

Konventionierte moderne Vierzimmerwohnung

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Toblach

Strasse, Hausnr Via Josef Walch 3A

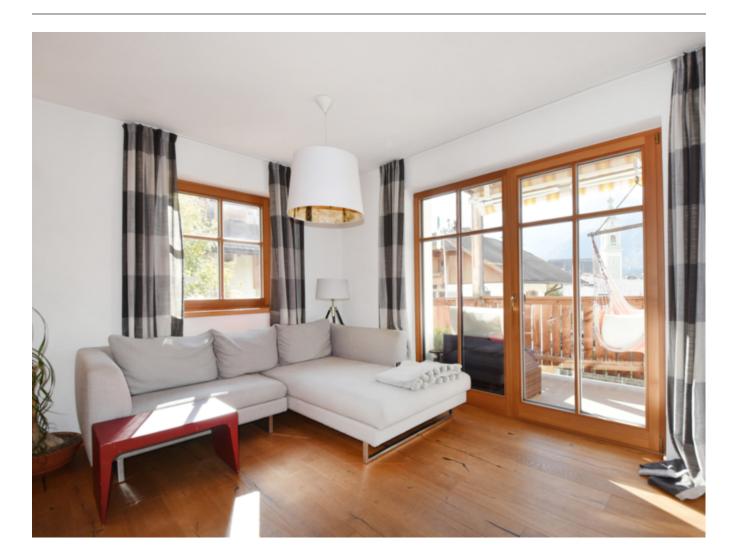
Zimmer 4 Etage 1

Kaufpreis 625'000 € Gesamtfläche m 133.1 Baujahr 2012

ID IW106677



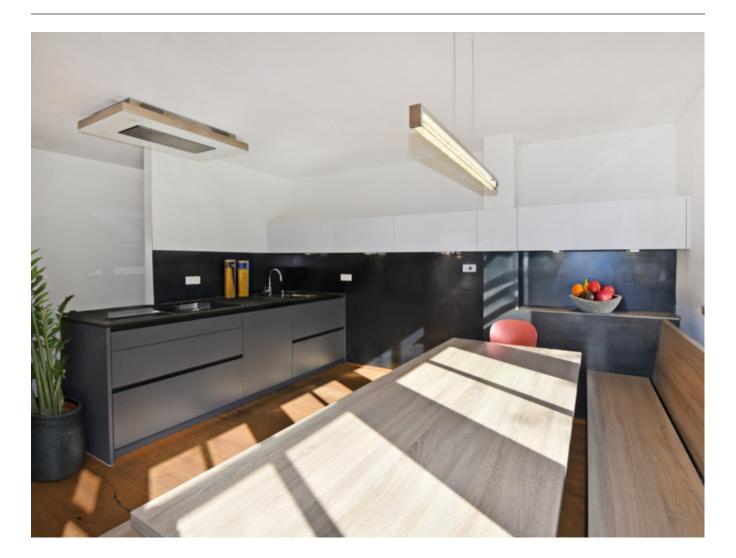








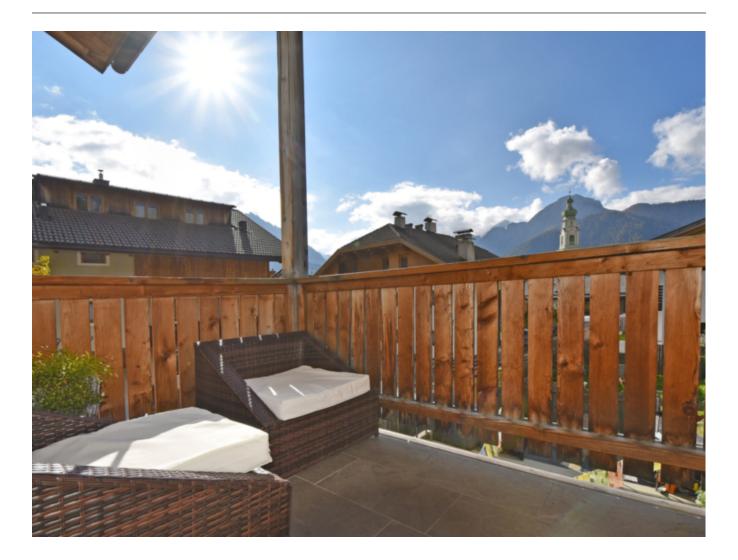












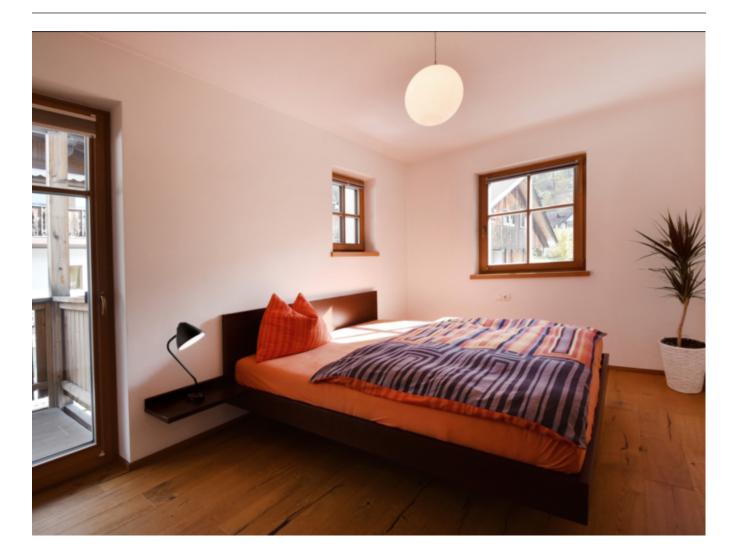




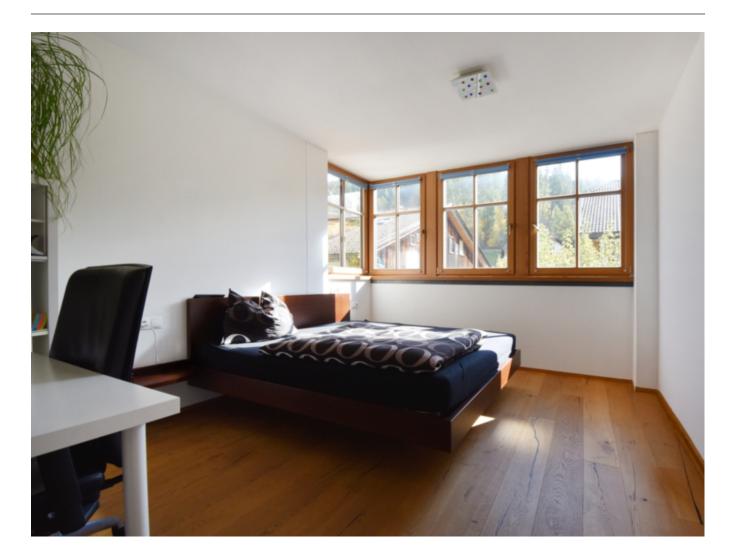












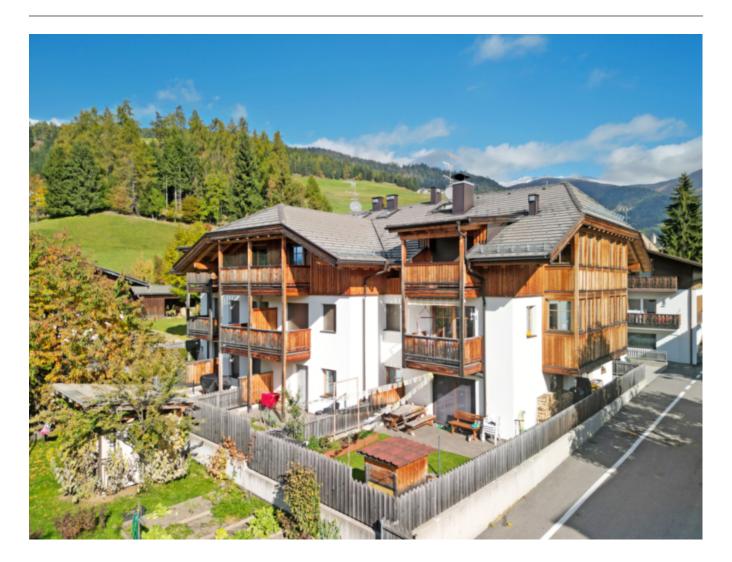












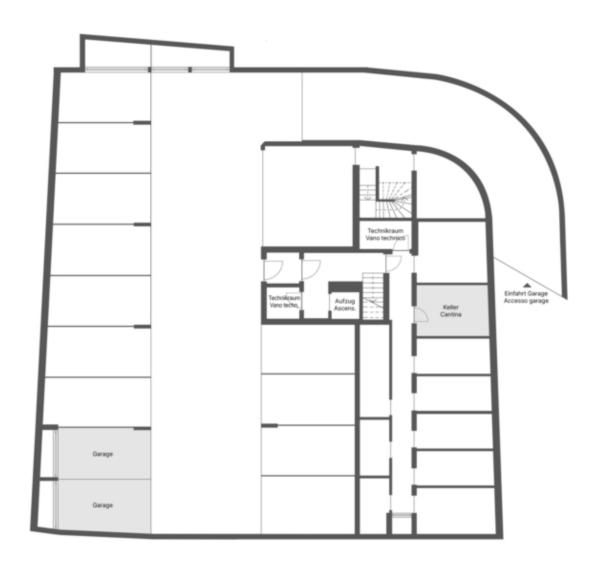












Preise

Kaufpreis Flächen	625'000€
Gesamtfläche m	133.1
Nettofläche m	96.2
Keller m	12.9
Balkon/Terrasse m	8.4



Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2
Stellplätze 2

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert
Heizungsart Fussbodenh.
Befeuerung Fernwärme
Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese konventionierte Vierzimmerwohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines modernen Kondominiums, das im Jahr 2012 erbaut wurde. Die optimal südostexponierte Lage sorgt für viel natürliches Licht und eine angenehme Wohnatmosphäre.

Die Immobilie besticht durch einen einladenden Eingangsbereich, eine offene und helle Wohnküche sowie drei geräumige Schlafzimmer. Zwei Badezimmer bieten Komfort. Die Wohnung verfügt zudem über zwei Balkone, die zum Entspannen im Freien einladen.

Der Top-Zustand der Immobilie, die über Bodenheizung verfügt, sowie die teilmöblierte Ausstattung machen dieses Angebot besonders attraktiv. Der komfortable Zugang zur Wohnung erfolgt bequem mit dem Aufzug. Im Untergeschoss befindet sich ein Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet. Außerdem bietet die Immobilie zwei Garagenstellplätze.

Diese Immobilie ist konventioniert und kann somit nicht als Ferienwohnung genutzt werden.

Anbieter



Castellanum Trattengasse 7 39042 Brixen

Tel. 0472201250

