

Geräumige Ferienwohnung in Panoramalage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Villanders
Strasse, Hausnr	Via J. Schgvanin 7
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	650'000 €
Gesamtfläche m	199.0
ID	IW97095



















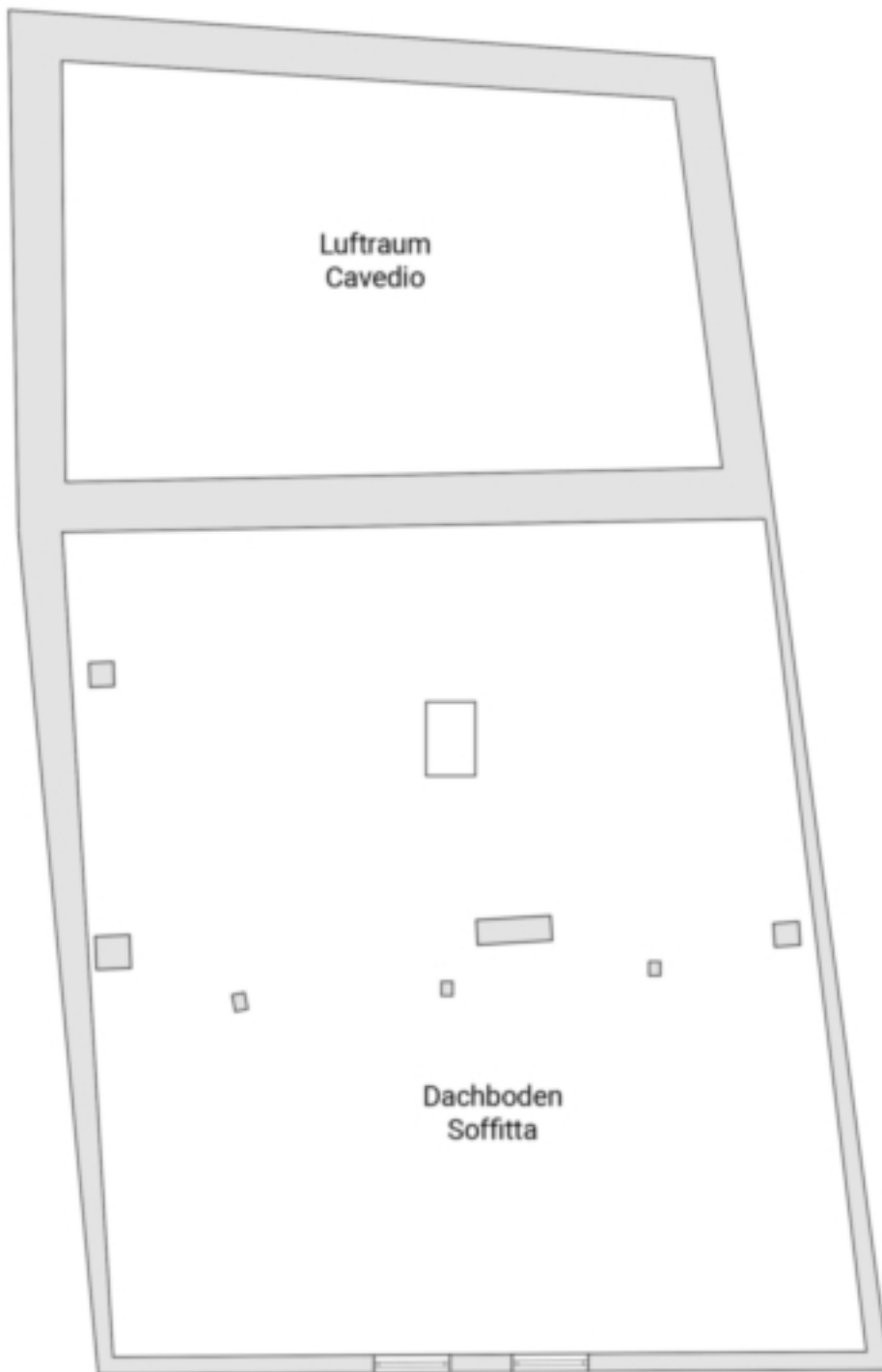














Preise

Kaufpreis
Flächen

650'000 €

Gesamtfläche m	199.0
Nettofläche m	122.1
Garten m	124.0
Keller m	30.0
Balkon/Terrasse m	7.1

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen
Befuerung	Gas
Unterkellert	Teil

Beschreibung

Die einladende Wohnung in Villanders liegt im ersten Stock eines charmanten Zweifamilienhauses. Hier befindet sich das geräumige Wohnzimmer mit separater Küche. Vom Wohnzimmer gelangt man auf den Balkon mit einem atemberaubenden Panoramablick. Die Wohnung verfügt über zwei große Schlafzimmer, die ausreichend Platz für eine Familie oder auch ein Paar bieten. Zusätzlich zu den komfortablen Schlafzimmern ist die Wohnung mit zwei Badezimmern ausgestattet. Ein besonderes Highlight dieser Wohnung ist der ausbaufähige Dachboden mit einer Restkubatur von 100 Kubikmetern. Diese Fläche bietet vielseitige Möglichkeiten zur Erweiterung der Wohnfläche, sei es für zusätzlichen Stauraum, ein weiteres Schlafzimmer oder ein kreatives Hobbyzimmer. Der Keller und der Garten sind vorhanden und werden gemeinschaftlich genutzt.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□