

W6 - Konventionierte Zweizimmerwohnung mit Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Via Torre Rossa 7
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	278'000 €
Gesamtfläche m	61.8
Baujahr	2028
Zustand	Rohbau
ID	IW110995

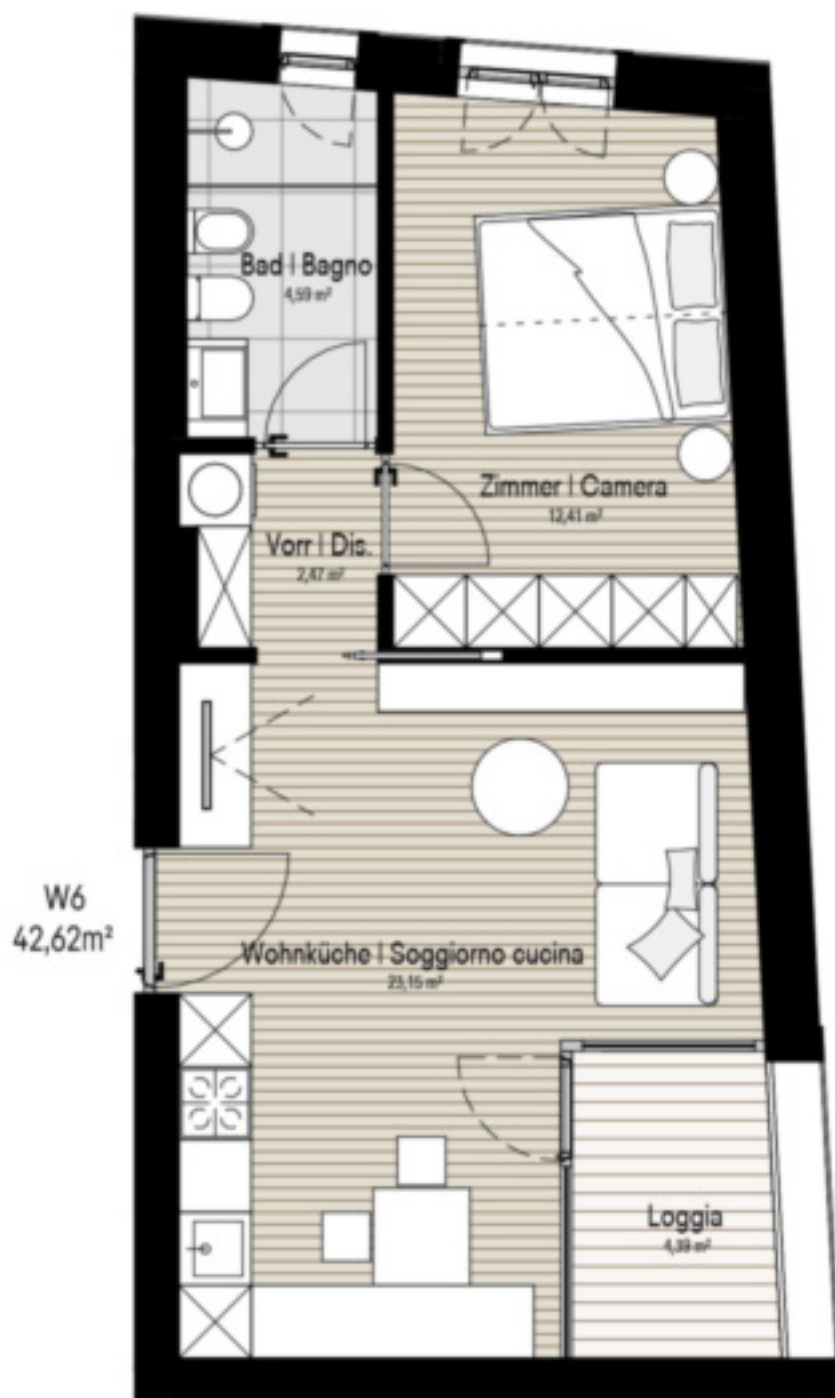




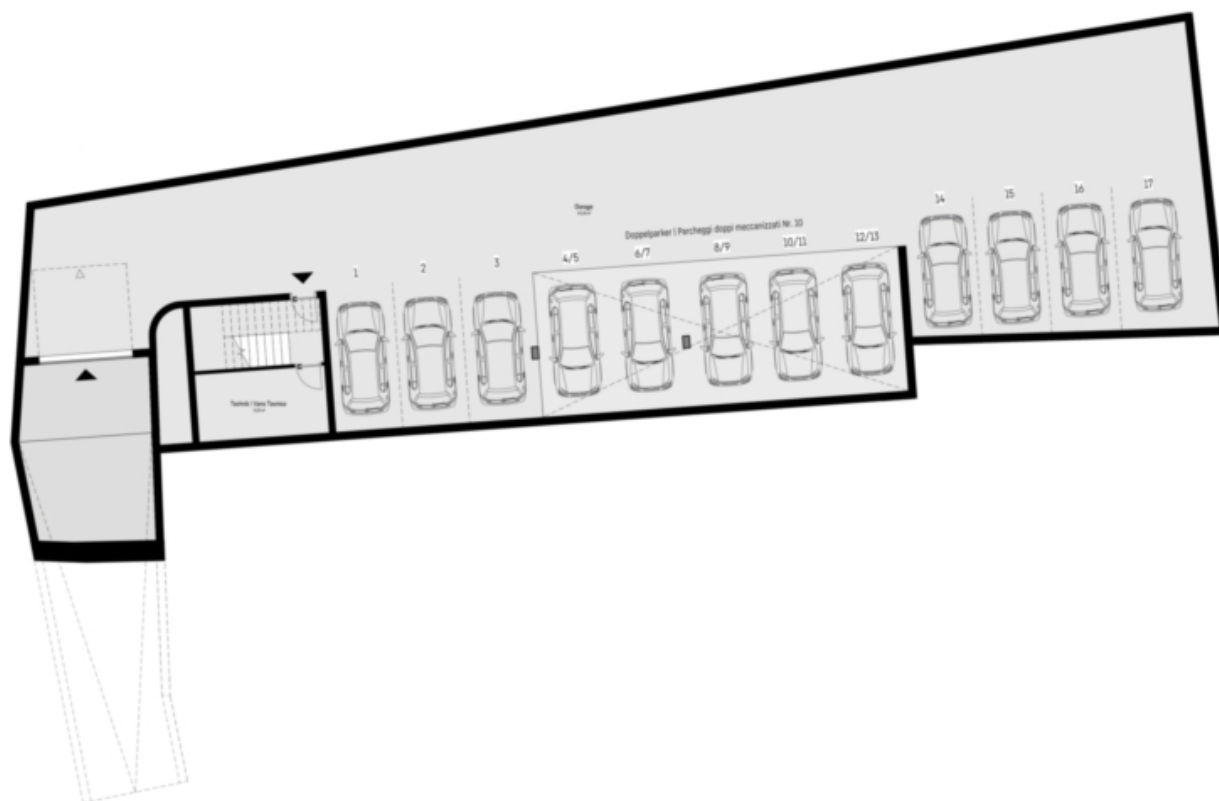












Preise

Kaufpreis 278'000 €
Flächen

Gesamtfläche m	61.8
Nettofläche m	42.6
Keller m	6.6
Balkon/Terrasse m	4.4

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Erdwärme, Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht diese konventionierte Zweizimmerwohnung im 1. Obergeschoss des Neubauprojekts „Klaudehof“ im Zentrum von Toblach. Die Immobilie bietet eine Nettowohnfläche von ca. 43 m² und eignet sich ideal als modernes Zuhause für Singles oder Paare. Der offene Wohn-, Ess- und Kochbereich ist das Herzstück der Wohnung und bietet direkten Zugang zur überdachten Loggia, die auch an regnerischen Tagen einen geschützten Platz im Freien garantiert. Ein ruhiges Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie ein praktischer Flurbereich nutzen den vorhandenen Raum optimal aus. Ein praktisches Kellerabteil rundet das Angebot ab und ein Garagenstellplatz kann optional dazu erworben werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

