

Art. 39 (Wohnungen für Einheimische): Moderne DreiZimmerwohnung im Neubau

Eckdaten

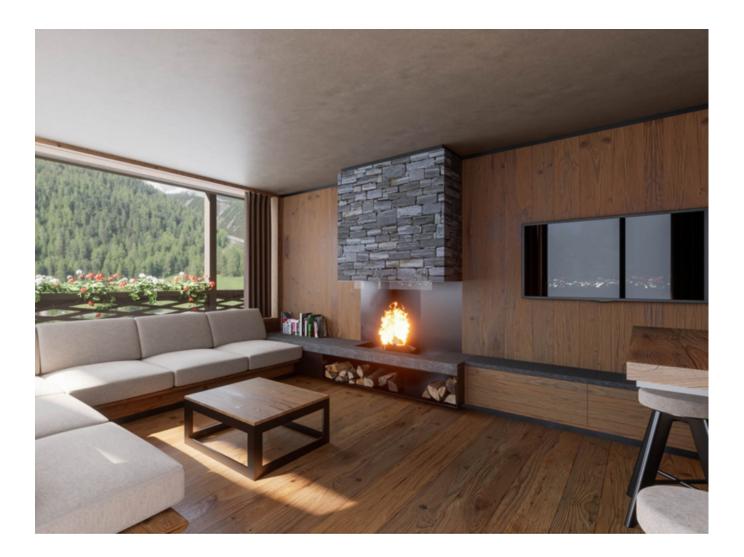
Objektart Wohnung
Ort Stilfs
Zimmer 2

Energieklasse

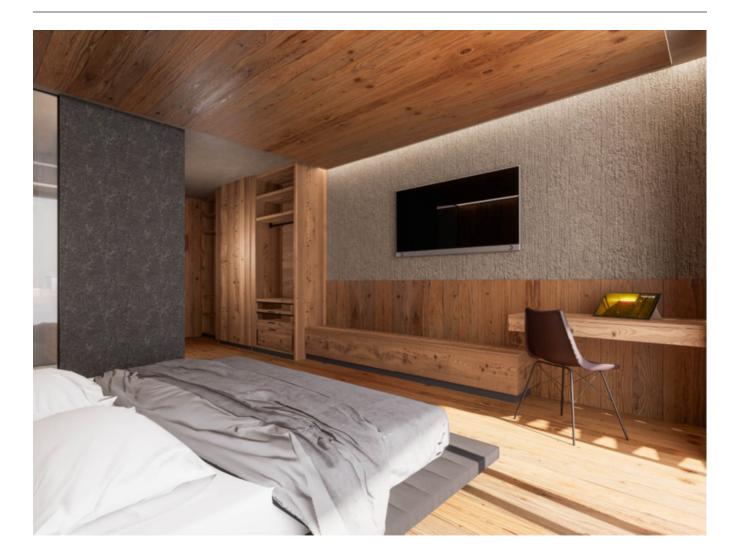
Α

Kaufpreis249'000 €Gesamtfläche m66.0StatusNeuBaujahr2024ZustandErstbezugIDIW94571

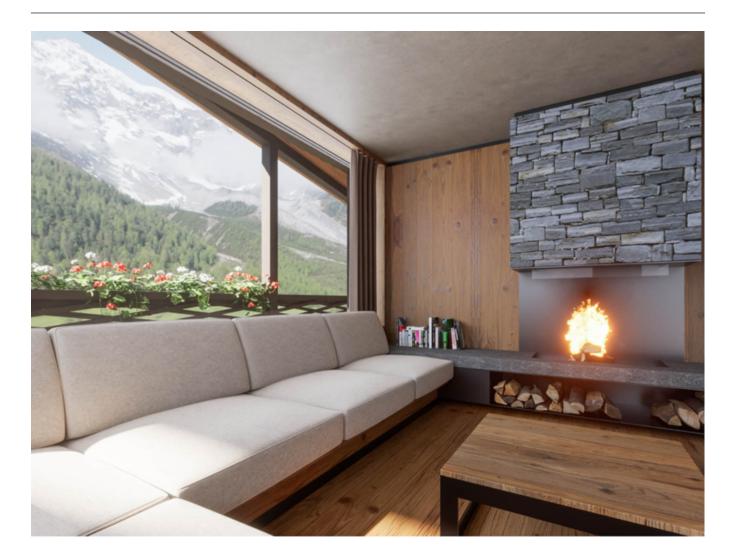




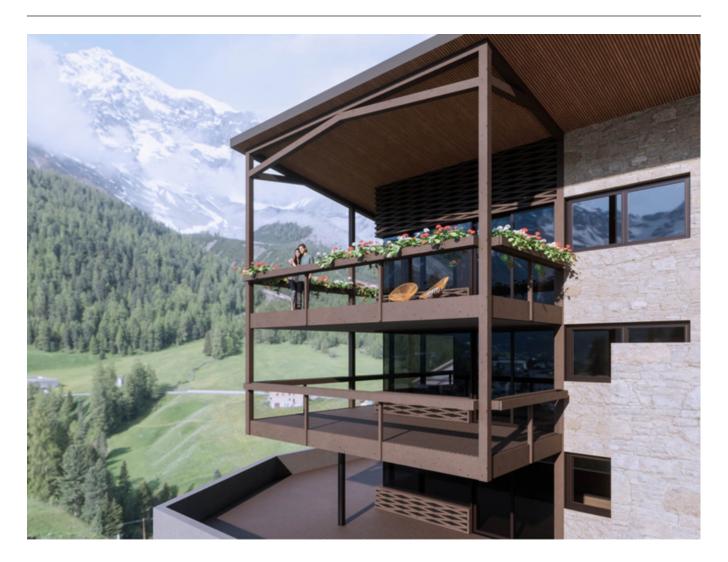




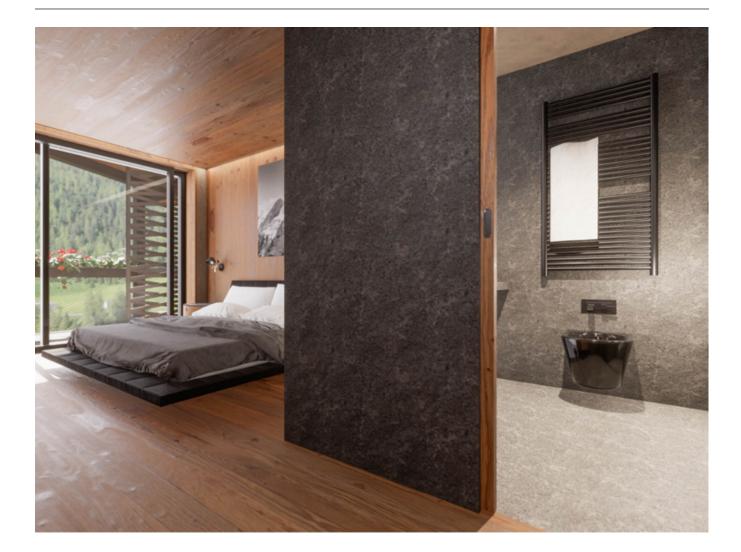




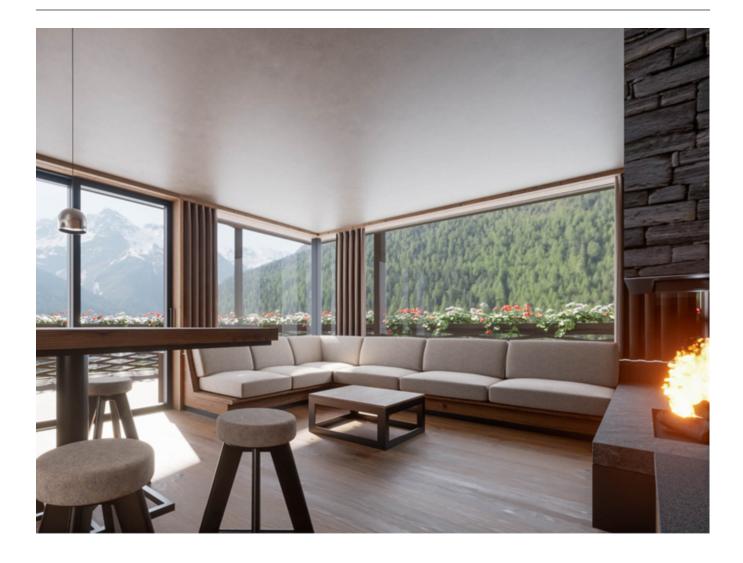












Preise

Kaufpreis Flächen	249'000€
Gesamtfläche m Nettofläche m	66.0 45.0
Balkon/Terrasse m	30.0
Räume	
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1



Wohn-/Schlafzimmer 2 Stellplätze 1

Ausstattung

Ausblick Panoramablick, Berge

PKW

Art Anzahl Preis Autoabstellplatz 1 35000 €

Beschreibung

Willkommen in Ihrer Erstwohnung im Herzen der Alpen! Betreten Sie Ihr neues Zuhause und genießen Sie die wunderbare Bergatmosphäre. Die geräumige Terrasse von ca. 30 m laden ein, die frische Bergluft und den Blick auf die majestätischen Gipfel zu genießen. Diese moderne Wohnung im Erdgeschoss bietet Ihnen ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Küchen- und Wohnbereich mit ca. 27 m. Zusätzlich kann ein Keller erworben werden. Der Grundriss ist nach Absprache mit dem Architekten nach Ihren Vorstellungen und Wünschen im Einklang mit den technischen und urbanistischen Bestimmungen noch abänderungsbar. Ein Autoabstellplatz kann zusätzlich erworben werden. Die Immobilie ist mit Smarth Home LOXON ausgestattet und entspricht den Vorstellungen des energieeffizienten Bauens. Dies ist Ihr ganz persönlicher Ort, um das Leben in vollen Zügen zu genießen und sich an den atemberaubenden Ausblicken zu erfreuen. Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in den Alpen!

Anbieter



ENGEL & VÖLKERS Südtirol T. A. Edison Str. 15 39100 BOZEN

Tel. +39 0471 05 45 10