
Verkauft wird ein Gastronomiebetrieb, 2 private Wohnungen und Parkplätze

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Terlan
Energieklasse	G
Status	Gebraucht
Zustand	Modernisiert
ID	IW101276





Beschreibung

Diese Liegenschaft kann auch interessant für Investoren sein. Sie liegt mitten im Etschtal im Einzugsgebiet von Bozen. 1 Restaurant mit Gast- und Kellerräumen, zudem Terrassenplätze,

1 eigenständiges Chalet, zweiter tiefer Keller. Alle Räume sind gastronomisch nutzbar, genügend Parkplatz und 2 eigenständige Wohnungen, die momentan vermietet sind. Erst kürzlich wurde das Objekt generalsaniert und entspricht den neuesten Bestimmungen hygienisch sowie arbeitsrechtlich.

Die 2 Wohnungen in ausgezeichnetem Zustand: 1 große Wohnung mit ca. 80 m² und Parkplatz und die 2.te Wohnung mit ca. 60 m² sind derzeit an zuverlässige Personen vermietet.

Das dazugehörende Chalet kann separat vermietet werden.

Preisvorstellung: auf Anfrage im Büro

Anbieter



Immoarte
Immobilienagentur
Zum Talfnergries 5
39100 Bozen

Mob.
+39 3395016432

