

Einmalige Gelegenheit: Ca. 3 Hektar Weingarten mit 11 Hektar Wiese und Möglichkeit zu Bauen

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Tione di Trento
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	147000.0
ID	IW101589























Details

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Zzg. Mehrwertsteuer	
Gesamtfläche m	147000.0
Grundstück m	147000.0
Wohn-/Schlafzimmer	0

Ausstattung

Unterkellert Nein

Beschreibung

In der malerischen Region Trient, nahe dem Lago di Terlago, wartet ein einzigartiges Grundstück von ca. 15 Hektar auf einen neuen Besitzer.

Ein Highlight dieses Anwesens ist das ca. 3 Hektar große Weingut, das sich in einer sonnenverwöhnten und sehr guten Lage befindet. Hier wachsen auf ca. 9000 m Blauburgunder-Reben, die bereits 10 Jahre alt sind. Die restlichen ca. 21000 m sind mit Chardonnay-Reben bestockt, die seit 14 Jahren hervorragende Trauben liefern. Die leichte Hanglage des Weinguts sorgt für optimale Bedingungen und beste Qualität der Weine. Die Weinreben werden zuzeit an eine renommierte Kellerei in Trient geliefert.

Inmitten der Weinreben thront eine alte Ruine, die Ihrer Kreativität freien Raum lässt. In unmittelbarer Nähe führt die Gardesana-Straße vorbei, ebenso wie der Radweg, der direkt zum Gardasee führt, was eine ideale Gelegenheit bietet, ein Gastronomiebetrieb zu errichten.

Das Weingut kann auch separat erworben werden.

Für weitere Informationen oder bei Fragen stehen wir Ihnen gerne in unserem Büro zur Verfügung. □

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.

+39/339/8281766

Mob.

+39/340/3806901

□