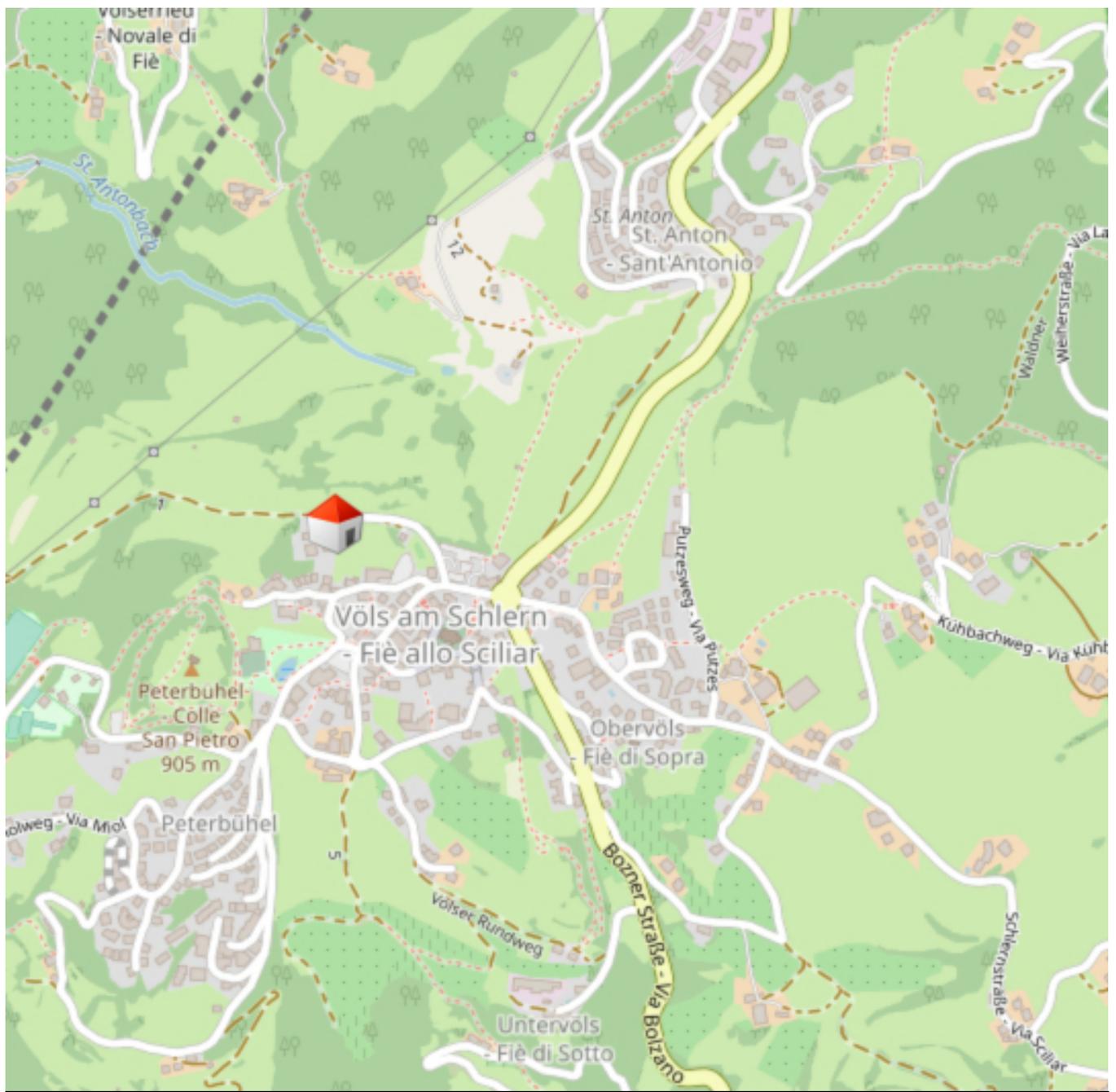


Konventionierte Dreizimmerwohnung mit Balkon & Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Völs am Schlern
Zimmer	3
Kaufpreis	490'000 €
Gesamtfläche m	103.0
Baujahr	2024
ID	IW96858



















Preise

Kaufpreis 490'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 103.0

Nettofläche m 66.0

Garten m 39.0

Keller m 8.0

Balkon/Terrasse m 30.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

In idyllischer, zentrumsnaher Lage von Völs am Schlern präsentiert sich dieser elegante Neubau mit 14 modern geschnittenen, großzügigen Wohneinheiten.

Die konventionierte Dreizimmerwohnung (für Ortsansässige reserviert) befindet sich im 1. Obergeschoss des Mehrfamilienhauses und verfügt über einen offenen Wohn-Essbereich, ein Hauptschlafzimmer, ein Kinder- bzw. Gästezimmer und ein Badezimmer. Die Wohneinheit Nr. 10 verfügt außerdem über eine großzügige Terrasse und einen Balkon. Die großflächigen Glaselemente sorgen außerdem für lichtdurchflutete Räumlichkeiten und höchsten Wohnkomfort.

Aufgrund der frühen Bauphase kann die Inneneinteilung der einzelnen Wohnungen noch an die persönlichen Wünsche & Ansprüche angepasst werden. Zu dieser Wohneinheit gehören ein privates Kellerabteil und 1 großzügige Garagenbox.

Anbieter



Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1
39040 – Kastelruth

Tel.
+39/0471/707248

Mob.

+39/348/3832788

Fax.

+39/0471/707380

□