

Sonniges Kulturgrundstück mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten in Tisens

Eckdaten

Objektart	Landwirtschaft / Ackerbau
Ort	Tisens
Gesamtfläche m	7500.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW110896



Details

Gesamtfläche m	7500.0
----------------	--------

Beschreibung

Sonniges Kulturgrundstück mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten in Tisens

In attraktiver und ruhiger Lage von Tisens steht dieses großzügige Kulturgrundstück mit einer Fläche von ca. 7.500 m² zum Verkauf. Die sonnige Hanglage und die gute Erreichbarkeit machen die Liegenschaft sowohl für Privatpersonen als auch für landwirtschaftliche Betriebe besonders interessant.

Das Grundstück eignet sich hervorragend für die Anlage eines Obstgartens, den Anbau von Gemüse oder für die Erweiterung bestehender landwirtschaftlicher Flächen. Dank der leichten Hangneigung kann die Bewirtschaftung sowohl maschinell als auch in Handarbeit problemlos erfolgen.

Ein besonderer Vorteil: Die Fläche liegt bereits seit mehreren Jahren brach und bietet somit ausgezeichnete Voraussetzungen für einen biologischen Anbau. Historisch wurde das Grundstück als Weinbaufläche genutzt und verfügt über ein hohes landwirtschaftliches Potenzial.

Ob als Investition in wertvollen Kulturboden, zur Verwirklichung eigener landwirtschaftlicher Projekte oder zur Abrundung eines bestehenden Betriebs – dieses Grundstück eröffnet zahlreiche Möglichkeiten.

Highlights auf einen Blick:

- Ca. 7.500 m² Kulturgrund
- Sonnige und leichte Hanglage
- Ideal für Obst- und Gemüseanbau
- Geeignet für biologischen Anbau
- Gute maschinelle Bewirtschaftbarkeit
- Ehemalige Weinbaufläche
- Sofort verfügbar

Nutzen Sie die Gelegenheit, eine attraktive Landwirtschaftsfläche in einer der reizvollsten Regionen Südtirols zu erwerben. Die Übergabe kann kurzfristig erfolgen.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.

+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

