

Großzügiges Reihenhaus mit Garten

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Vintl
Strasse, Hausnr	Via Hundsorf 22a
Kaufpreis	590'000 €
Gesamtfläche m	192.4
Baujahr	1997
ID	IW109723



















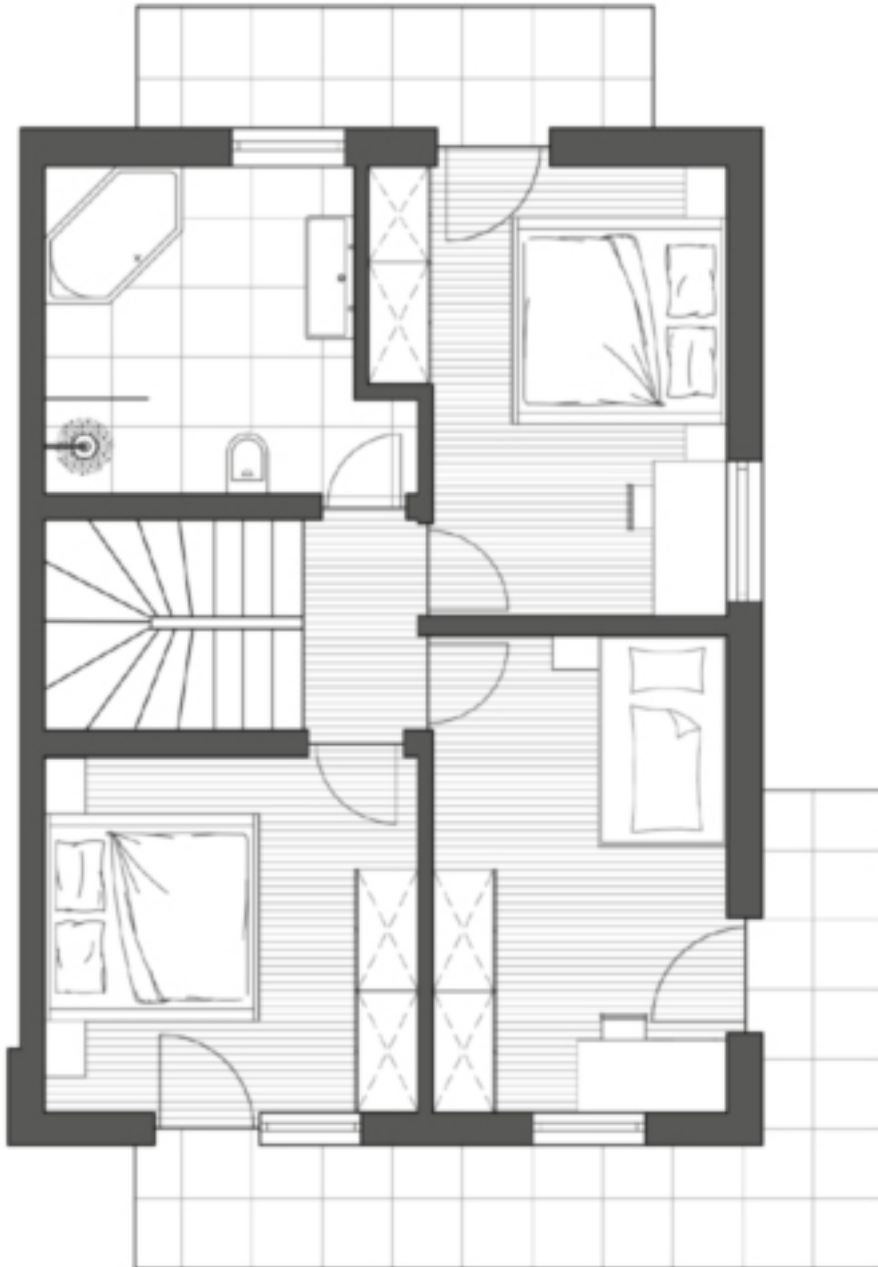


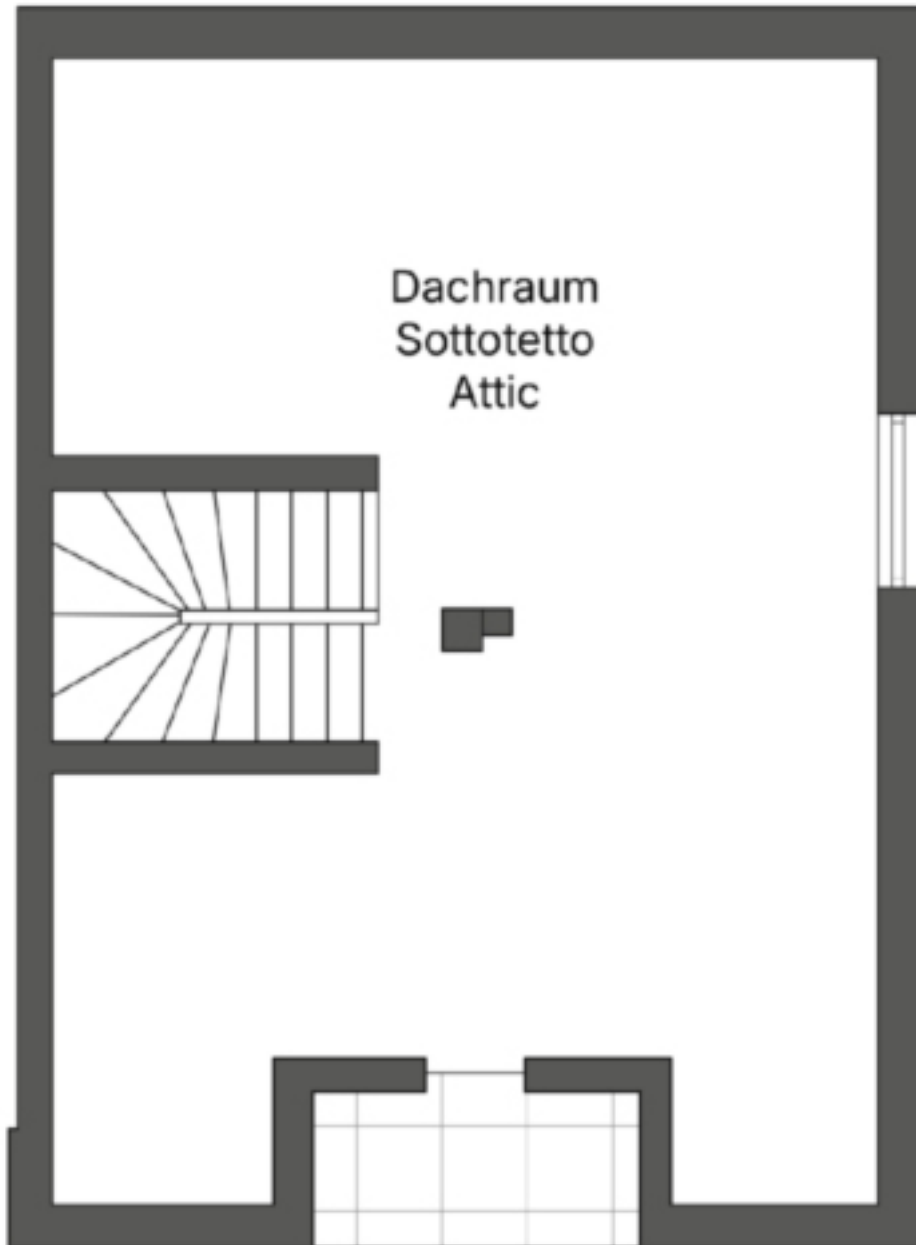


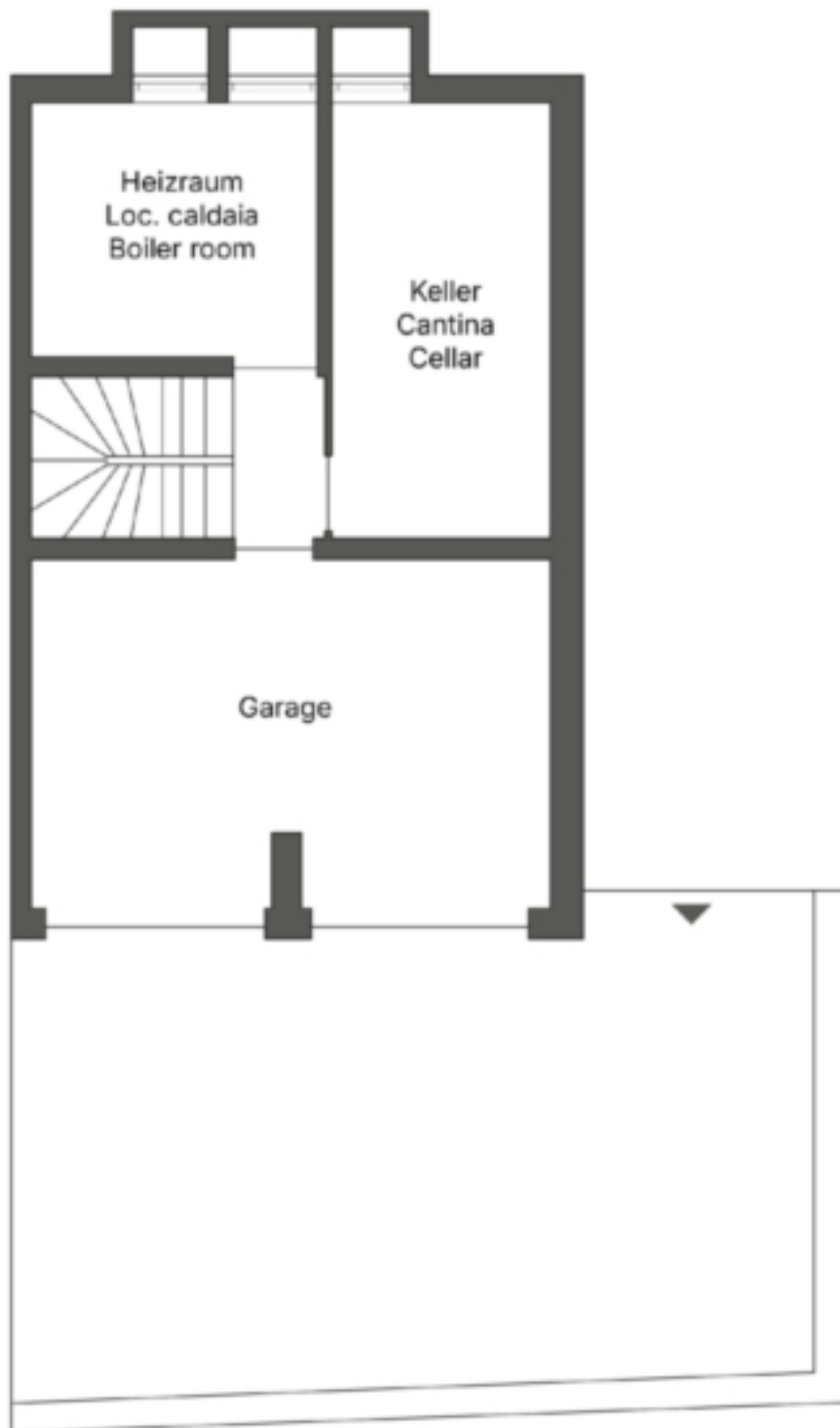












Preise

Kaufpreis 590'000 €
Flächen

Gesamtfläche m	192.4
Nettofläche m	114.8
Garten m	70.0
Keller m	16.9
Balkon/Terrasse m	35.6

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen
Befuerung	Öl
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Die kleine Fraktion Weitental gehört zur Gemeinde Vintl im Pustertal und liegt eingebettet zwischen Hängen und den Bergen des Pfunderer Tals. Die Lage bietet Ruhe und Nähe zur Natur bei gleichzeitig guter Erreichbarkeit des Ortszentrums von Vintl und der Brennerautobahn A22. Im Erdgeschoss lädt ein helles Wohnzimmer mit Holzofen und angrenzender Terrasse mit privatem Garten zum Entspannen ein. Eine funktionale Küche mit Speisekammer sowie ein praktischer Hauswirtschaftsraum ergänzen den Wohnbereich im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zwei Balkone mit Blick auf die umliegende Berglandschaft sind ebenfalls vorhanden. Ein geräumiger Dachboden mit eigenem Balkon bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Im Untergeschoss stehen ein Kellerraum für zusätzlichen Stauraum, ein Heizraum sowie eine komfortable Doppelgarage zur Verfügung.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□