

W2 - Konventionierte Dreizimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Via Torre Rossa 7
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	338'000 €
Gesamtfläche m	84.4
Baujahr	2028
Zustand	Rohbau
ID	IW110991





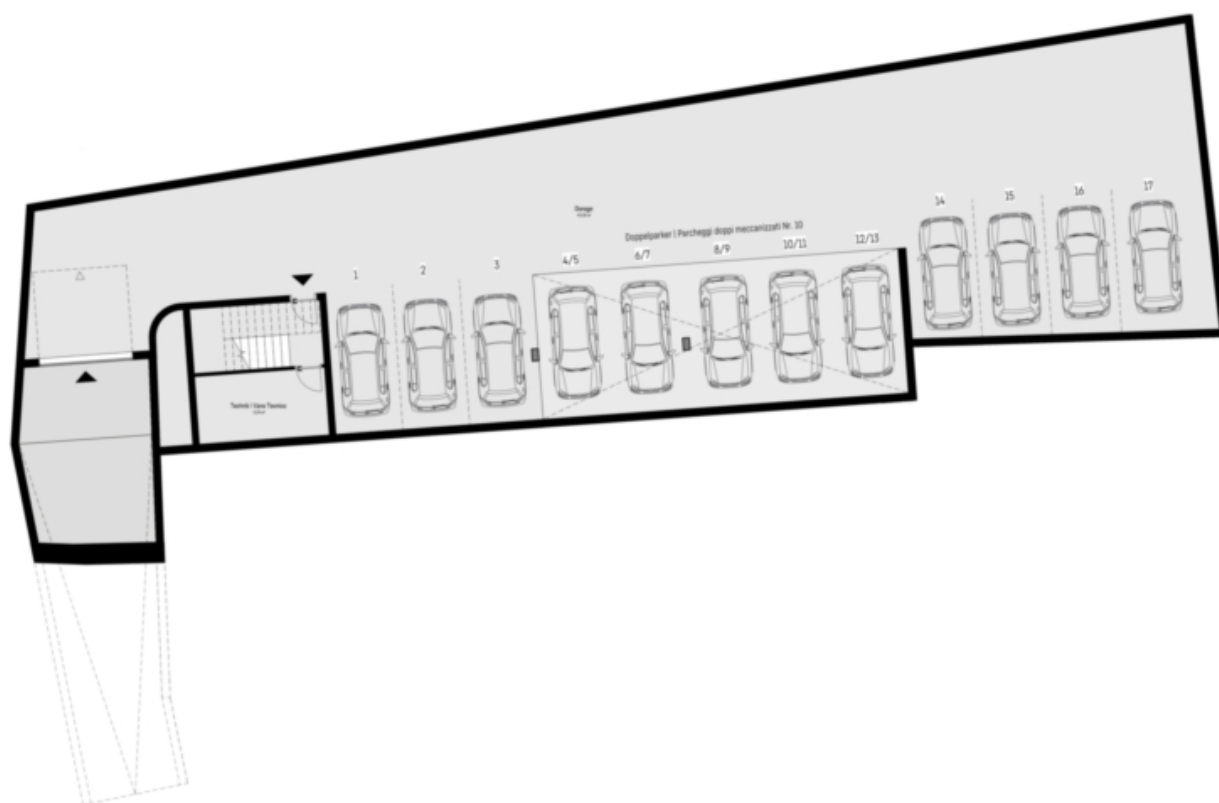












Preise

Kaufpreis

338'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	84.4
Nettofläche m	54.5
Garten m	14.8
Keller m	5.7
Balkon/Terrasse m	29.6

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Erdwärme, Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Exklusive 3-Zimmer-Gartenwohnung im Neubauprojekt „Klaudehof“ in Toblach. Zum Verkauf steht eine hochwertige, konventionierte Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss. Die Wohneinheit überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung auf ca. 54 m Nettowohnfläche. Das Herzstück der Wohnung bildet der helle, offene Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum eigenen Garten. Die Wohnung verfügt über ein großzügiges Hauptschlafzimmer, ein weiteres Zimmer – ideal als Kinder-, Gäste- oder Arbeitszimmer – sowie ein modernes Badezimmer. Ein praktisches Kellerabteil im Untergeschoss ist bereits im Kaufpreis enthalten. Ein Garagenstellplatz kann optional dazu erworben werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

