

# W7 Toblach: Residence Schacher: Ihre 3-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss mit Balkon und Kellerraum.

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Toblach
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	549'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Baujahr	2025
ID	IW104365



















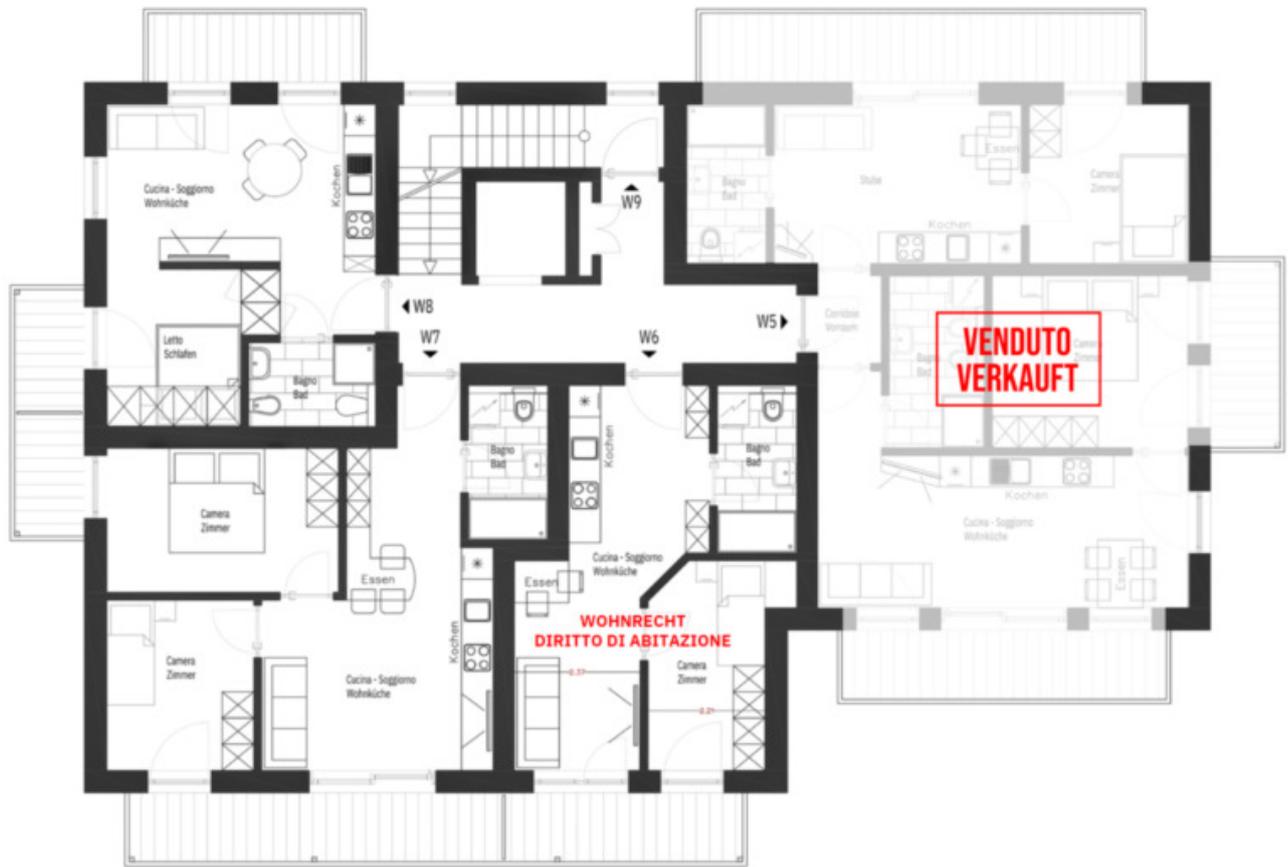








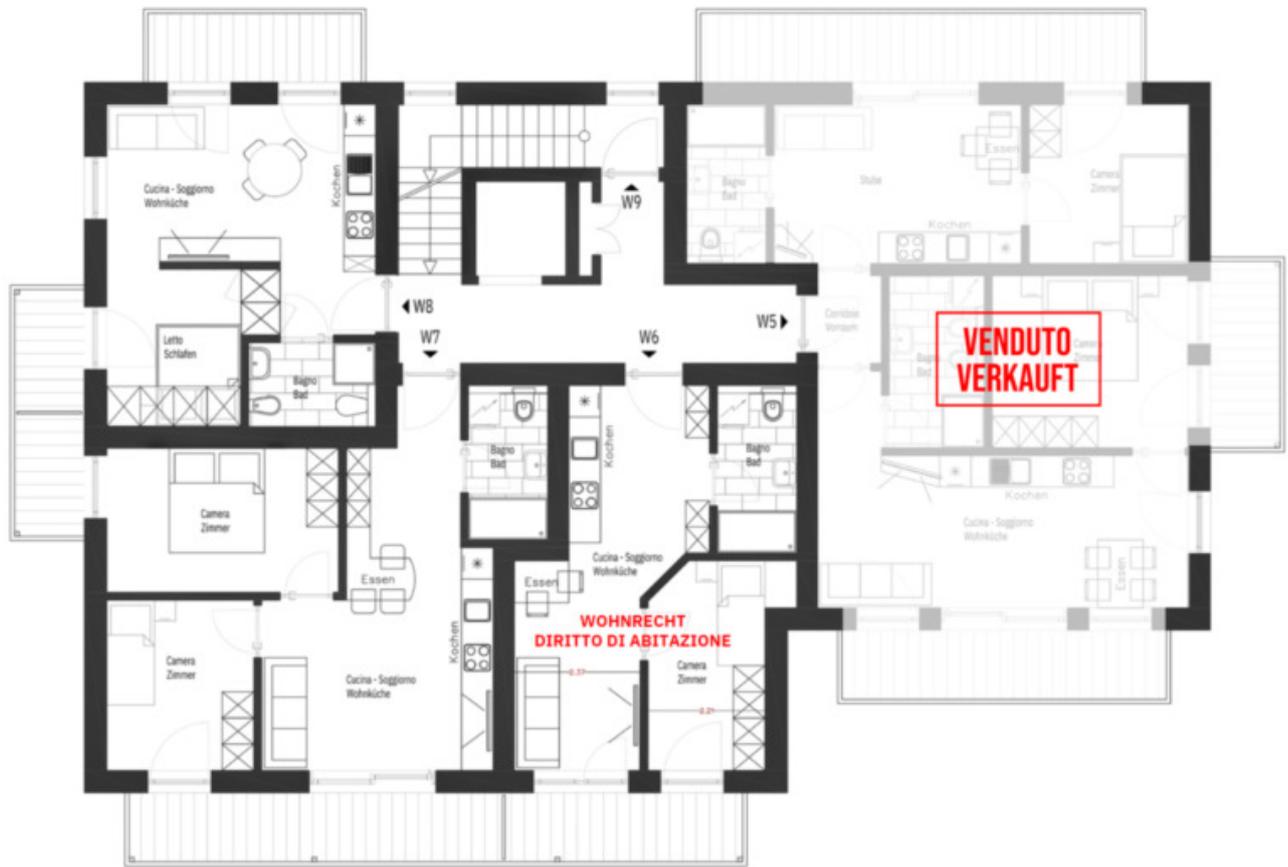
















## Preise

Kaufpreis 549'000 €  
 Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m 69.0  
 Nettofläche m 47.0

## Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 2  
Stellplätze 1

## Ausstattung

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Diese 3-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss der Residence Schacher, einem Neubauprojekt mit 9 Wohneinheiten, bietet exklusiven Wohnkomfort inmitten der Dolomiten. Die Wohnung umfasst einen einladenden Eingangsbereich, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer.

Der offene Wohn- und Essbereich lädt zum geselligen Verweilen ein. Von dem großzügigen Balkon aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf die umliegende Berglandschaft. Ein Kellerraum bietet praktischen Stauraum und rundet das Angebot ab.

Ein Garageabstellplatz im Untergeschoss ist optional gegen Aufpreis erhältlich.

Die Residence Schacher vereint modernen Wohnkomfort mit alpinem Charme und ist der ideale Ort für alle, die das Leben in den Dolomiten genießen möchten.

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

Mob.  
+39/340/3806901

---

□