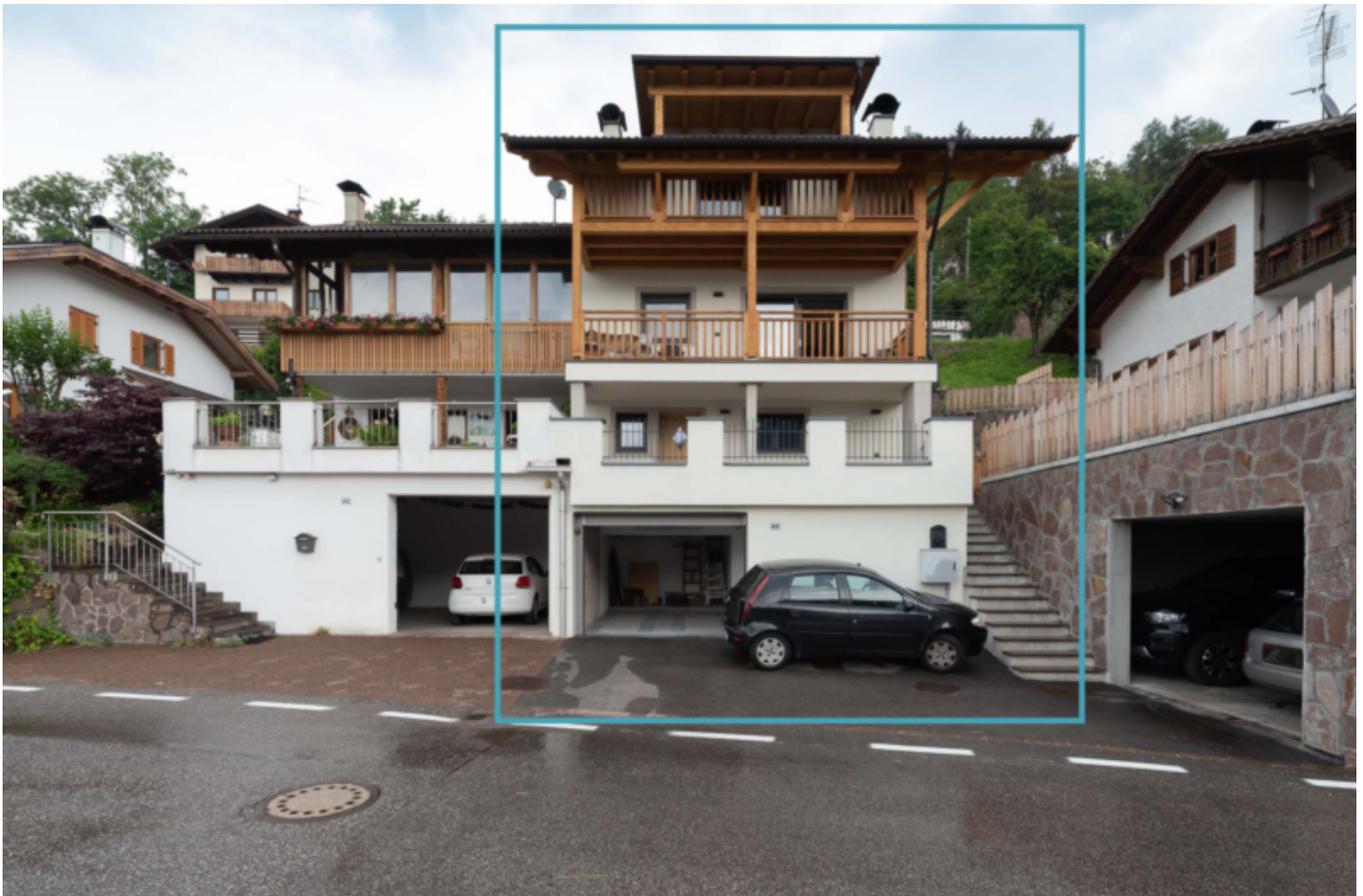


Neuwertiges und großzügiges Reihenhaus

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Truden
Kaufpreis	740'000 €
Gesamtfläche m	204.0
Baujahr	2021
ID	IW91964



















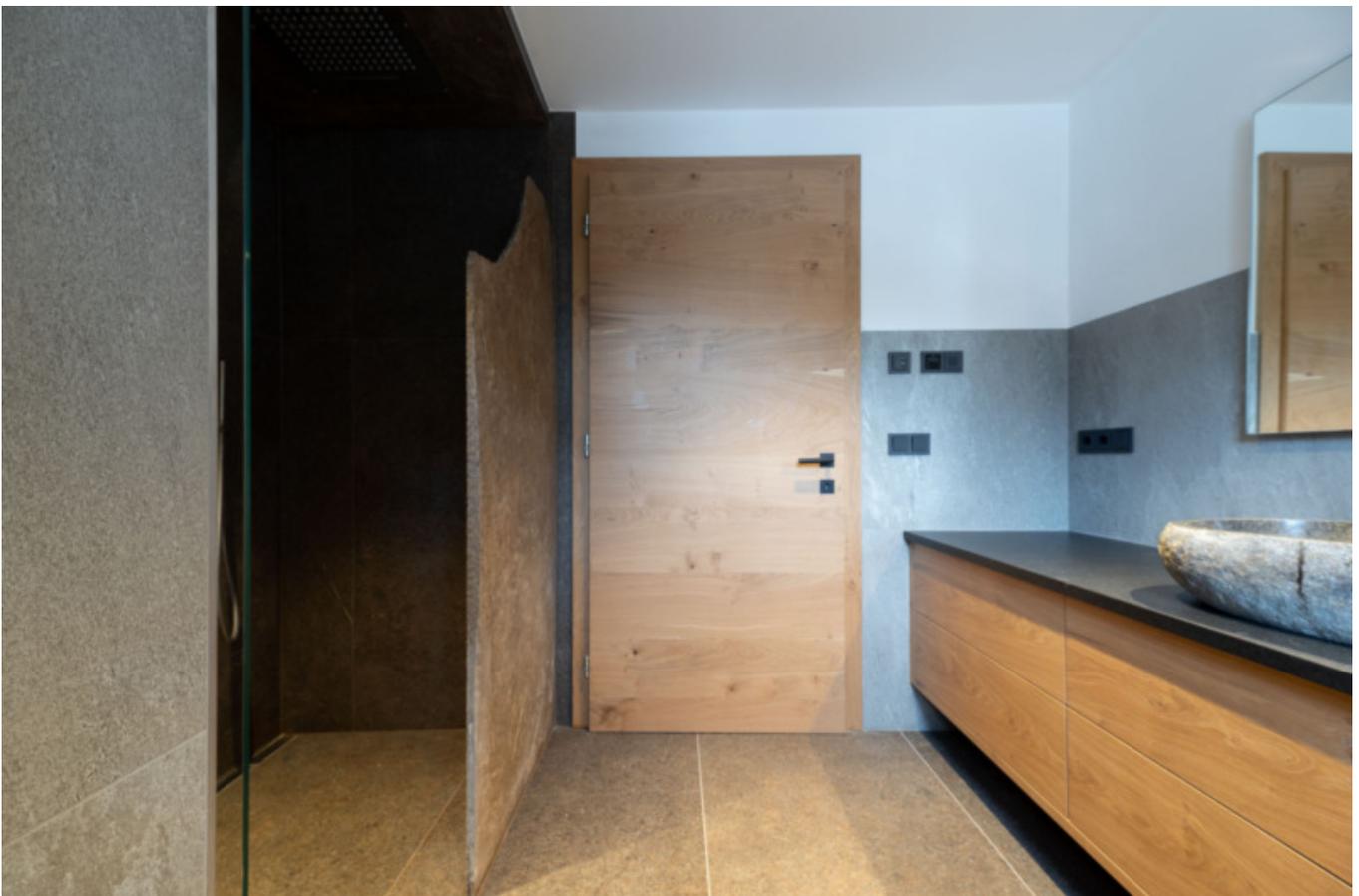














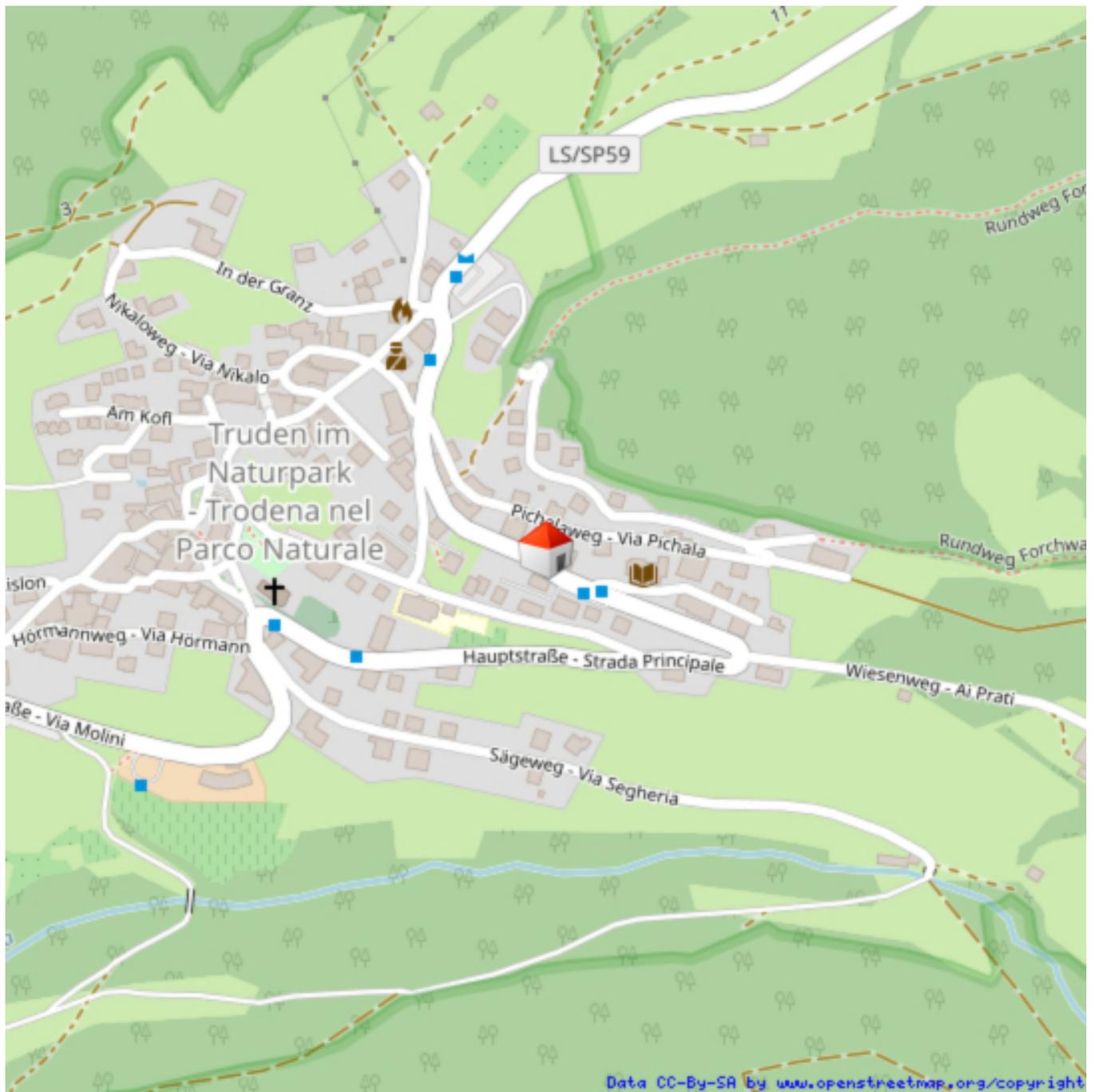












Preise

Kaufpreis 740'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 204.0
Nettofläche m 122.0
Garten m 100.0

Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 3

Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert
Unterkellert Ja

Beschreibung

Die kürzlich erbaute Immobilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, unweit des Dorfkerns von Truden entfernt. Das Reihenhaus mit sonniger Süd-Ausrichtung erstreckt sich über drei Ebenen:

der 1. Stock besteht aus einem hellen Wohn-Essbereich mit Kamin und eigener Terrasse, einer großzügigen Küche inkl. Sitzecke und Pertinger Küchenherd, sowie einem Tages-WC mit Dusche.

Im 2. Stock befinden sich zwei Kinder- bzw. Gästezimmer und ein großzügiges Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, eigener Terrasse und Balkon.

Das Kellergeschoss besteht aus einem modernen Speckkeller, sowie einem Heizraum und mehreren Abstellräumlichkeiten. Neben dem Reihenhaus befindet sich eine großzügige Grünfläche mit spannenden Möglichkeiten zur Selbstverwirklichung. Drei Garagenstellplätze und mehrere Parkmöglichkeiten komplettieren dieses Objekt.

Die Immobilie ist frei von Bindungen und nicht konventioniert.

Anbieter



Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1

39040 – Kastelruth

Tel.

+39/0471/707248

Mob.

+39/348/3832788

Fax.

+39/0471/707380

□