
W5 - Konventionierte Dreizimmerwohnung mit Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Via Torre Rossa 7
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	442'000 €
Gesamtfläche m	100.4
Baujahr	2028
Zustand	Rohbau
ID	IW110994





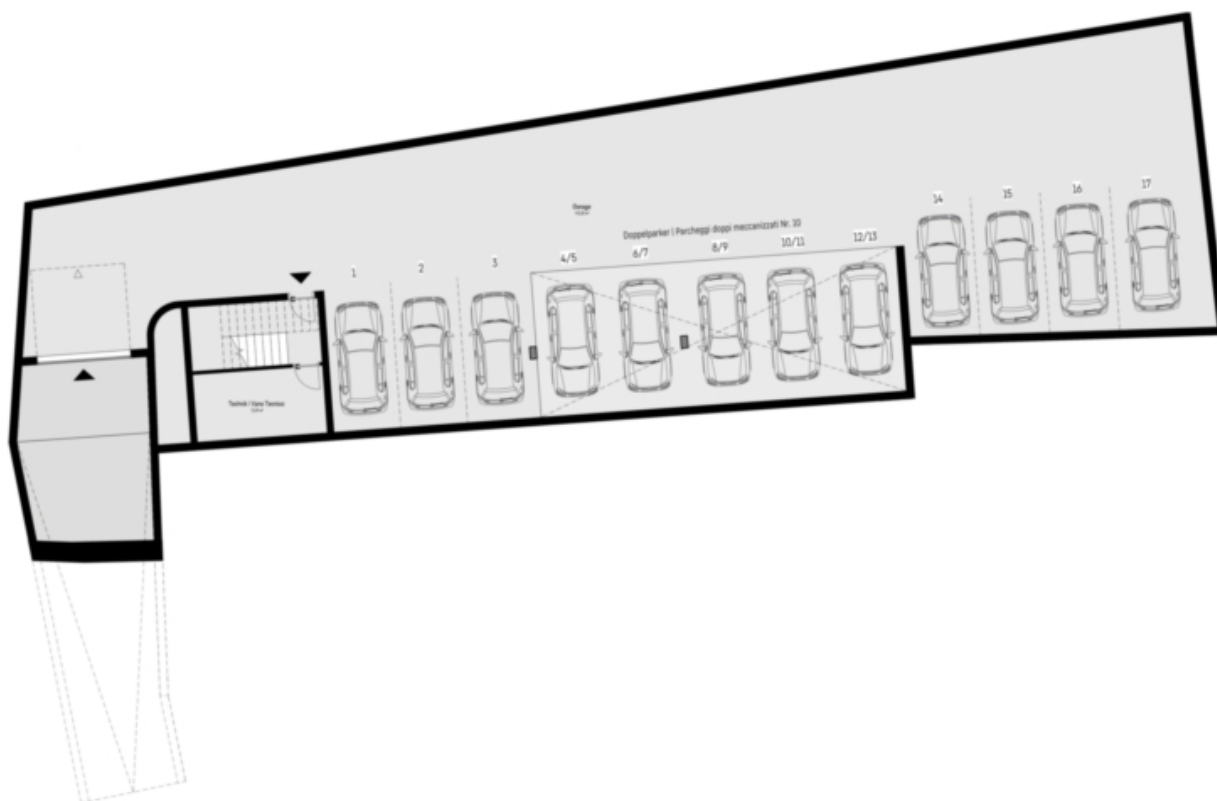












Preise

Kaufpreis
Flächen

442'000 €

Gesamtfläche m	100.4
Nettofläche m	70.7
Keller m	6.4
Balkon/Terrasse m	6.7

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Erdwärme, Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese konventionierte Dreizimmerwohnung im 1. Obergeschoss des Neubauprojekts „Klaudehof“ überzeugt durch ein rundum gelungenes Raumkonzept mit einer Nettowohnfläche von ca. 70 m . Der zentral gelegene Eingangsbereich verbindet alle Räumlichkeiten optimal miteinander. Der helle Wohn- und Essbereich bildet den Mittelpunkt des täglichen Lebens und bietet direkten Zugang zur gemütlichen, witterungsgeschützten Loggia. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer sowie einen separaten Bereich, der sich hervorragend als Home-Office nutzen lässt. Für zusätzlichen Komfort sorgen ein modernes Hauptbadezimmer sowie ein praktisches separates Tages-WC. Ein praktisches Kellerabteil rundet das Angebot ab und ein Garagenstellplatz kann optional dazu erworben werden.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

