Verkauft wird ein Gastronomiebetrieb, 2 private Wohnungen und Parkplätze

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Terlan
Energieklasse	G
Status	Gebraucht
Zustand	Modernisiert
ID	IW101276


ZIMMER
12.60m²
WOHN-
KÜCHE
22.20m²
WOHNUNG
68.60m²
2
ZIMMER
9.30m²
GANG
5.70m²



Beschreibung

Diese Liegenschaft kann auch interessant für Investoren sein. Sie liegt mitten im Etschtal im Einzugsgebiet von Bozen. 1 Restaurant mit Gast- und Kellerräumen, zudem Terrassenplätze,

1 eigenständiges Chalet, zweiter tiefer Keller. Alle Räume sind gastronomisch nutzbar, genügend Parkplatz und 2eigenständige Wohnungen, die momentan vermietet sind. Erst kürzlich wurde das Objekt generalsaniert und entspricht den neuesten Bestimmungen hygienisch sowie arbeitsrechtlich.

Die 2 Wohnungen in ausgezeichnetem Zustand: 1 große Wohnung mit ca. 80 m und Parkplatz und die 2.te Wohnung mit ca. 60 m sind derzeit an zuverlässige Personen vermietet.

Das dazugehörende Chalet kann separat vermietet werden.

Preisvorstellung: auf Anfrage im Büro

Anbieter

Immoarte
Immobilienagentur
Zum Talfergries 5
39100 Bozen

Mob.
+39 3395016432

□