

Wohnanlage "Trostburg" – Großzügige Vierzimmerwohnung mit Süd-West Ausrichtung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Waidbruck
Zimmer	4
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	111.0
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW88566





WOHNUNG Nr.2 / 6 / 9
1:400



EG - WOHNUNG Nr.2
OG1-WOHNUNG Nr.6
OG2-WOHNUNG Nr.9
1:100

WOHNUNG Nr. 2 EG

GESAMTFLÄCHE: 83 m² ca.

[1] Gang	3 m² ca.
[2] Essbereich und Wohnbereich	34 m² ca.
[3] Flur	5 m² ca.
[4] Zimmer	13 m² ca.
[5] Kinderzimmer	9 m² ca.
[6] Kinderzimmer	10 m² ca.
[7] Bad	4 m² ca.
[8] Gäste WC	2 m² ca.
[Balkon]	8 m² ca.





























Preise

Kaufpreis Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	111.0
Nettofläche m	83.0
Balkon/Terrasse m	8.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas

Fahrstuhl
Unterkellert

Personenaufzug
Ja

Beschreibung

In vorteilhafter Zentrums Lage von Waidbruck, mit perfekter Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr, entsteht das neue Mehrfamilienhaus "Trostburg".

Die Vierzimmerwohnung im 1. OG besteht aus einem großzügigen Wohn-Essbereich, einem Schlafzimmer, zwei Kinderzimmer, Badezimmer und Balkon mit Süd-West Ausrichtung.

Der private Autoabstellplatz und die Kellerräumlichkeit in den zwei Untergeschossen komplettieren die Vierzimmerwohnung.

Der Baubeginn ist bereits erfolgt und die Schlüsselübergabe ist für April 2024 vorgesehen.

Anbieter



Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1
39040 – Kastelruth

Tel.
+39/0471/707248

Mob.
+39/348/3832788

Fax.
+39/0471/707380

