A3 - POST MOUNTAIN - Zweizimmerwohnung mit hochwertiger Ausstattung im dritten Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Piazza Municipio 1
Zimmer	2
Etage	3
Kaufpreis	570'000 €
Gesamtfläche m	68.9
Baujahr	2023
Zustand	Neuwertig
ID	IW94347


















3.03















Details

Kaufpreis	570'000 €
Gesamtfläche m	68.9
Nettofläche m	46.0
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Wunderschöne Zweizimmerwohnung im Neubau Post Mountain in Toblach. Diese hochwertige Wohnung im dritten Obergeschoss wurde vom Tischler vollständig möbliert und mit viel

Geschmack und Stil eingerichtet, um höchsten Komfort und Luxus zu bieten. Die Wohnung verfügt über ein gemütlichen Wohn / Schlafbereich und einem modernen Badezimmer. Das Gebäude wurde im Jahr 2023 neu erbaut und entspricht den neuesten Standards für modernes Wohnen. Ein Aufzug steht zur Verfügung, um den Zugang zu den Wohnungen bequem und barrierefrei zu gestalten. Optional können Garagenstellplätze im Untergeschoss separat erworben werden, im gleichen Stockwerk befindet sich des Weiteren ein Skiraum /Fahrradraum welcher kostenpflichtig genutzt werden kann.

Die Immobilie ist eine optimale Investitionsmöglichkeit, da die Einheit frei zu verkaufen ist und zudem über eine Gästebettenlizenz verfügt und somit auch touristisch vermietet werden kann.

Die Wohnanlage befindet sich im Herzen von Toblach und ist von allen notwendigen Infrastrukturen des täglichen Lebens umgeben. Cafés, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten sowie ein gemütlicher Dorfplatz zum Entspannen liegen direkt vor Ihrer Haustür.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250