

Konventionierte Vierzimmerwohnung im Zentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Toblach
Strasse, Hausnr	Piazza Parrocchia 1
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	620'000 €
Gesamtfläche m	129.7
Baujahr	2023
Zustand	Neuwertig
ID	IW101669















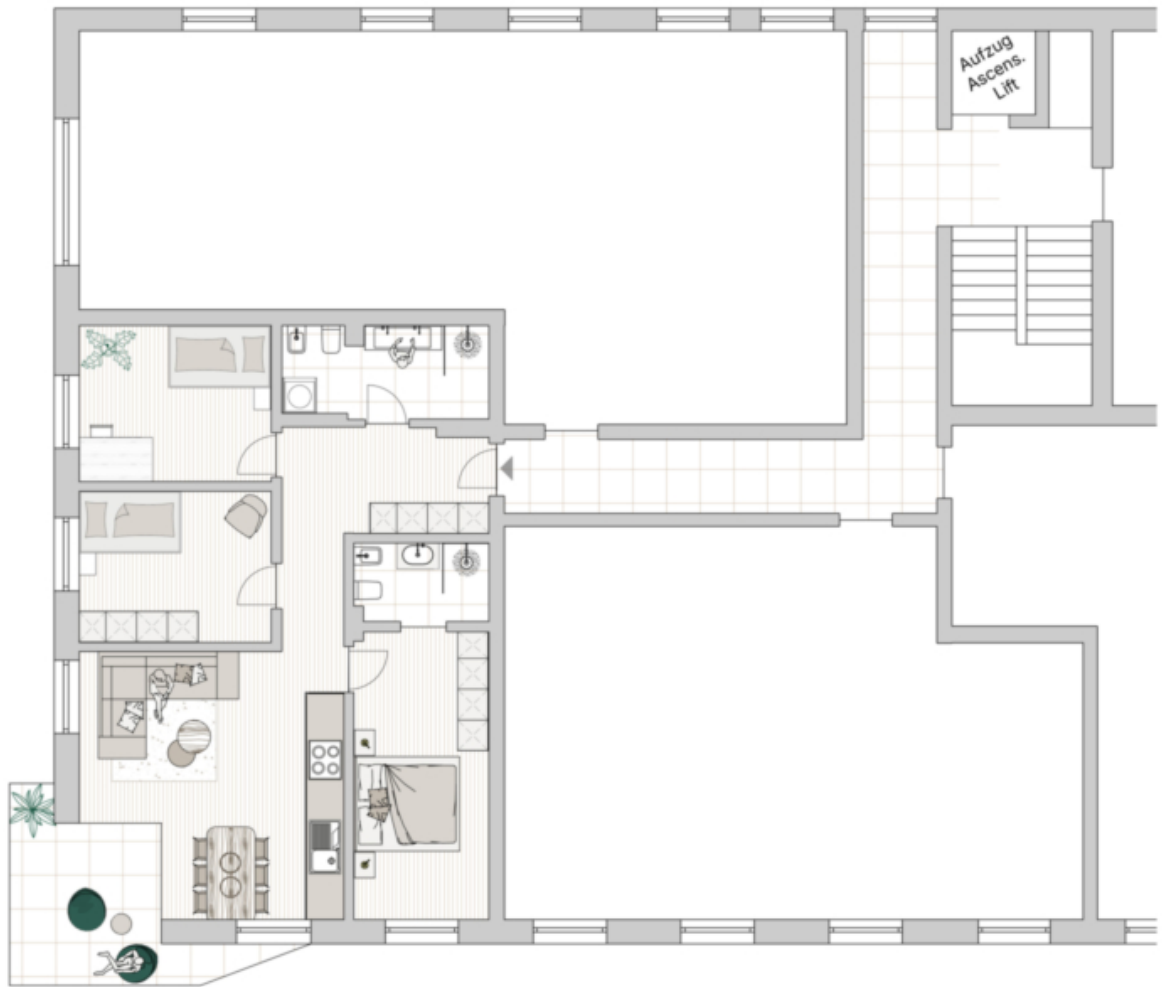












Preise

Kaufpreis 620'000 €
 Flächen

Gesamtfläche m 129.7
 Nettfläche m 95.7
 Balkon/Terrasse m 10.7

Räume

Schlafzimmer 3
 Badezimmer 2

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Konventionierte Vierzimmerwohnung in traumhafter Lage im Dorfzentrum von Toblach. Diese exklusive Wohnung im zweiten Obergeschoss überzeugt durch ihre zentrale Lage und bietet rund 95 Quadratmeter Wohnfläche, einschließlich 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern mit Dusche sowie einem lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich – ein echtes Schmuckstück.

Der Balkon, der zum Dorfzentrum ausgerichtet ist, ermöglicht einen herrlichen Ausblick. Die Wohnung ist mit einer modernen Küche ausgestattet. Hochwertige Holzböden und sanitäre Einrichtungen sind bereits installiert, sowie die moderne schöne Küchenzeile ist im Preis inkludiert. Die Immobilie befindet sich im Neubau Post Mountain, der erst vor Kurzem fertiggestellt wurde.

Die Wohnanlage bietet einen Aufzug, der einen bequemen Zugang zur Wohnung gewährleistet. Im Untergeschoss stehen Garagenstellplätze zur Verfügung, die separat erworben werden können. Zudem liegt die Wohnanlage in einer verkehrsberuhigten Fußgängerzone, was eine hervorragende Wohnqualität garantiert.

Diese Wohnung ist konventioniert und kann somit auch nicht als Ferienwohnung genutzt werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□