großzügige 4-Z-W mit sonnigem Balkon!

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Sterzing
Strasse, Hausnr	Sterzing / Vipiteno
Energieklasse	G
Kaufpreis	480'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Zustand	::zustand_art.::
ID	IW111408




SILLER






12
7
4
SILLER


SILLER


SILLER






SILLER




SILLER











Preise

Kaufpreis	480'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	130.0
Nettofläche m	96.4
Garten m	17.5
Keller m	2.0
Balkon/Terrasse m	25.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Sep. WC	1

Ausstattung

Bad	Fenster
Gartennutzung	
Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme

Beschreibung

Abseits vom Verkehr, in einer ruhigen und sonnigen Wohngegend unweit des Zentrums, befindet sich diese sanierte und lichtdurchflutete 4-Z-W im 1. Obergeschoss.Die Wohnung bietet ein großes Wohnzimmer, eine Wohnküche, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster sowie eine praktische Speisekammer. Ein absolutes Highlight ist der große, ganztägig sonnige Balkon (Ausrichtung: Ost, Süd, West). Zudem steht Ihnen ein Teil des Gartens (ca. 17 m) zur privaten Nutzung, beispielsweise als eigener Gemüsegarten, zur Verfügung.Die Wohnung ist komplett eingerichtet und vielseitig nutzbar. Zudem sind ein kleiner Keller sowie eine Parkmöglichkeit vorhanden. Sie eignet sich perfekt als stilvolles Eigenheim oder als ungebundene Ferienwohnung (frei / nicht konventioniert).Lassen Sie sich von der Kombination aus ruhiger, zentraler Lage und sonnigen, großzügigen Räumen überzeugen. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Anbieter

Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□