

Zweizimmerwohnung im Zentrum mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Terenten
Strasse, Hausnr	Via San Giorgio 8
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	317'000 €
Gesamtfläche m	83.4
Baujahr	2023
ID	IW101767







Preise

Kaufpreis 317'000 €
Flächen

Gesamtfläche m	83.4
Nettofläche m	53.0
Garten m	41.1
Balkon/Terrasse m	39.1

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Eine wunderschöne, moderne Neubauwohnung erwartet Sie im sonnigen Dorf Terenten. Im Herzen des Ortskerns wurde ein neuer Wohnkomplex geschaffen, der modernes Wohnen mit hohem Komfort verbindet. Die konventionierte Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss bietet eine Wohnfläche von ca. 53 Quadratmetern und umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen einladenden Wohn- und Essbereich. Ein nach Osten ausgerichteter Garten ermöglicht Ihnen, die herrliche Morgensonne zu genießen und die Vorzüge der erhöhten Lage in der Gemeinde Terenten auszukosten, zudem bietet der eigene Hauseingang von Osten durch Ihren Garten Ihnen ein hohes Maß an Privatsphäre. Diese Immobilie ist ein Erstbezug und befindet sich im Innenbereich noch im Rohbauzustand, sodass Sie die Inneneinrichtung und Raumaufteilung ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten können. Im Untergeschoss besteht die Möglichkeit, einen Garagenstellplatz separat zu erwerben (zusätzlich 30.000 €). Die Immobilie ist konventioniert und kann somit nicht als Feriendomizil genutzt werden.

Anbieter



Castellano
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□