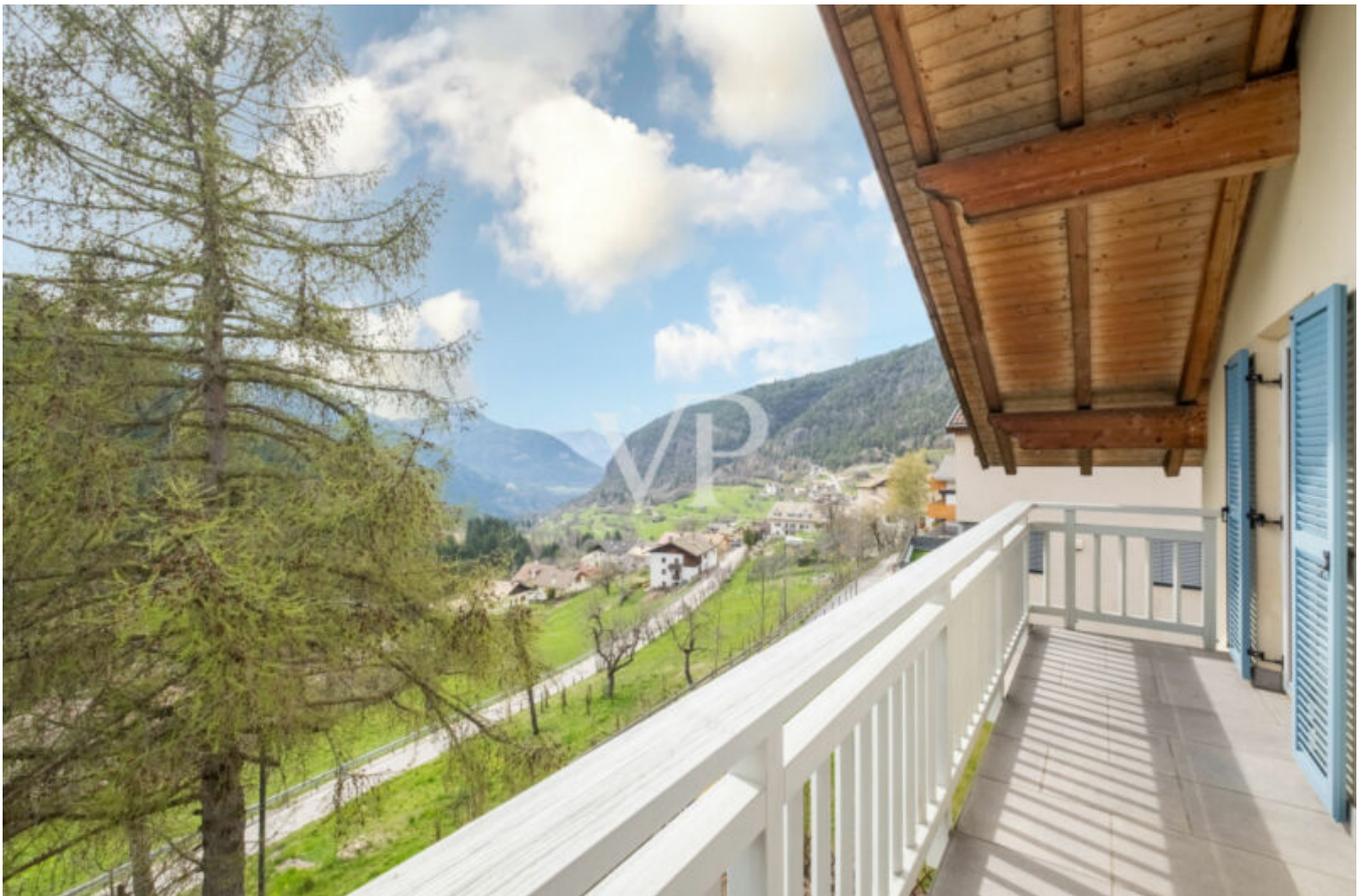
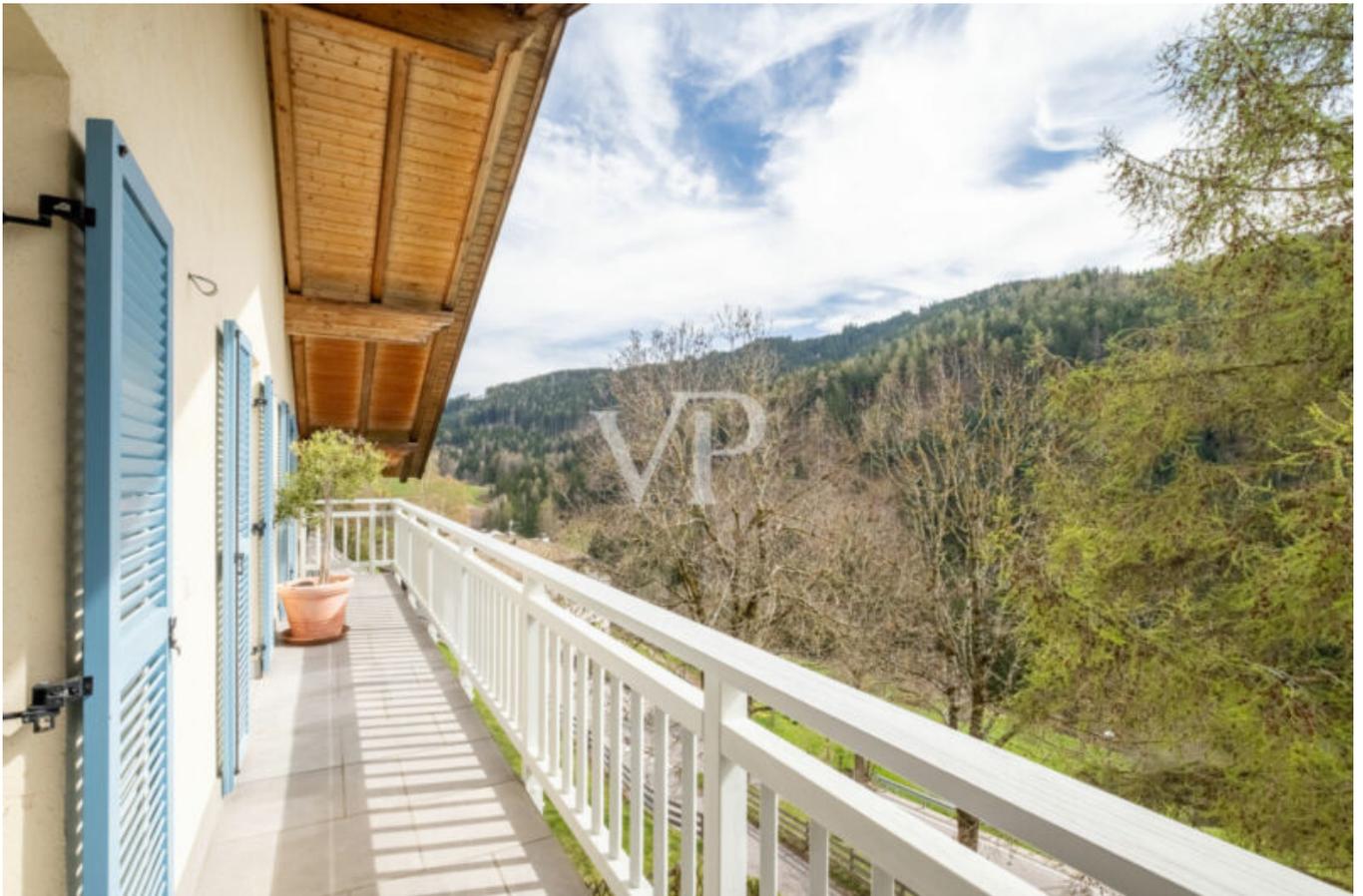


Großzügige Attikawohnung in ruhiger und sonniger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Truden
Strasse, Hausnr	Hauptstraße 9
Zimmer	3
Kaufpreis	420'000 €
Nettofläche m	97.0
Baujahr	1969
ID	IW96787







www.von-poll.it

Preise

Kaufpreis

420'000 €

Flächen

Nettofläche m	97.0
Balkon/Terrasse m	15.6

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	4

Ausstattung

Kamin	
Befuerung	Öl
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine großzügige Dachgeschosswohnung mit eigenem Zugang und tollem Ausblick in die Natur und auf die umliegende Bergwelt. Hohe Räume, elegante Holzbalkendecken in Sicht und die angenehme Atmosphäre machen die Wohnung zu einem besonderen Wohnerlebnis. Der große und gemütliche Wohnraum mit anliegender Küche und direktem Zugang zum Balkon laden zum Wohlfühlen ein. Der sonnige Balkon erstreckt sich in Richtung Osten, Süden und Westen und lädt zum Verweilen im Freien ein. Die Wohnung verfügt weiters über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, einen Dachboden und einen geräumigen Keller. In dem Gebäude befinden sich lediglich drei Wohneinheiten, die alle über einen eigenen Zugang zur Wohnung verfügen. Im Jahr 2008 wurden die Garagenstellplätze realisiert und bieten überdachte und freie Autoabstellplätze. Die Wohnung befindet sich in einem guten und gepflegten Zustand, ist nicht konventioniert und eignet sich auch ideal als Ferienwohnung.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□