

A14 - Zweizimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Valle San Silvestro 41
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	415'000 €
Gesamtfläche m	65.8
Baujahr	2023
ID	IW90664







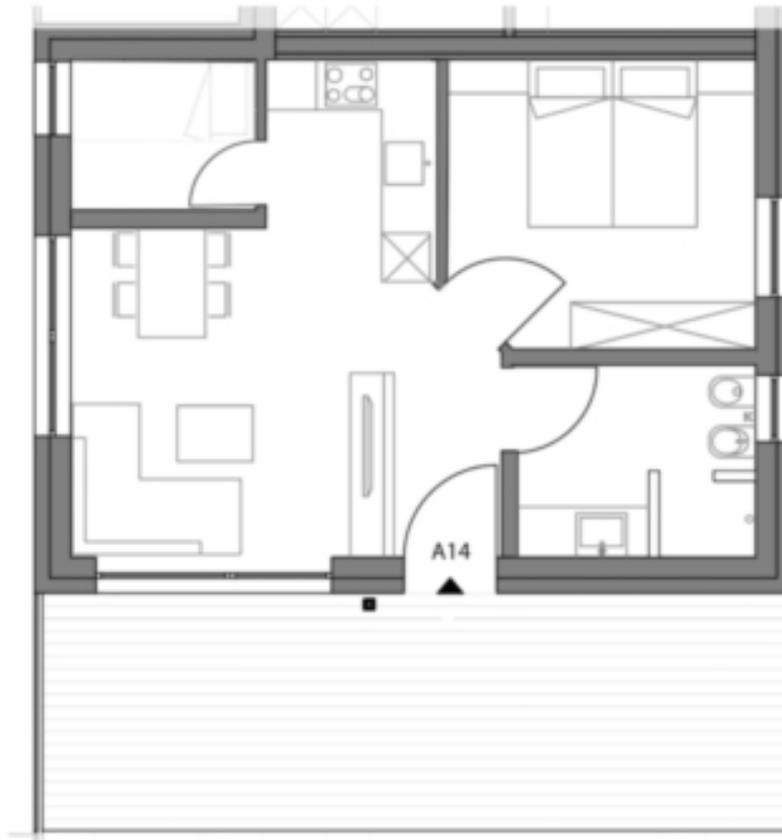


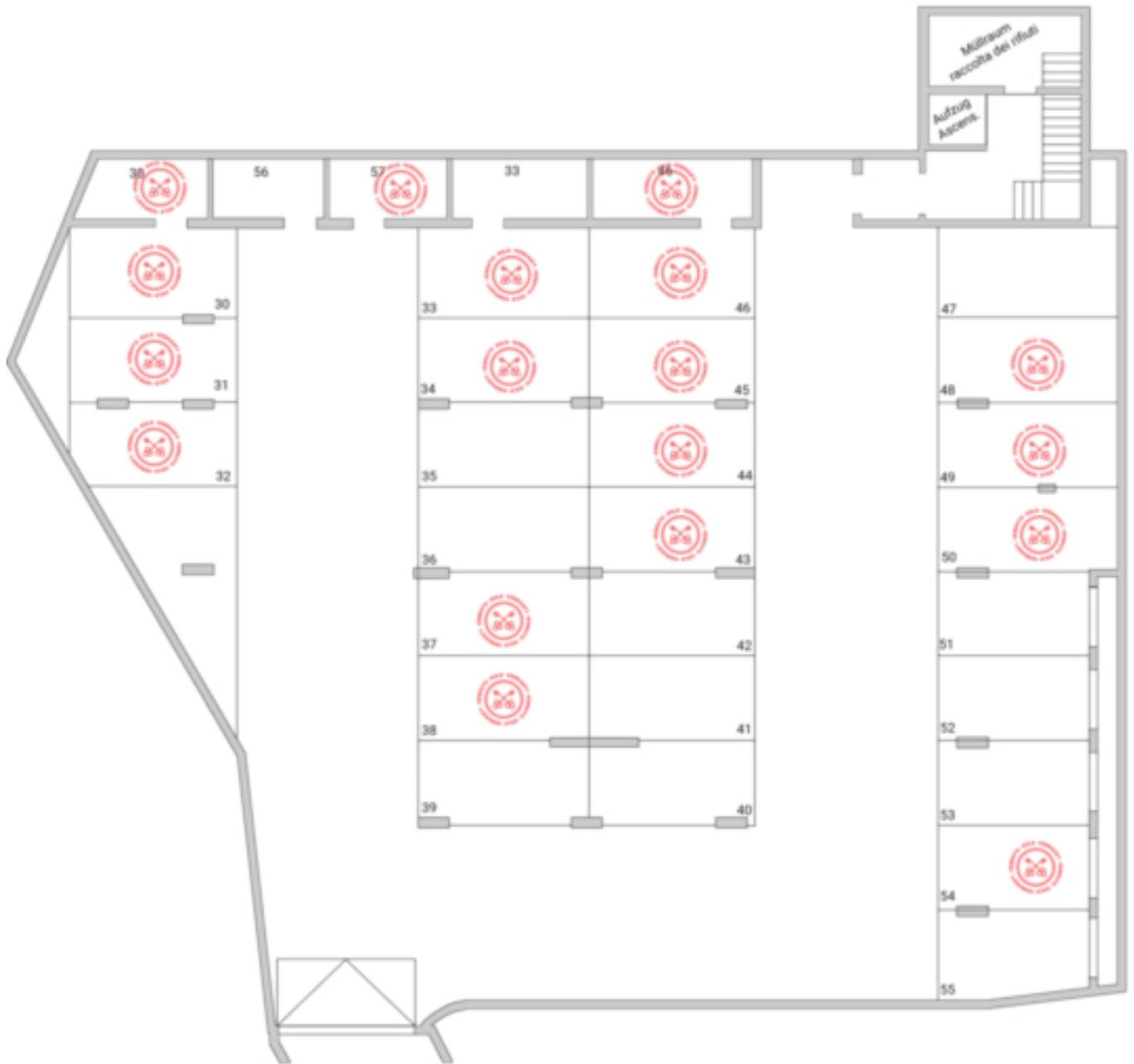














Preise

Kaufpreis
Flächen

415'000 €

Gesamtfläche m	65.8
Nettofläche m	46.2
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	25.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Zweizimmerwohnung im 2. Obergeschoss, bestehend aus einem Badezimmer und Balkon. Im Herzen des Dorfkerns werden 17 Wohneinheiten gebaut. Die Bauphase startet im Jahr 2023, mit dem Ziel, das Gebäude im Jahr 2025 fertigzustellen.

Der Bauherr legt großen Wert auf Nachhaltigkeit und hat sich daher für den Klimahausstandard A Nature entschieden. So kann ein umweltfreundliches und energieeffizientes Zuhause geboten werden. Die Wohneinheiten sind optimal ausgerichtet und bieten Ihnen einen atemberaubenden Blick auf die Dolomiten in Richtung Toblach.

Für die Fahrzeuge stehen großzügige Garagenflächen zur Verfügung, welche separat erhältlich sind. Bei der Ausstattung der Wohnungen wird auf einen gehobenen Baustandard gesetzt, der höchsten Komfort garantiert. Garage separat erhältlich (+ 32.000€).

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□