Villnöß / St. Magdalena: Wohnung in sonniger Lage mit Dachboden

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Villnöß
Zimmer	2
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Baujahr	2014
ID	IW108645





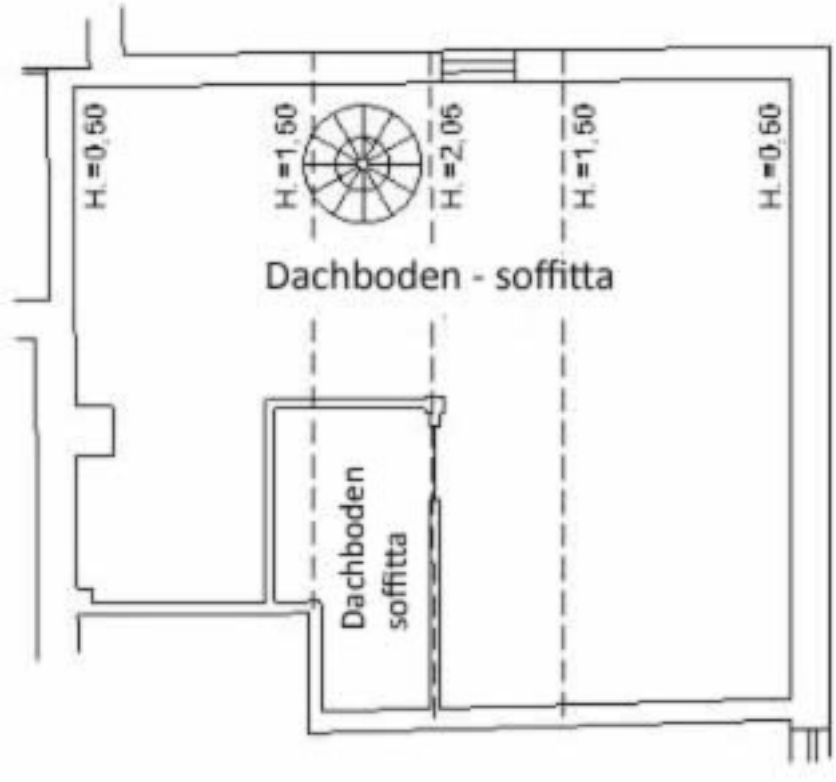









Lichtschaft
cavedio
(gem. - in comune)
Lichtschacht
cavedio
Bad
bagno
Wohnzimmer
soggiorno
Terrasse
terrazza
Zimmer
camera


H =0,50
H =1,60
H =2,05
H =1,50
H =0,50
Dachboden - soffitta
Dachboden
soffitta


Magdalena
Blick







Details

Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Keller m	4.5
Balkon/Terrasse m	20.0

Ausstattung

Küche	Offen
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

In attraktiver Lage von St. Magdalena in Villnöß, nahe den Geislerspitzen, befindet sich diese komplett möblierte Wohnung in einem kleinen Wohnhaus mit nur 5 Einheiten. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und überzeugt mit einer angenehmen Raumaufteilung.

Im 1. Stock befinden sich das Wohnzimmer mit Küche, ein Schlafzimmer, ein Gang, ein Badezimmer mit Dusche sowie eine gemütliche Terrasse. Im 2. Stock steht ein geräumiger Dachraum (ca. 42 m) zur Verfügung, der zusätzlichen Platz bietet.

Ein überdachter Autostellplatz, ein zusätzlicher externer Autostellplatz und ein Keller runden

dieses interessante Angebot ab. Besonders attraktiv ist die Lage in unmittelbarer Nähe zu den beeindruckenden Geislerspitzen – einem der bekanntesten Bergpanoramen Südtirols. Wander- und Skimöglichkeiten sowie zahlreiche Freizeitaktivitäten befinden sich in direkter Umgebung. Ideal als Ferienwohnung, Zweitwohnsitz oder Investition in den Dolomiten.

Anbieter

Immoalps GmbH
Altenmarktgasse 32
39042 Brixen

Tel.
+39 0472 832970