

Konventionierte Dreizimmerwohnung mit Balkon & Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Völs am Schlern
Zimmer	3
Kaufpreis	490'000 €
Gesamtfläche m	103.0
Baujahr	2025
ID	IW107292















Preise

Kaufpreis 490'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 103.0
Nettofläche m 66.0
Garten m 39.0
Keller m 8.0
Balkon/Terrasse m 30.0

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 1

Ausstattung

Gartennutzung
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

In idyllischer, zentrumsnaher Lage von Völs am Schlern präsentiert sich dieser elegante Neubau mit 14 modern geschnittenen, großzügigen Wohneinheiten.

Die konventionierte Dreizimmerwohnung (für Ortsansässige reserviert) befindet sich im 1. Obergeschoß des Mehrfamilienhauses und verfügt über einen offenen Wohn-Essbereich, ein Hauptschlafzimmer, ein Kinder- bzw. Gästezimmer und ein Badezimmer. Die Wohneinheit Nr. 10 verfügt außerdem über einen Balkon und einen Garten. Die großflächigen Glaselemente sorgen außerdem für lichtdurchflutete Räumlichkeiten und höchsten Wohnkomfort.

Zu dieser Wohneinheit gehören ein privates Kellerabteil und 1 großzügige Garagenbox.

Anbieter

Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1
39040 – Kastelruth

Tel.
+39/0471/707248

Mob.
+39/348/3832788

Fax.
+39/0471/707380

□