

Verkauft wird ein Gastronomiebetrieb, 2 private Wohnungen und Parkplätze

Eckdaten

Objektart Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung

Ort Terlan

Energieklasse

G

Status Gebraucht
Zustand Modernisiert
ID IW101276







Beschreibung

Diese Liegenschaft sehr interessant für Investoren liegt mitten im Etschtal im Einzugsgebiet von Bozen. Es umfasst 1 Restaurant mit Gast- und Kellerräumen, zudem Terrassenplätze, 1



eigenständiges Chalet, zweiter tiefer Kelle. Alle Räume sind gastronomisch nutzbar, genügend Parkplatz und 2eigenständige Wohnungen. Erst kürzlich wurde das Objekt generalsaniert und entspricht den neuesten Bestimmungen hygienisch sowie arbeitsrechtlich. Die 2 Wohnungen in ausgezeichnetem Zustand: 1 große Wohnung mit ca. 80 m und Parkplatz und die 2.te Wohnung mit ca. 60 m sind derzeit an zuverlässige Personen vermietet.

Das dazugehörende Chalet kann separat vermietet werden. Preisvorstellung: auf Anfrage

Anbieter



Immoarte Immobilienagentur Zum Talfergries 5 39100 Bozen

Mob. +39 3395016432