

Post Mountain - Fünfstzimmerwohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Piazza Municipio 1
Zimmer	5
Etage	1
Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	127.0
Baujahr	2022
Zustand	Neuwertig
ID	IW94378































Preise

Kaufpreis 850'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 127.0
Nettofläche m 99.1
Balkon/Terrasse m 28.0

Räume

Schlafzimmer 4
Badezimmer 2

Stellplätze 1

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung, Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Einzigartige Fünfstückwohnung im Traumlage im 1. Obergeschoss im Zentrum von Toblach. Diese exklusive großräumige Wohnung besticht durch ihre einzigartige, zentrale Lage, mit fast 100 m Wohnfläche, 4 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem lichtdurchflutetem Wohn / Essbereich ist diese Immobilie ein echtes Juwel.

Die nach Süd-West ausgerichtete große Terrasse bietet einen wunderbaren Blick auf die Dolomiten und das Dorfzentrum liegt Ihnen zu Füßen.

Die Wohnung ist unmöbliert, aber schlüsselfertig zur Übergabe bereit. Die hochwertigen Eichen Holzböden und die Sanitäre wurden bereits eingerichtet. Die Immobilie befindet sich im Neubau Post Mountain und wurde erst vor wenigen Wochen fertiggestellt.

Die Wohnanlage verfügt über einen Lift, welcher einen komfortablen Zugang zur Wohnung garantiert. Im Untergeschoss wurden Garagenstellplätze für Fahrzeuge realisiert, welche separat erhältlich sind.

Ein Ski und Fahrradraum auf derselben Etage sind gegen Gebühr nutzbar. Die Wohnanlage liegt in der verkehrsberuhigten Fußgängerzone, für eine optimale Wohnqualität.

Die Immobilie ist frei und kann auch als Ferienwohnung genutzt werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□