

---

# Großzügige Wohnung mit Garten in Terlan zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Terlan
Zimmer	5
Etage	2
Kaltmiete	1'600 €
Nettofläche m	145.0
ID	IW107891

















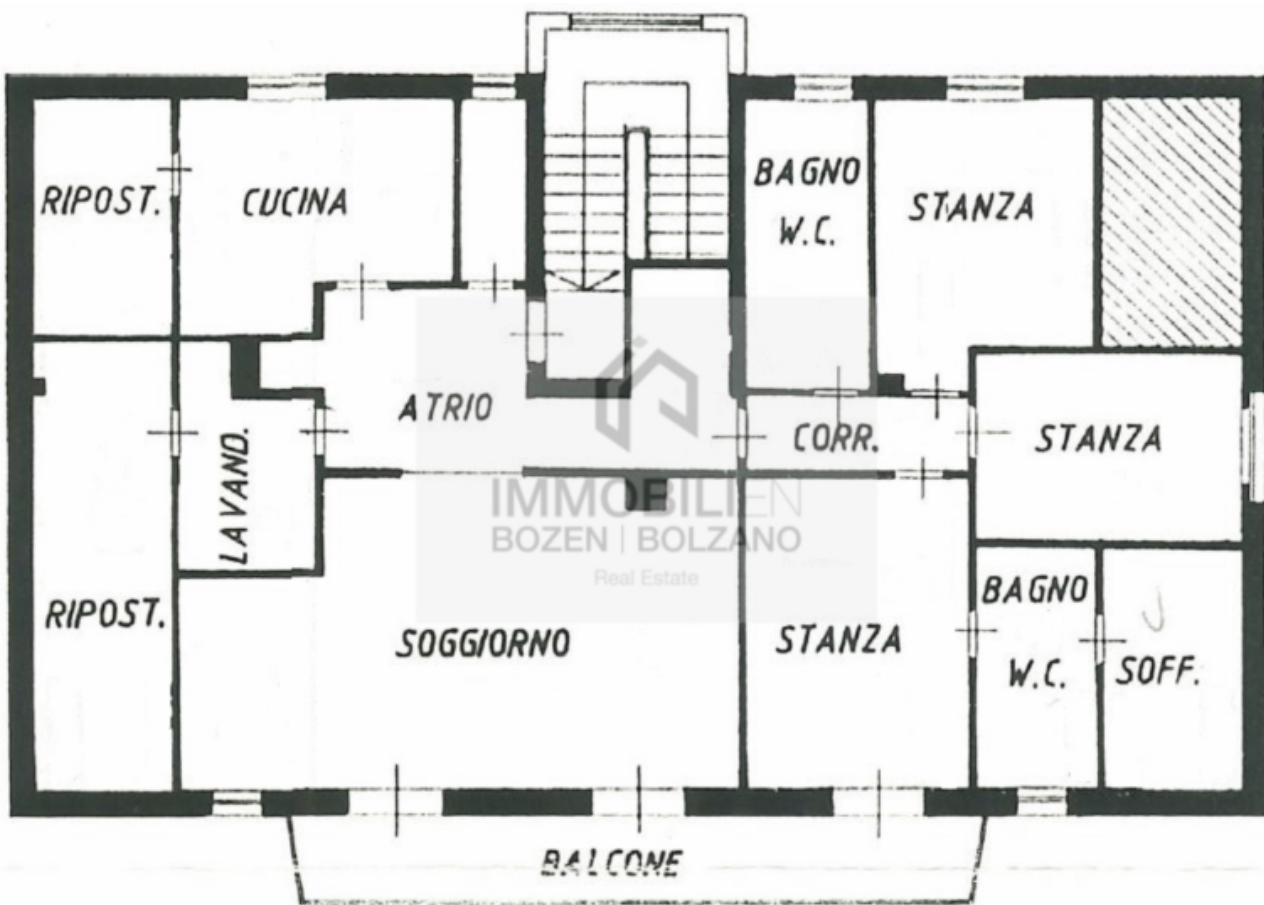




IMMOBILIEN  
BOZEN | BOLZANO







## Details

Kaltmiete

1'600 €

---

Nettofläche m	145.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplätze	2

## Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Die Anfrage werden ausschließlich per Mail beantwortet.

Berücksichtigt werden nur Anfragen, die diese Fragen vollständig beantwortet haben:

- Anzahl & vollständiger Name der Familienmitglieder
- Ab wann benötigen Sie die Wohnung und für wie lange
- Anzahl und Art der Haustiere
- Arbeitsplatz (Arbeitsgeber und welcher Arbeitsvertrag)

In ruhiger und begehrter Wohnlage von Terlan befindet sich diese großzügige Wohnung im 2. Obergeschoß eines kleinen Kondominiums. Mit einer Wohnfläche von ca. 145 m überzeugt die Immobilie durch eine durchdachte und funktionale Raumaufteilung. Sie ist teilmöbliert und verfügt über einen einladenden Eingangsbereich mit Flur, ein großzügiges Wohnzimmer, eine separate Küche, einen Waschraum, drei Zimmer, drei Bäder, drei Abstellräume sowie einen Balkon. Ein besonderes Highlight stellt der private Garten dar, der zusätzlichen Freiraum im Grünen bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei überdachte Stellplätze, einen Hobbyraum mit WC im Untergeschoß sowie einen Kellerraum. Warmwasser ist in den Kondominiumspesen enthalten und die Heizung ist Autonom.

## Anbieter



Immobilien Bozen  
Südtiroler Straße 19  
39100 Bozen



Immoweb.it

Immoweb

---

Tel.  
+39/0471/052299

□