

# Amblar - Neuwertiges Haus mit 2 Einheiten in sonniger und ruhiger Lage!

## Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Trentino
Energieklasse	A
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	215.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2014
Zustand	Neuwertig
ID	IW87598





































































## Details

Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	215.0
Garten m	100.0
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	5

## Beschreibung

In der Gemeinde Amblar-Don (Provinz Trient), um genauer zu sein in der Fraktion Amblar, verkaufen wir in komplett ruhiger und sehr sonniger Lage diese neuwertige Immobilie, welche im Jahre 2014 erbaut wurde. Das Haus besteht im Moment aus 2 Einheiten, jeweils mit

autonomen Zugang. Zudem besteht aber die Möglichkeit, die Einheiten mit einer internen Treppe zu verbinden und die Immobilie als großes Einfamilienhaus zu nutzen.

Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus Wohnraum mit Kochecke, einem großen Schlafzimmer, einem Bad sowie einem Abstellraum. Die Wohnung 1. Stock besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Bad mit Fenster und einem geräumigen Wohnraum mit Kochecke und mit Zugang zum Dachgeschoss, welches als zusätzlicher Wohnraum genutzt werden kann.

Komplettiert wird das Angebot von einem knapp 100 m großen Privatgarten.

Öffentliche Stellplätze stehen direkt vor dem Haus zur Verfügung. Das Dorfzentrum befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns um nähere Informationen zu erhalten!

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

