

Zweizimmerwohnung im Zentrum mit Garten

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Terenten

Strasse, Hausnr Via San Giorgio 8

Zimmer 2 Etage 0

Kaufpreis 317'000 €

Gesamtfläche m 83.4 Baujahr 2023

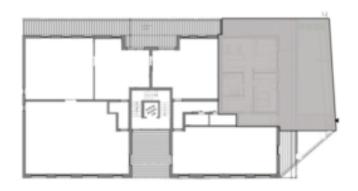
ID IW101767

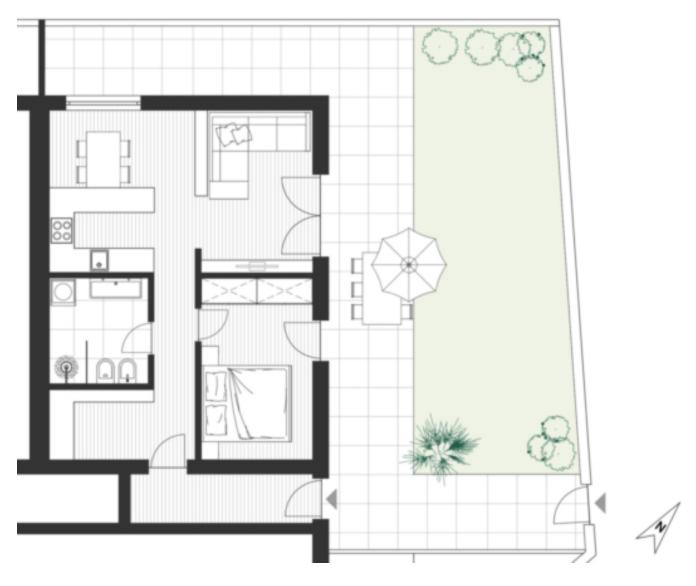












Preise



Kaufpreis Flächen	317'000€
Gesamtfläche m Nettofläche m Garten m Balkon/Terrasse m Räume	83.4 53.0 41.1 39.1
Schlafzimmer Badezimmer Stellplätze	1 1 1

Ausstattung

Gartennutzung

Heizungsart Fussbodenh.
Befeuerung Fernwärme
Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Nein

Beschreibung

Eine wunderschöne, moderne Neubauwohnung erwartet Sie im sonnigen Dorf Terenten. Im Herzen des Ortskerns wurde ein neuer Wohnkomplex geschaffen, der modernes Wohnen mit hohem Komfort verbindet. Die konventionierte Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss bietet eine Wohnfläche von ca. 53 Quadratmetern und umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen einladenden Wohn− und Essbereich. Ein nach Osten ausgerichteter Garten ermöglicht Ihnen, die herrliche Morgensonne zu genießen und die Vorzüge der erhöhten Lage in der Gemeinde Terenten auszukosten, zudem bietet der eigene Hauseingang von Osten durch Ihren Garten Ihnen ein hohes Maß an Privatsphäre. Diese Immobilie ist ein Erstbezug und befindet sich im Innenbereich noch im Rohbauzustand, sodass Sie die Inneneinrichtung und Raumaufteilung ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten können. Im Untergeschoss besteht die Möglichkeit, einen Garagenstellplatz separat zu erwerben (zusätzlich 30.000 €). Die Immobilie ist konventioniert und kann somit nicht als Feriendomizil genutzt werden.

Anbieter



Castellanum Trattengasse 7 39042 Brixen



Immoweb



Tel. 0472201250