

# Reihenhaus mit schönem Garten und 2 Garagenplätzen

## Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Terlan
Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW106107









## Details

Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	300.0

## Beschreibung

Verkauft wird ein Eckreihenhaus mit eigenem Garten. Infrastrukturen wie öffentliche Schulen, Krankenhaus, Kindergarten, Supermarket und Ämter sind sehr gut erreichbar mit Rad und auch öffentlichen Busnetzen.

Ebenerdig: Eingangsbereich, 1 Büroraum, 1 Schlafzimmer, 1 Wohnküche, 1 Bad, 1 Terrasse;

1. Stock: 1 Wohnzimmer, 1 Wohnküche, 1 Schlafzimmer, 1 Balkon

Dachboden: ausbaufähig

Gartenfläche für Gemüseanbau und Erholung

Keller: 2 Autoabstellplätze, 1 Heizraum, 1 Keller, 1 Werkraum

Zentralheizung mit Erdöl

Keine Konventionierung also frei verkäuflich!!!

Eventuell könnten auch 2 Wohneinheiten verwirklicht werden.

Die Immobilie ist komplett möbliert und kann mit oder ohne Möbel übergeben werden.

Maklergebühr: 3 % auf den Verkaufspreis (MwSt. sofern geschuldet)

## Anbieter



Immobilien Senfter  
Monika Senfter Ausserhofer

39031 Reischach

Mob.  
+393483845148

