www.tschenett.com - Stilfs: zu sanierendes Wohnhaus im historischen Dorfkern zu verkaufen, EK G.

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenend
Ort	Stilfs
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	125.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW96017







Details

Gesamtfläche m	125.0

Beschreibung

Großes Wohnhaus zum Sanieren im historischen Ortskern von Stilfs

Im historischen Ortskern von Stilfs, im Karmatschweg 9, steht dieses großzügige Wohnhaus mit viel Entwicklungspotenzial zum Verkauf. Die Immobilie erstreckt sich über vier Stockwerke und bietet ideale Voraussetzungen für eine umfassende Sanierung und individuelle Gestaltung.

Beschreibung:

Wohnhaus auf mehreren Ebenen (Kellergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss)
Lage im historischen Dorfkern

Flächen:

ca. 125 m Bruttofläche
ca. 93 m Nettofläche

Weitere Informationen:

Keller vorhanden
Kein Aufzug
Keine Autoabstellplätze
Keine Garage
Ausrichtung: Süd / Nord
Heizung: Holzöfen
Baujahr: Altbestand
Energieklasse: G
Keine Bindungen
Übergabe: zu vereinbaren

Zustand:

Komplett sanierungsbedürftig

Besonderheiten:

Historische Lage im Ortskern
Viel Potenzial für individuelle Umbauprojekte
Ideal für Liebhaber traditioneller Bausubstanz

Kaufpreis: € 160.000

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Anbieter

Immobilien Tschenett
Staatsstrasse 11
39028 Schlanders

Tel.
+39/0473/732099

Mob.
+39/335/6786680

□