Villnöss - Baugrund

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Villnöß
Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	1732.0
Status	Gebraucht
ID	IW104266

LAND
FOR SALE

Details

Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	1732.0
Nettofläche m	1200.0

Beschreibung

Rf.Nr: F007

In Villnöss, einem der naturbelassensten Täler Südtirols, steht ein attraktives Baugrundstück zum Verkauf. Die Gemeinde liegt eingebettet in eine beeindruckende Berglandschaft mit direktem Blick auf die markanten Gipfel der Geislergruppe. Villnöss überzeugt durch seine ruhige Lage, seine unberührte Natur und eine besonders hohe Lebensqualität – ein idealer Ort für alle, die fernab vom Trubel ein authentisches und naturnahes Zuhause suchen.

Das sonnig gelegene Grundstück überzeugt durch seine ruhige Lage und einen

unverbaubaren Blick auf die umliegende Bergwelt. Mit einer Gesamtfläche von 1.732 m und einem bebaubaren Volumen von etwa 1.200 m bietet es hervorragende Voraussetzungen für den Bau eines großzügigen Wohnhauses oder eines kleinen Mehrfamilienhauses. Die Ausrichtung garantiert viele Sonnenstunden und eine außergewöhnliche Wohnatmosphäre inmitten der Natur.

Dank der gewachsenen Struktur des Dorfes und der guten Anbindung an das Eisacktal sind sowohl das tägliche Leben als auch Freizeit und Erholung optimal miteinander vereinbar. Die Nähe zu Wanderwegen, Skigebieten und kulturellen Highlights macht den Standort zudem ganzjährig attraktiv.

Ein ideales Angebot für alle, die die Ruhe der Berge genießen und ein Grundstück mit großem Potenzial in einzigartiger Südtiroler Landschaft realisieren möchten.

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.
Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.
Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter

Home Immobilien Gmbh
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□