

# Reihenmittehaus in Toblach

## Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenmittel
Ort	Toblach
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	171.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1988
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW95514













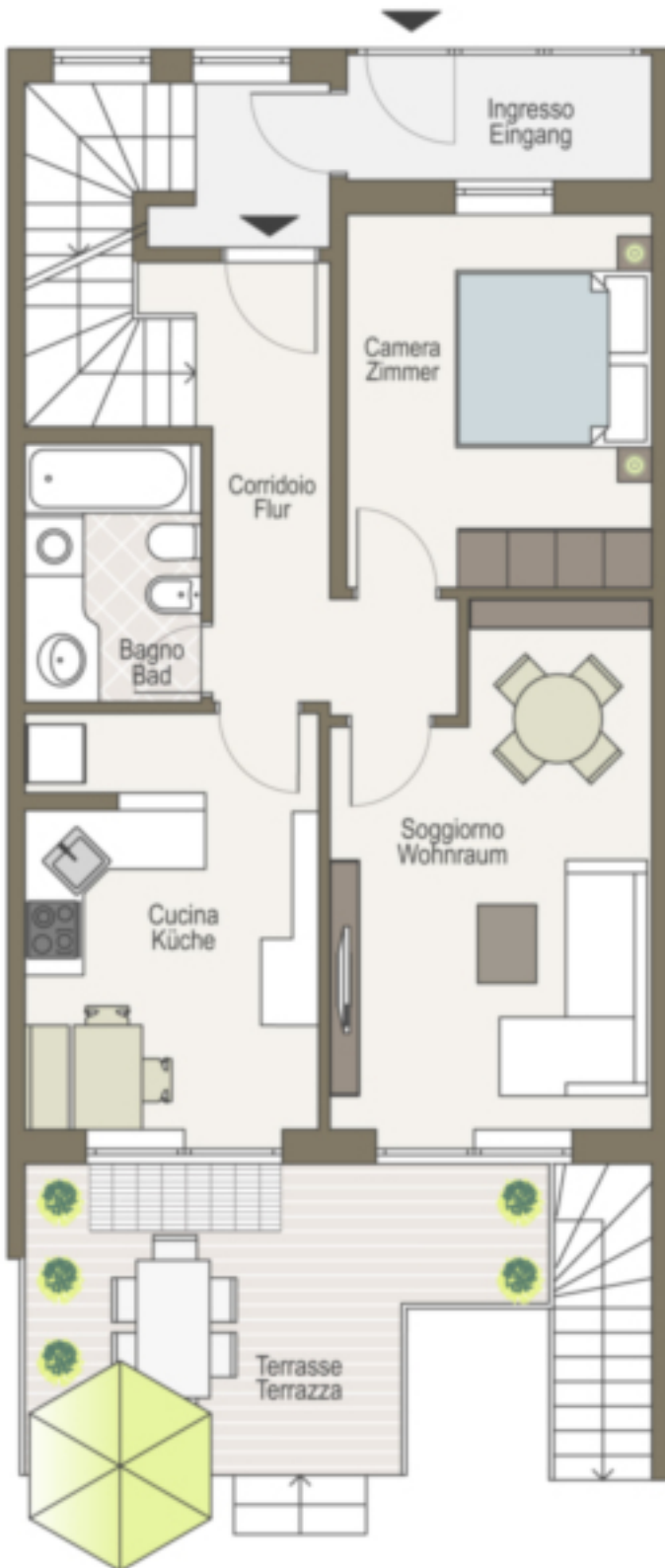


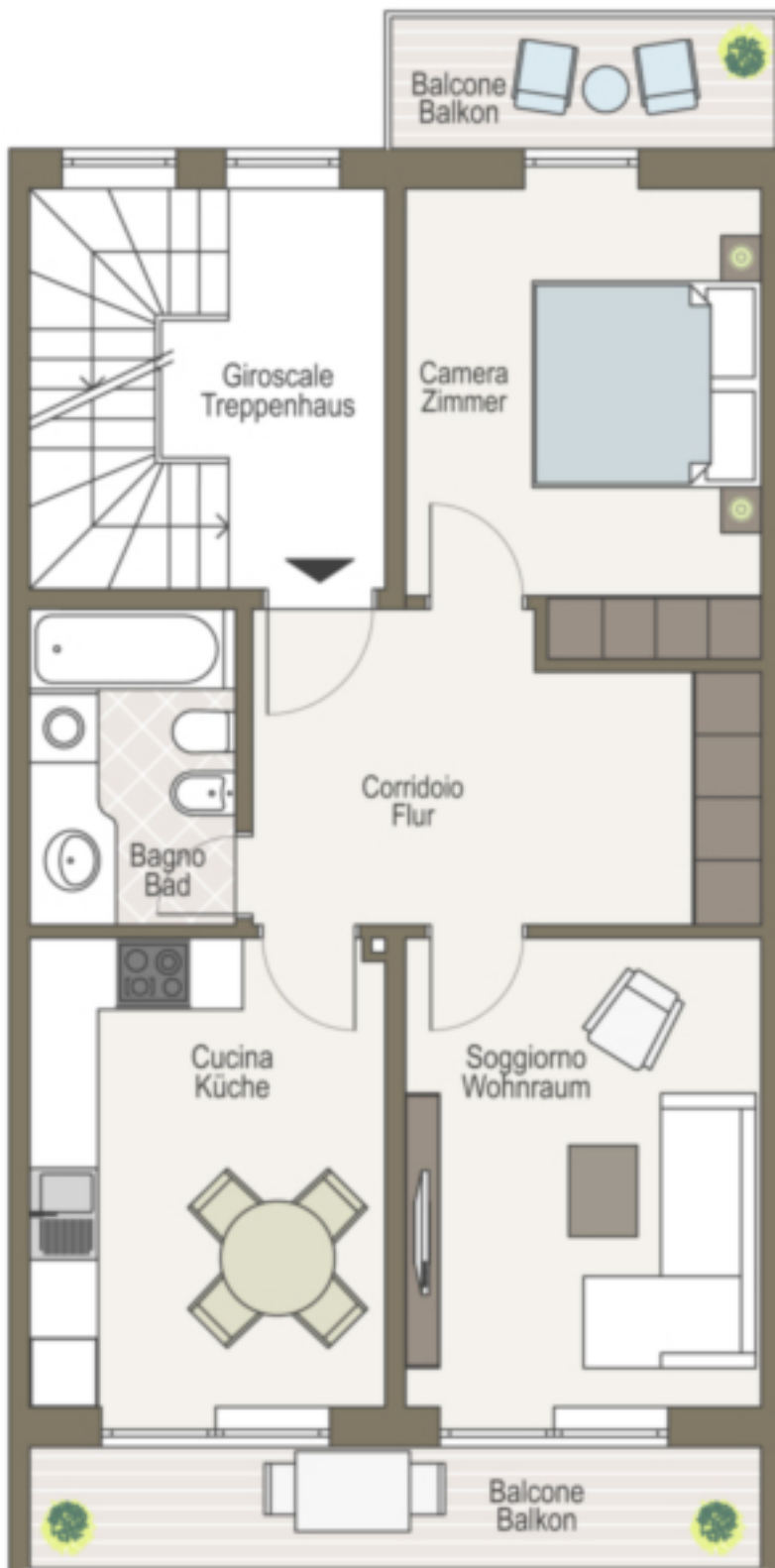


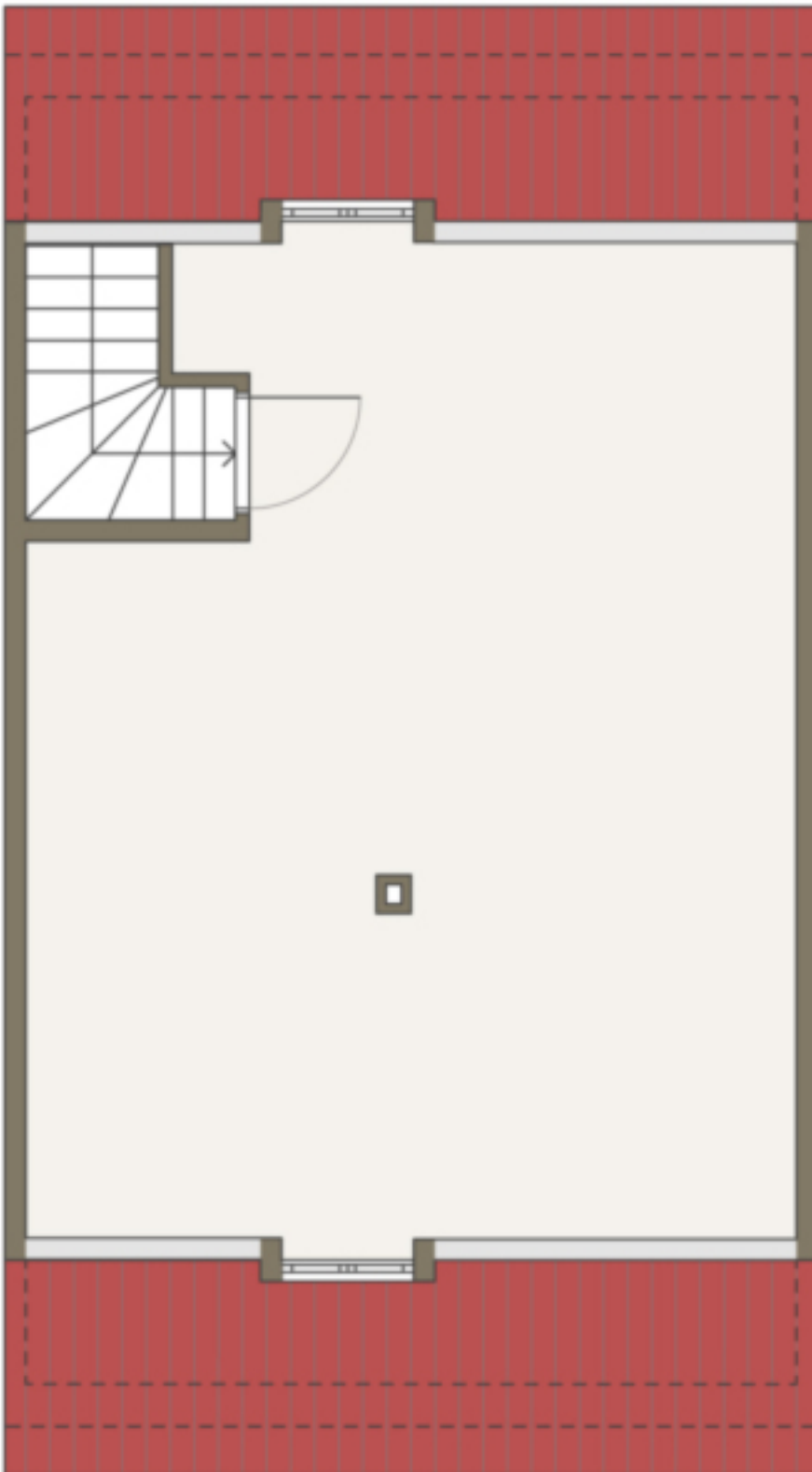




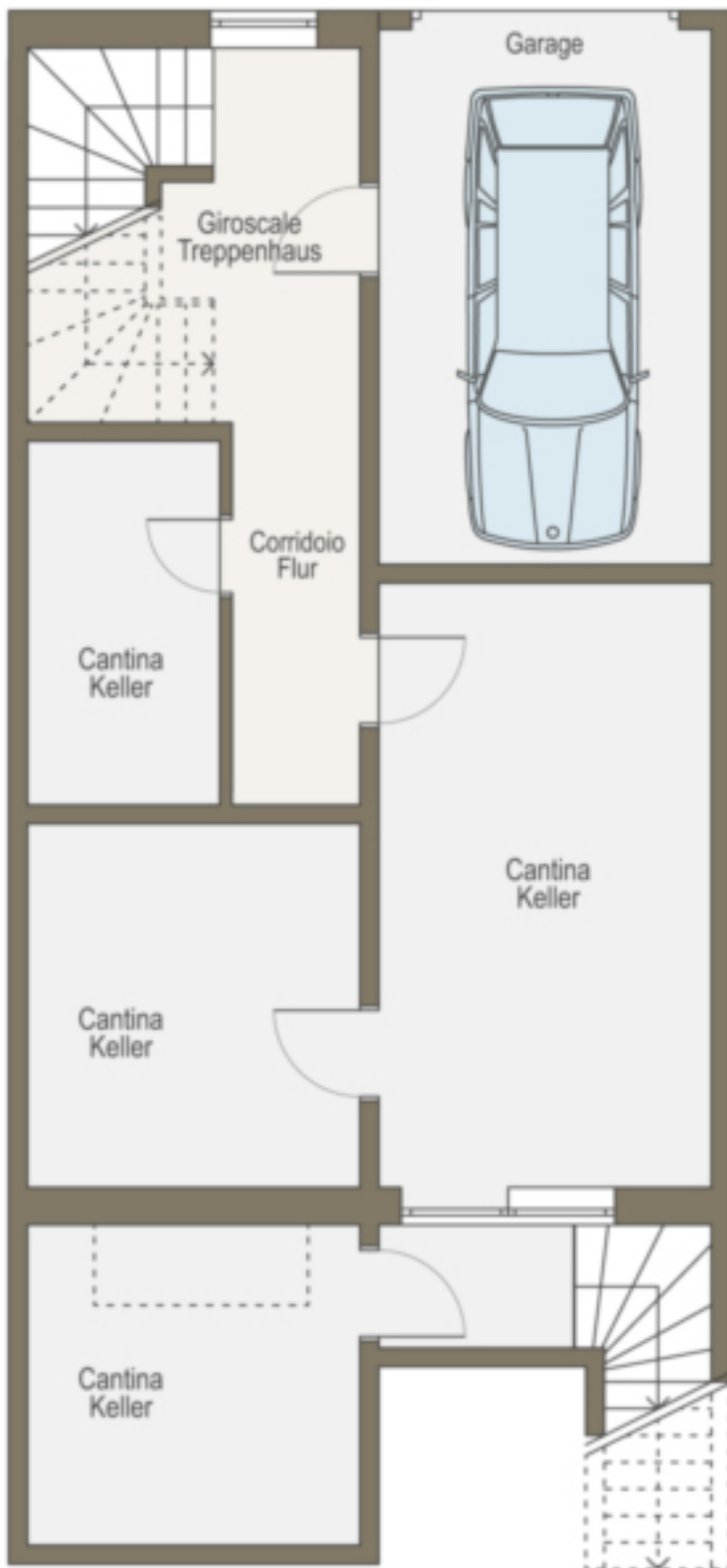












Details

Gesamtfläche m 171.0

## Beschreibung

In Toblach bieten wir Ihnen ein Reihenmittelhaus an, nur zwei Gehminuten vom Zentrum und daher ist eine gute Erreichbarkeit für alle Erledigungen garantiert. Das Haus verfügt über zwei unabhängige Einheiten, die durch eine Treppe verbunden sind, plus ein Keller- und Dachgeschoss. Das Haus verfügt über: im Untergeschoss: vier Kellerräume und eine Garage; im Erdgeschoss: ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und eine Terrasse; im ersten Stock: ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und zwei Balkone und einen Dachboden. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer/Stube mit Holzofen und Holzwänden sowie ein Zimmer, das komplett aus Zirbenholz besteht. Die Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet. Steuern auf den reinen Katasterwert und daher nicht mehrwertsteuerpflichtig.

## Anbieter



Mair Immobilien

Toblach + Bruneck

Tel.  
340 4668669

