

# Siebeneich: großzügige und hochwertige 3-Zimmerwohnung

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Terlan
Zimmer	3
Kaufpreis	480'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	95.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2022
Zustand	Neuwertig
ID	IW98165









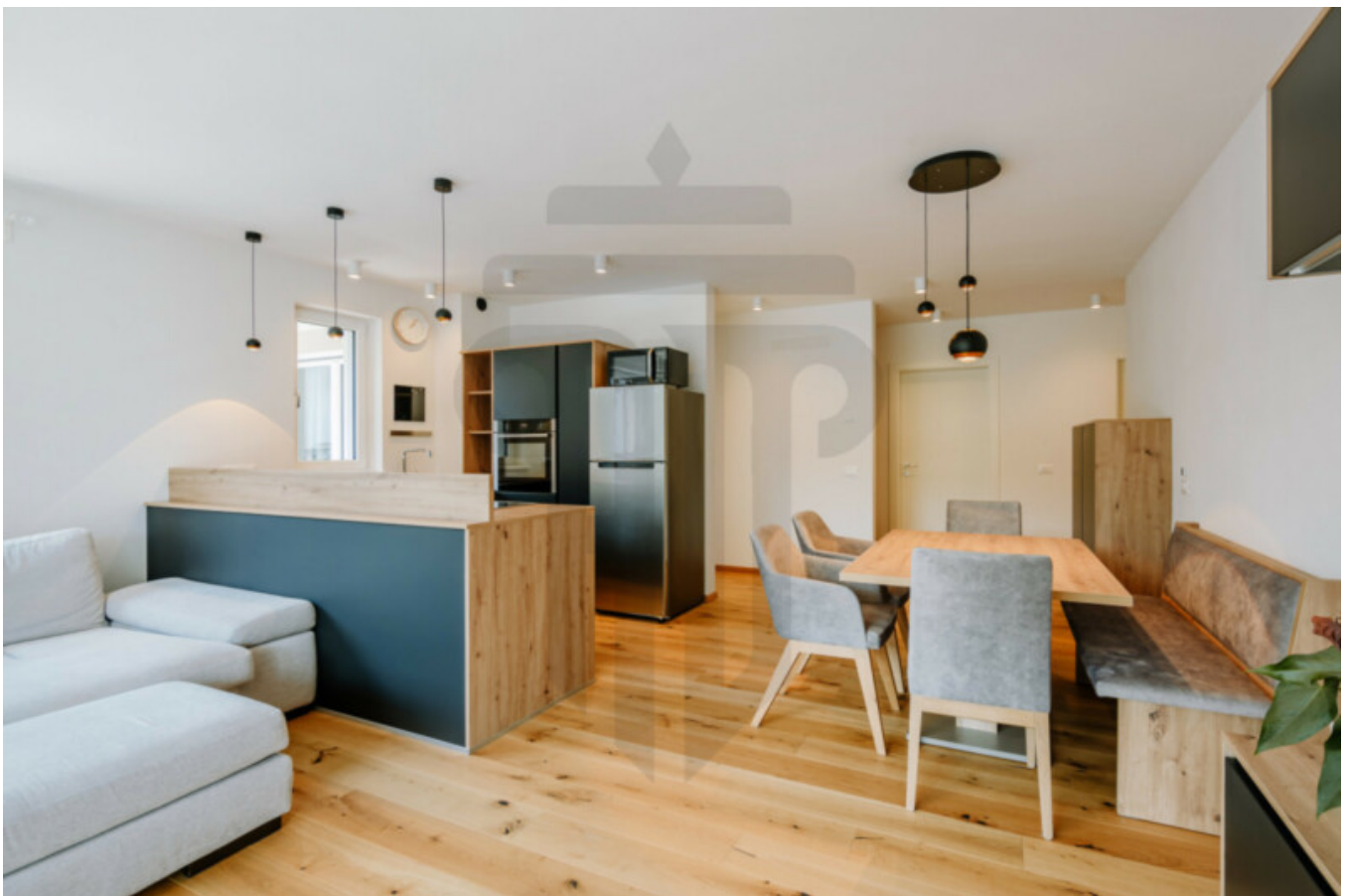


































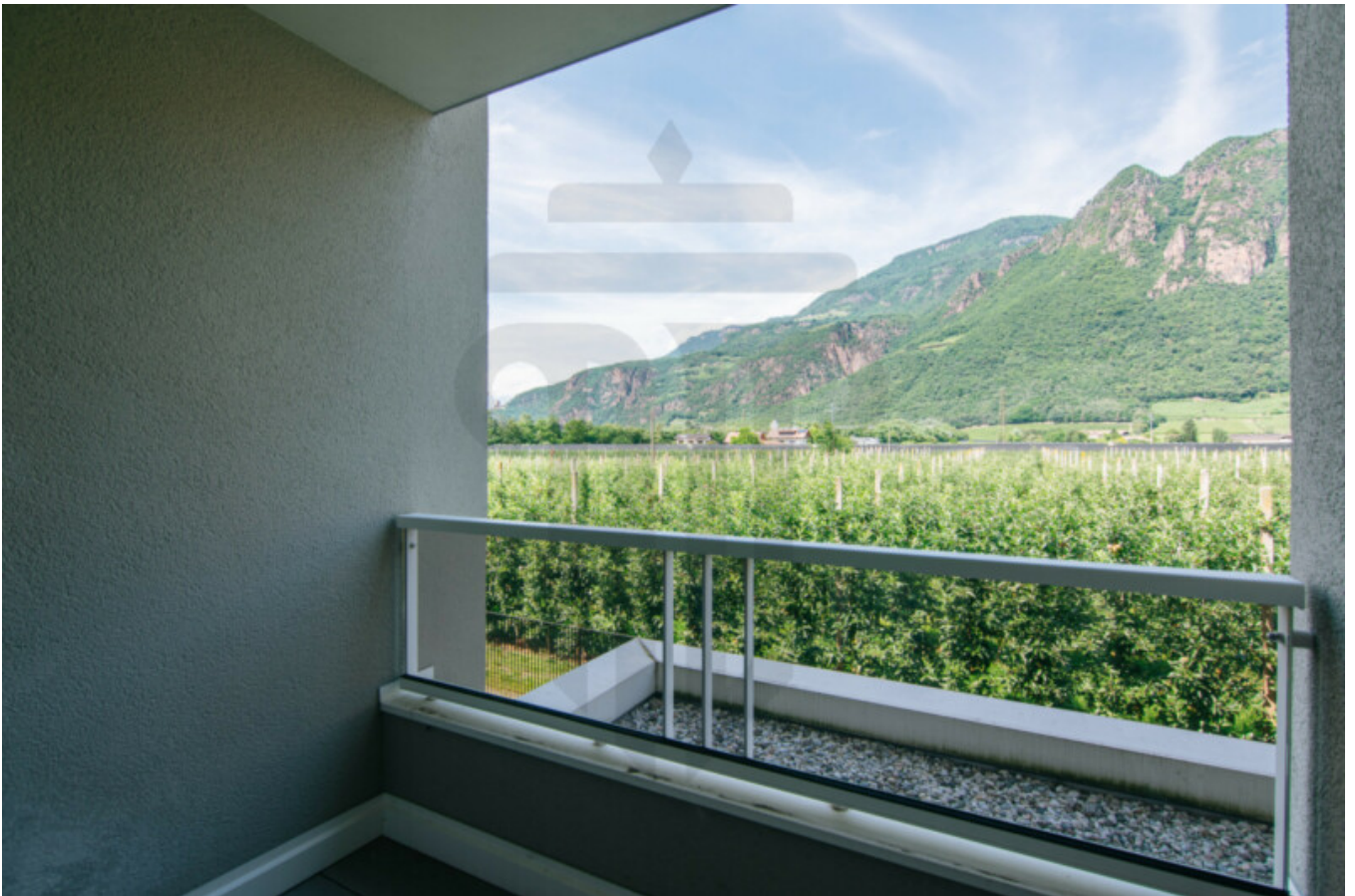














## Details

Kaufpreis	480'000 €
Gesamtfläche m	95.0

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €

## Beschreibung

Area Domus bietet im Exklusivauftrag eine hochwertige 3-Zimmerwohnung in Siebeneich, nur wenige Auto-Minuten von Bozen entfernt, zum Verkauf an.

Das Gebäude indem sich die Immobilie erstreckt, befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand, da sie erst vor zwei Jahren errichtet wurde.

Die Wohnung befindet sich in einer strategischen Lage, die den Bewohnern Ruhe und Komfort garantiert. Die Wohneinheit besteht aus einer geräumigen und hellen Wohnzone mit offener Küche und direktem Zugang zu einer großen Terrasse (Ausrichtung: Südseite), zwei Schlafzimmern, davon ein Doppelzimmer mit Zugang zu einem weiteren Balkon (Ausrichtung:Westseite) und einem Einzelzimmer; einem Badezimmer mit Duschkabine und Badewanne, einem großzügigen Abstellraum und einem weiteren Balkon (Ausrichtung: Nordseite).

Die gut verteilten Räume und die hochwertige Ausstattung schaffen ein gemütliches Ambiente, ideal für Familien oder alle, die komfortabel wohnen möchten. Zur Wohnung gehören 1 Keller und 1 Garage, die für weitere 30.000 € erworben werden muss. (Ref. Nr. AD270)

## Anbieter



Area Domus Real Estate GmbH  
VIA DANTE 20/A  
39100

Tel.  
04711535143

□