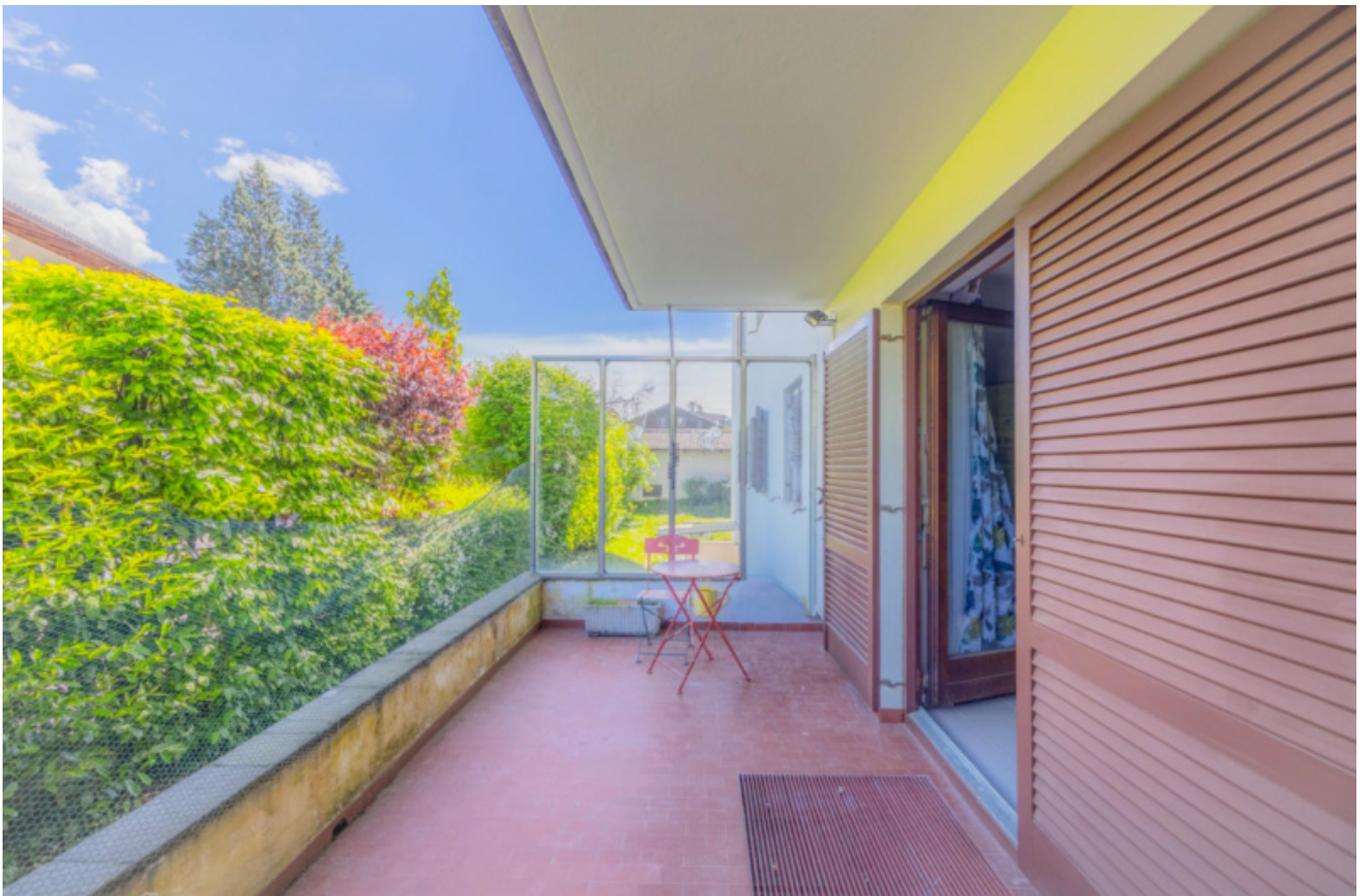


HOL DIR DEIN TRAUMDOMIZIL: 2 ZIMMERWOHNUNG IN PRISSIAN!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Tisens
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	198'000 €
Gesamtfläche m	56.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1975
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW97420











Details

Kaufpreis	198'000 €
Gesamtfläche m	56.0

Beschreibung

Stellen Sie sich vor, Sie kommen nach einem langen Tag nach Hause und betreten Ihre eigene kleine Oase der Ruhe und Entspannung. Diese charmante 2-Zimmer Wohnung in

Tisens/Prissian bietet Ihnen genau das. Die Lage ist nicht nur ruhig und intern, sondern auch ideal, um sich vom hektischen Stadtleben zurückzuziehen, ohne dabei auf die Annehmlichkeiten der städtischen Infrastruktur verzichten zu müssen.

Aktuell präsentiert sich die Wohnung als 1-Zimmer Wohnung, aber das Potenzial für eine Umgestaltung in eine 2-Zimmer Wohnung ist enorm. Mit ein wenig Kreativität und Planung können Sie diesen Raum in Ihr ganz persönliches Paradies verwandeln. Stellen Sie sich vor, wie Sie den zusätzlichen Raum nutzen könnten – ein gemütliches Schlafzimmer, ein Home-Office oder sogar ein Gästezimmer für Freunde und Familie.

Eines der herausragenden Merkmale dieser Wohnung ist der großzügige Kellerraum. Er bietet nicht nur zusätzlichen Stauraum, sondern auch die Möglichkeit, saisonale Gegenstände, Sportgeräte oder selten genutzte Dinge ordentlich und sicher zu verstauen. Der Kellerraum hilft Ihnen, Ihre Wohnfläche frei und aufgeräumt zu halten, sodass Sie Ihren Lebensraum voll und ganz genießen können.

Die ruhige Lage der Wohnung ist perfekt für alle, die sich nach einem friedlichen Rückzugsort sehnen. Hier können Sie den Klang der Natur genießen, fernab vom Lärm und Stress des Stadtlebens. Gleichzeitig sind Sie nur wenige Minuten von den wichtigsten Infrastrukturen entfernt – Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind schnell und bequem zu erreichen.

Für Ihre Fahrzeuge stehen zahlreiche Kondominiums-Stellplätze zur Verfügung, sodass Parkplatzprobleme der Vergangenheit angehören. Dies ist besonders praktisch für Familien mit mehreren Fahrzeugen oder für Besucher, die gerne mit dem Auto kommen.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, diese Wohnung zu Ihrem Traumdomizil zu machen. Die Kombination aus ruhiger Lage, flexiblem Raumangebot und praktischen Annehmlichkeiten macht diese Immobilie zu einer seltenen Perle auf dem Markt.

Möchten Sie mehr erfahren? Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Erleben Sie selbst, wie diese Wohnung Ihre Vorstellungen von einem perfekten Zuhause übertreffen kann. Kontaktieren Sie uns jetzt und starten Sie in ein neues Kapitel Ihres Lebens!

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□