

# Haus mit Panoramablick in Völs

## Eckdaten

Objektart	Haus / Zweifamilienhaus
Ort	Völs am Schlern
Strasse, Hausnr	Via Sciliar 8a
Kaufpreis	650'000 €
Gesamtfläche m	234.0
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW105150















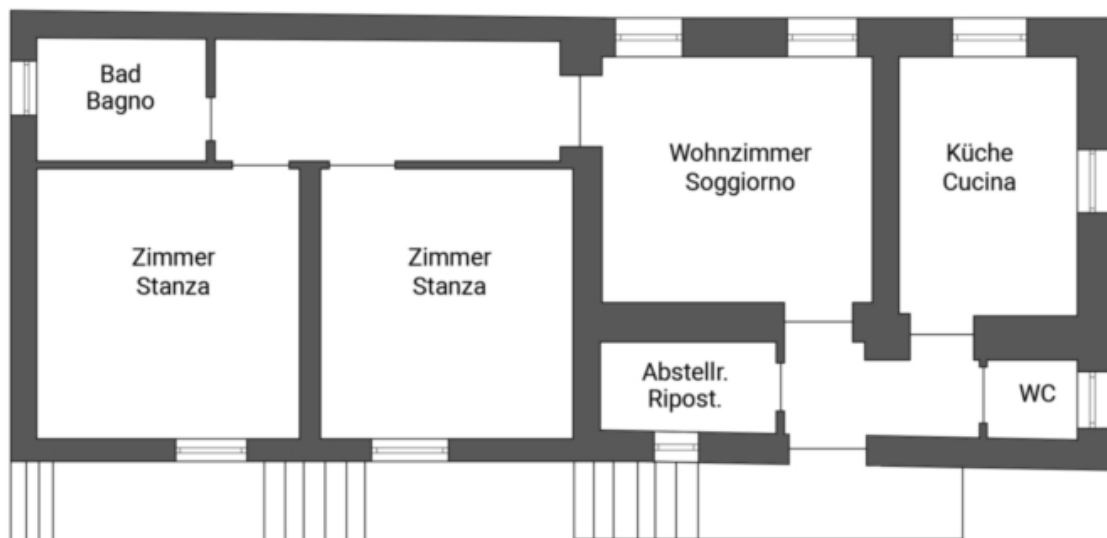
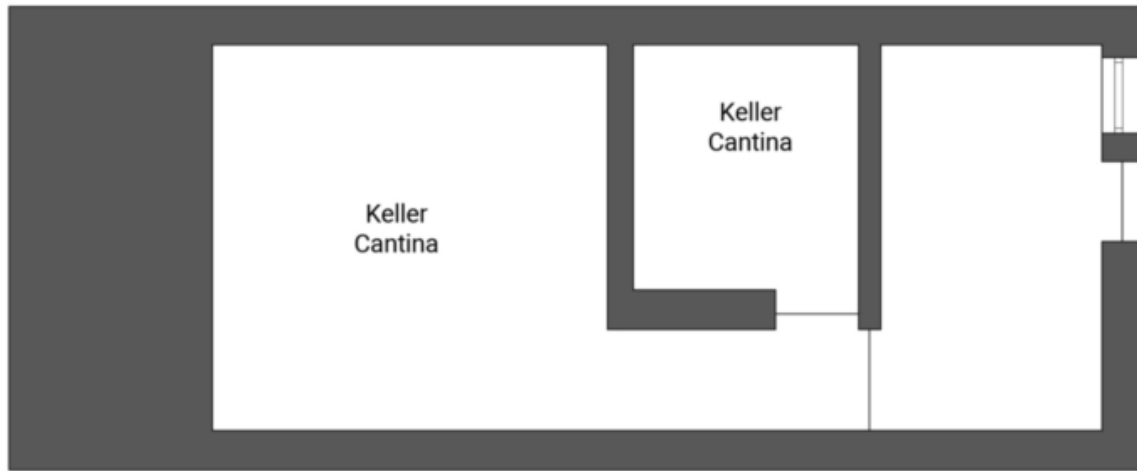


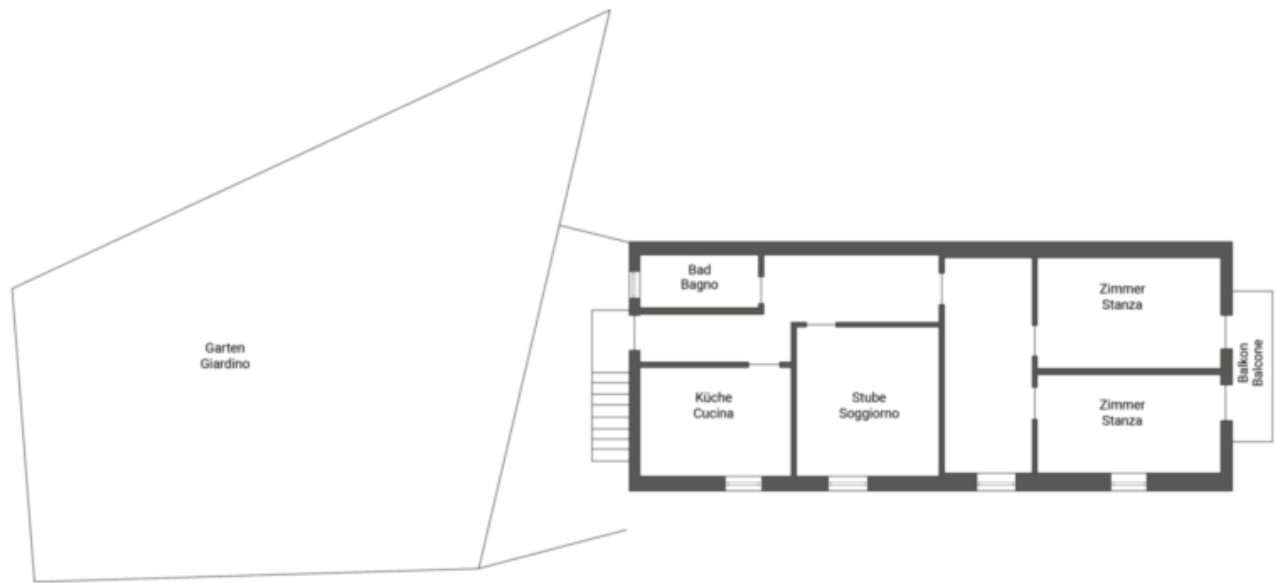












## Details

Kaufpreis	650'000 €
Gesamtfläche m	234.0
Nettofläche m	150.0
Keller m	65.0

Balkon/Terrasse m 4.3

## Ausstattung

Gartennutzung

Heizungsart

Ofen

Unterkellert

Ja

## Beschreibung

Dieses sanierungsbedürftige Haus im Herzen von Völs bietet eine schöne Panoramaaussicht und verbindet Erholung mit Komfort. In der ruhigen Umgebung können Sie dem Stadtstress entfliehen, während Sie gleichzeitig Zugang zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars in unmittelbarer Nähe haben. Das Haus umfasst zwei großzügige Wohneinheiten, jeweils mit einer Küche, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Wohneinheit im zweiten Obergeschoss beeindruckt zudem mit einem eigenen Garten und einem Balkon. Das Haus ist nicht konventioniert und eignet sich deshalb bestens als Ferienimmobilie, was es zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit macht.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

