
W8 - Konventionierte Dreizimmerwohnung mit Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Via Torre Rossa 7
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	437'000 €
Gesamtfläche m	86.6
Baujahr	2028
Zustand	Rohbau
ID	IW110997





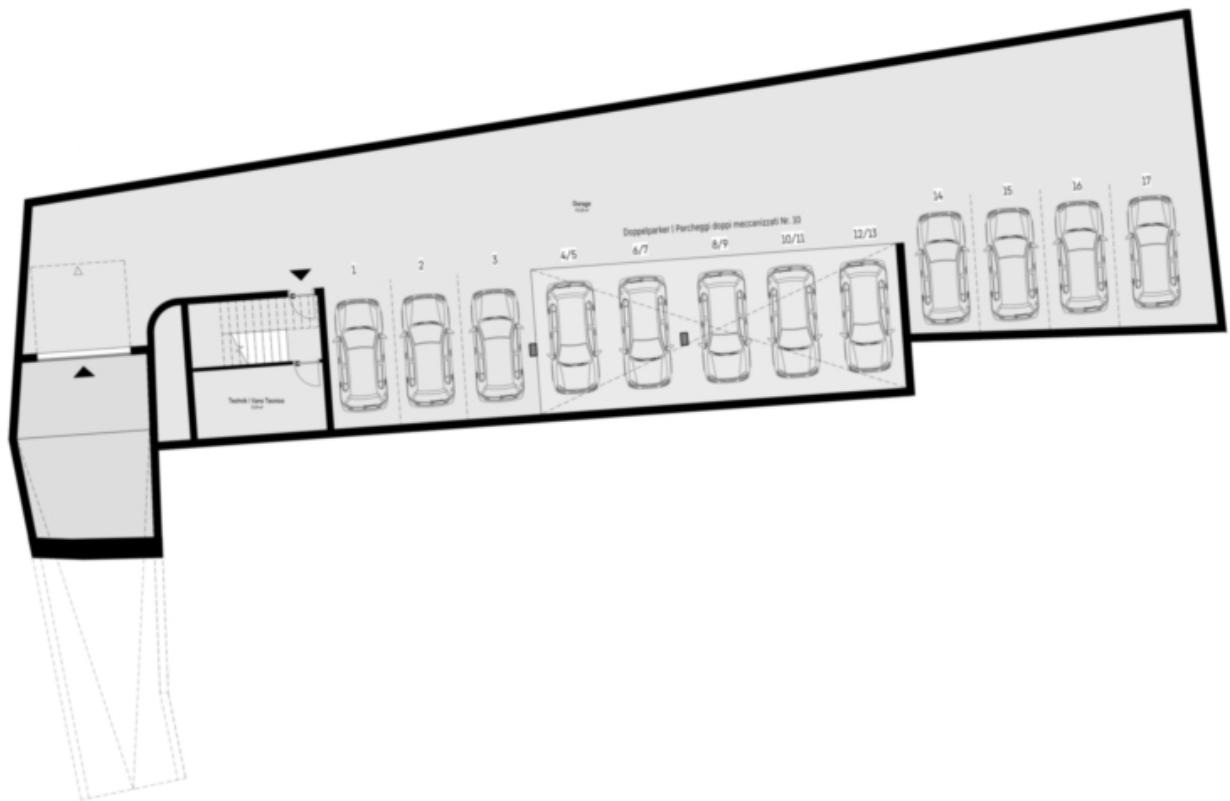












Preise

Kaufpreis 437'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 86.6

Nettofläche m 60.6

Keller m 6.7

Balkon/Terrasse m 5.8

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Befuerung Erdwärme, Fernwärme
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht diese helle, konventionierte Dreizimmerwohnung im 2. Obergeschoss des Neubauprojekts „Klaudehof“ in Toblach. Die Immobilie überzeugt durch ein klares, funktionales Raumkonzept mit einer Nettowohnfläche von ca. 60 m . Der offen gestaltete Wohn-, Koch- und Essbereich bietet einen direkten Ausgang auf die geschützte Loggia. Ein

zentraler Eingangsbereich erschließt das Elternschlafzimmer, ein weiteres Zimmer – ideal nutzbar als Kinder- oder Arbeitszimmer – sowie ein modernes Badezimmer. Ein praktisches Kellerabteil rundet das Angebot ab und ein Garagenstellplatz kann optional dazu erworben werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

