

# Andrian - Wohnen im Grünen mit Panoramablick! Direktverkauf vom Bauträger

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Terlan
Strasse, Hausnr	Hocheppanerweg 15
Energieklasse	A
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW97351





Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

Luftaufnahme Süd-Ost Ansicht  
prospettiva aerea sud









Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

**Haus A - Wohnungen 1-9**  
**Casa A - appartamenti 1-9**

IMMOBILIEN  
**ROHRER**





Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

**Haus B - Wohnungen 19-24**  
**Casa B - appartamenti 19-24**

IMMOBILIEN  
**ROHRER**



Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

**Haus A - Wohnung 10 - Garten**  
**Casa A - appartamento 10 - giardino**

IMMOBILIEN  
**ROHRER**



Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

**Haus B - Wohnung 24 - Terrasse**  
**Casa B - appartamento 24 - terrazza**

IMMOBILIEN  
**ROHRER**





Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

Haus A - Wohnung 12 - Garten  
Casa A - appartamento 12 - giardino

IMMOBILIEN  
**ROHRER**





Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
complesso residenziale

Haus A - Wohnung 11 - Garten  
Casa A - appartamento 11 - giardino

IMMOBILIEN  
**ROHRER**



Wohnanlage  
**Andrian - Am Berg**  
 complesso residenziale

Haus A - Zugang  
 Casa A - accesso

IMMOBILIEN  
**ROHRER**

## Beschreibung

In traumhafter sonniger Panoramalage mit freiem Ausblick ins Etschtal, realisiert der Bauträger Rohrer Immobilien die Wohnanlage „Am Berg“ in Andrian, welche im modernen Baustil errichtet wird. Gute Anbindung zur MeBo und an die Fahrradwege. Auch wegen seiner ruhigen, idyllischen Lage, ist Andrian zu einem beliebten Wohn- und Ferienort geworden.

Konventionsfrei verkäuflich.

Der Bauträger Rohrer Immobilien garantiert eine qualitative hochwertige Bauausführung mit einheimischen Handwerkern und Zulieferfirmen.

Ausführliche Informationen finden Sie auf unserer firmeneigenen Homepage –

[www.rohrer-immobilien.it](http://www.rohrer-immobilien.it)

## Anbieter



Rohrer Immobilien GmbH  
Maria-Trost-Str. 1/d  
39012 Meran (BZ)

Tel.  
+39/0473/239552

Mob.  
+39/335/5372495

□