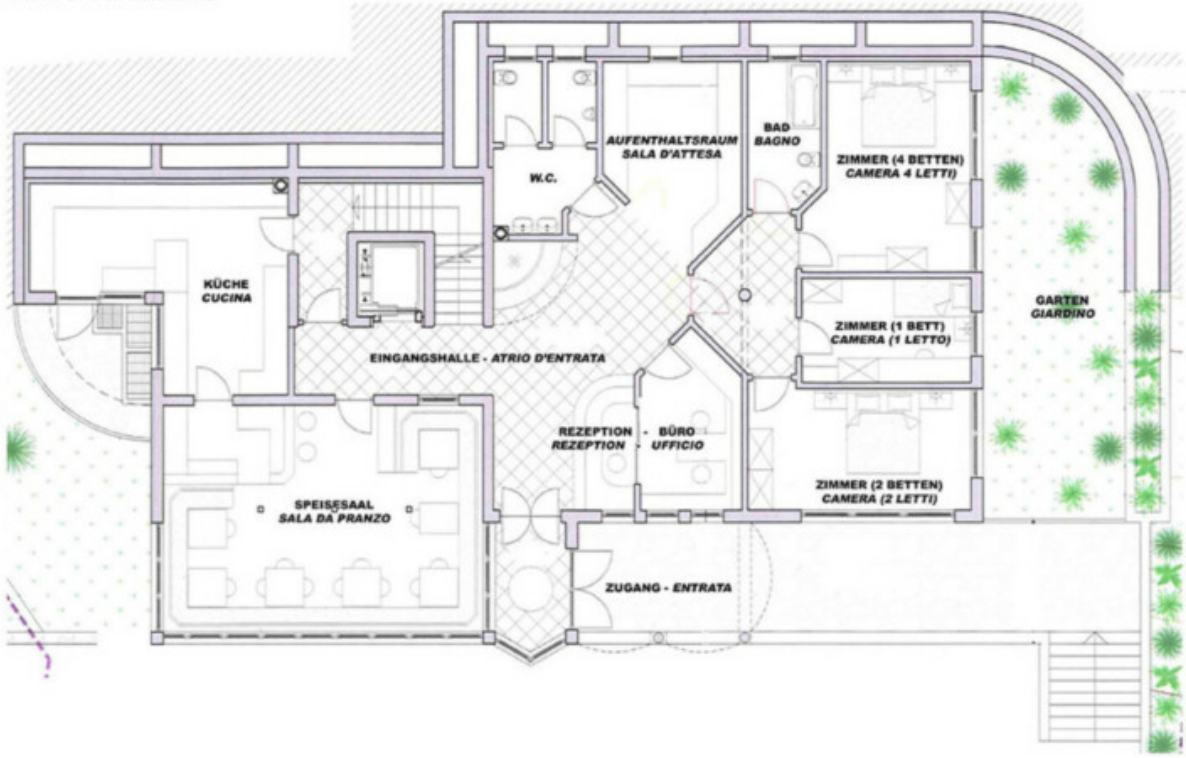
SCHNITT A–A

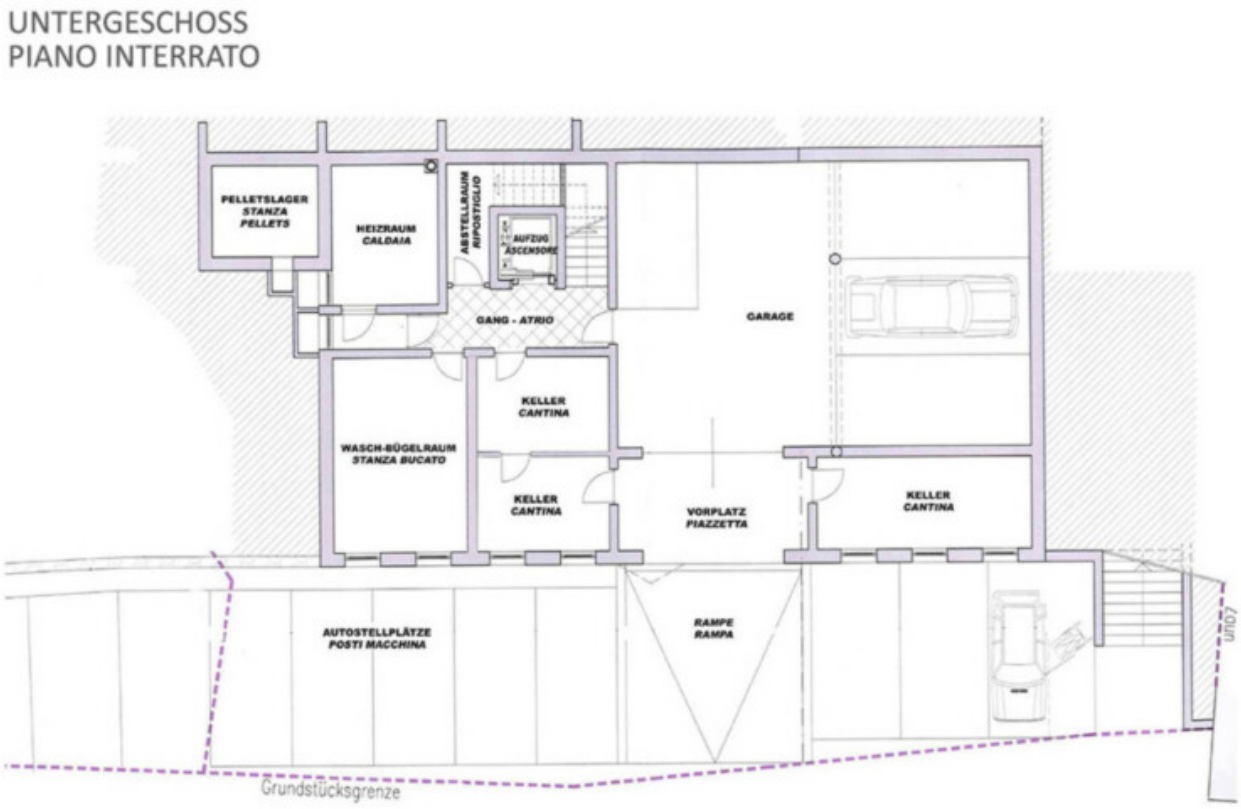
2. OBERGESCHOSS
SECONDO PIANO

1. OBERGESCHOSS
PRIMO PIANO



HOCHPARTERRE
PIANO RIALZATO





Details

Gesamtfläche m	1385.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	5	

Beschreibung

GUT ZU WISSEN: Zum Verkauf steht ein sehr schönes Hotel, mit neuwertiger Bausubstanz, eingebettet in anspruchsvoller Landschaft, am Eingang des Pustertales. Die Immobilie wurde 2006 in "KlimaHaus A"-Ausführung errichtet, Solarkollektoren inklusive und verfügt insgesamt über

RAUMAUFTEILUNG: 4 Stockwerke, mit einer Bettenkapazität von 38 Betten. Das Hotel befindet sich ca. 9 km vom Skigebiet Meranzen-Gitschberg-Jochtal entfernt; mit folgenden Bruttoflächen:

Untergeschoss: ca. 250 m ; Hochparterre: ca. 258 m ; 1. Obergeschoss: ca. 250 m ;

2. Obergeschoss: ca. 242 m ; Garten: ca. 300 m

PLUS: Ein genehmigtes Erweiterungsprojekt mit ausbaufähiger Gesamtkapazität auf insgesamt 50 Betten möglich

Anbieter

Immobilpoint
Hartwiggasse 9
39042 Brixen

Tel.
+39/0472/834380

□