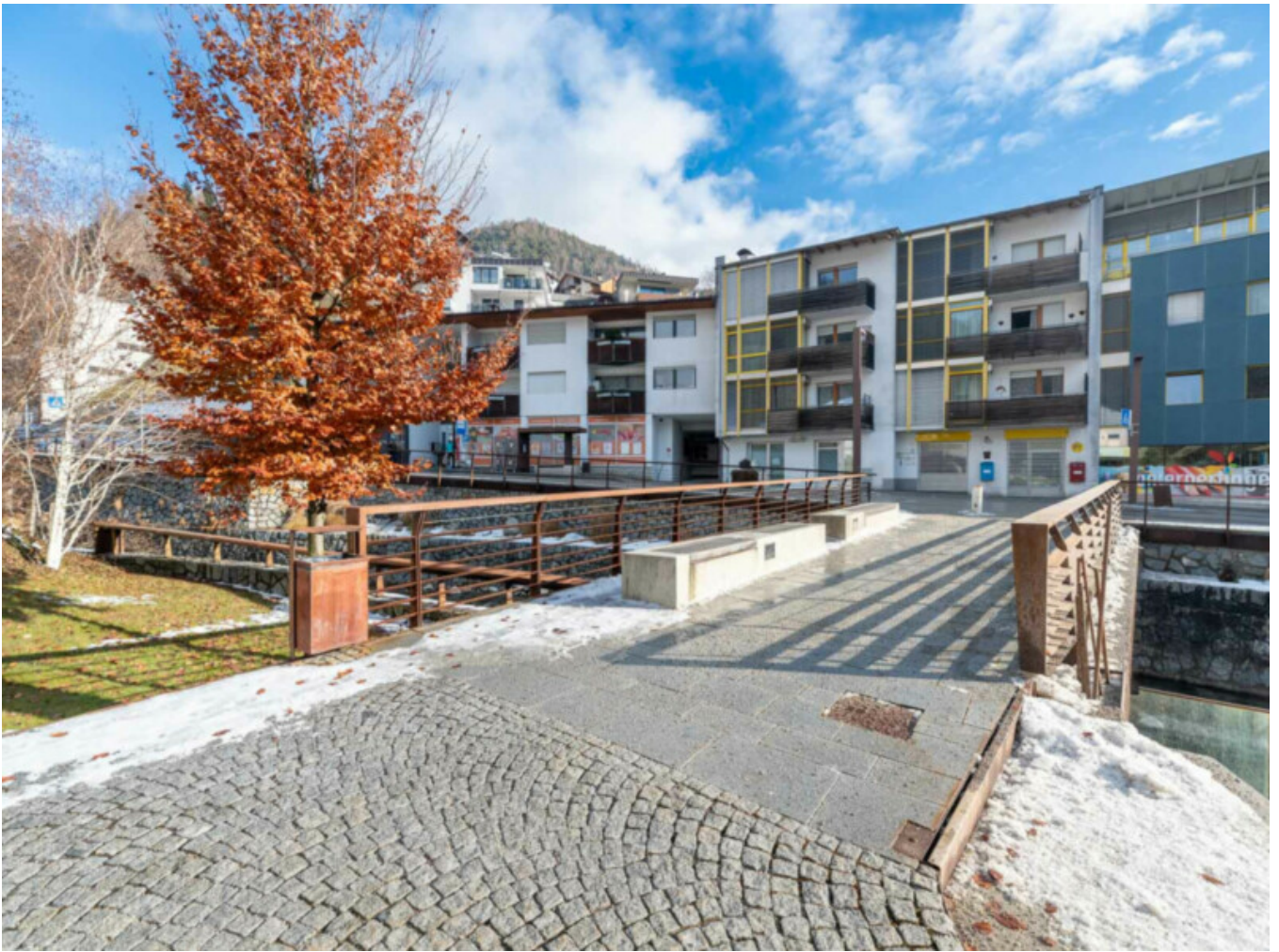


Zweizimmerwohnung mit großem Privatgarten

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Vintl
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	260'000 €
Gesamtfläche m	66.0
ID	IW101664























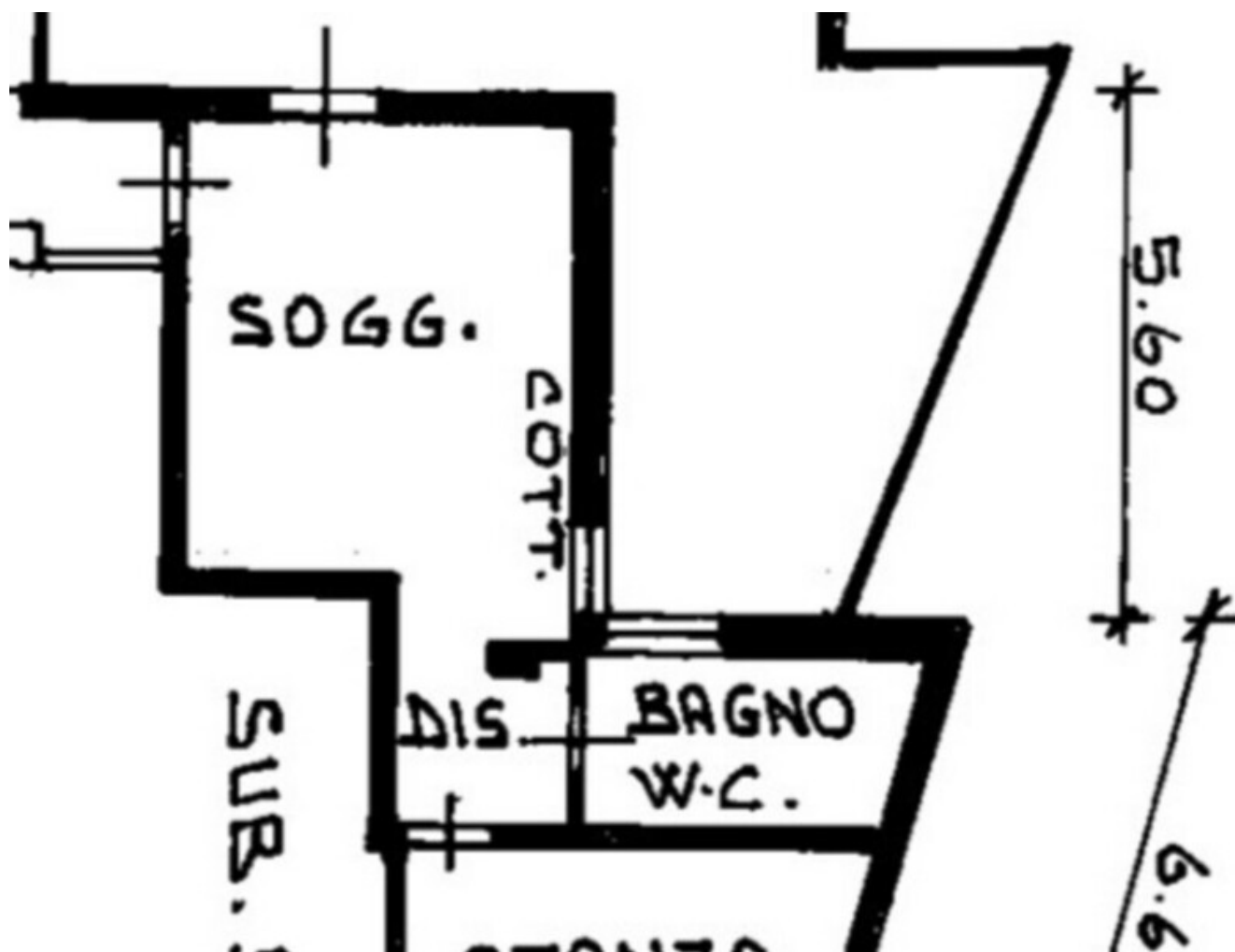












Details

Kaufpreis	260'000 €
Gesamtfläche m	66.0

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine Zweizimmerwohnung mit Privatgarten im hohen Stockwerk eines Wohn- u. Geschäftshauses von Niedervintl.

Die Wohnung ist von zwei Seiten frei und ist wie folgt eingeteilt: Eingang, Wohnraum mit Küche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Fenster und Privatgarten.

Zur Wohnung gehört 1 Keller. Der Aufzug wurde nicht in Betrieb genommen. Das Wohnhaus ist am Fernwärmenetz angeschlossen.

Diese Immobilie ist bis einschließlich August 2025 konventioniert und kann anschließend freigestellt werden. Parkmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Niedervintl ist der Hauptort der Gemeinde Vintl, hat etwa 700 Einwohner und liegt auf 750 m Meereshöhe. Niedervintl mit der beliebten Naherholungszone liegt am Radweg Pustertal, darüber thront die mächtige Eidechsspitze. Darüber erhebt sich der Vintler Hausberg, die Eidechsspitze, für die du trittsicher sein solltest. Die Pfunderer Berge bieten noch mehr einmalige Touren, die zum Beispiel die Edelrauthütte am Eisbruggjoch oder auf die Gampiel-Alm als Ziel haben. Zu gemütlichen Spaziergängen laden die Wege durch die Wälder um das Dorf ein.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/zweizimmerwohnung-mit-grossem-privatgarten_19638

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH
Waltherplatz 2
39100 BOZEN

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091

□