

# Neue Vierzimmerwohnung in Toblach

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	420'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	124.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW91585























Details

Kaufpreis 420'000 €  
Gesamtfläche m 124.0

### PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	25000 €
Autoabstellplatz	1	10000 €

### Beschreibung

Für einheimische Familien: Tolle Wohnung in Toblach zu verkaufen. In guter Lage in einem Gebäude welches liebevoll gebaut wird, verkaufen wir eine konventionierte Vierzimmerwohnung mit drei Schlafzimmern, Garage und Keller. Die Wohnung wird von einem seriösen Anbieter in einer qualitativ sehr hochwertigen Klima Haus A Standard gebaut. Die Fertigstellung der Immobilie ist Anfang 2025. Diese Wohnung im 1.Stock verfügt über: ein Wohnzimmer mit Kochnische, drei Schlafzimmern, zwei Bädern und großen Balkon nach Süden gerichtet. Mit Garagen inklusive im Preis und evtl. einen Außenstellplatz auf Anfrage. Unsere Makler im Büro von Toblach unterstützen Sie gern bei der Suche nach der richtigen Finanzierung Ihrer Traumimmobilie. Außerdem können Sie hier verschiedene Abschreibemöglichkeiten nutzen, wir informieren Sie gern. Hier der Link zur Aussicht <https://youtu.be/4yBTfQ8ntTA>□

### Anbieter



Mair Immobilien

Toblach + Bruneck

Tel.  
340 4668669

□