

neuwertige 2,5-Zimmer-Wohnung in Top-Lage

Eckdaten

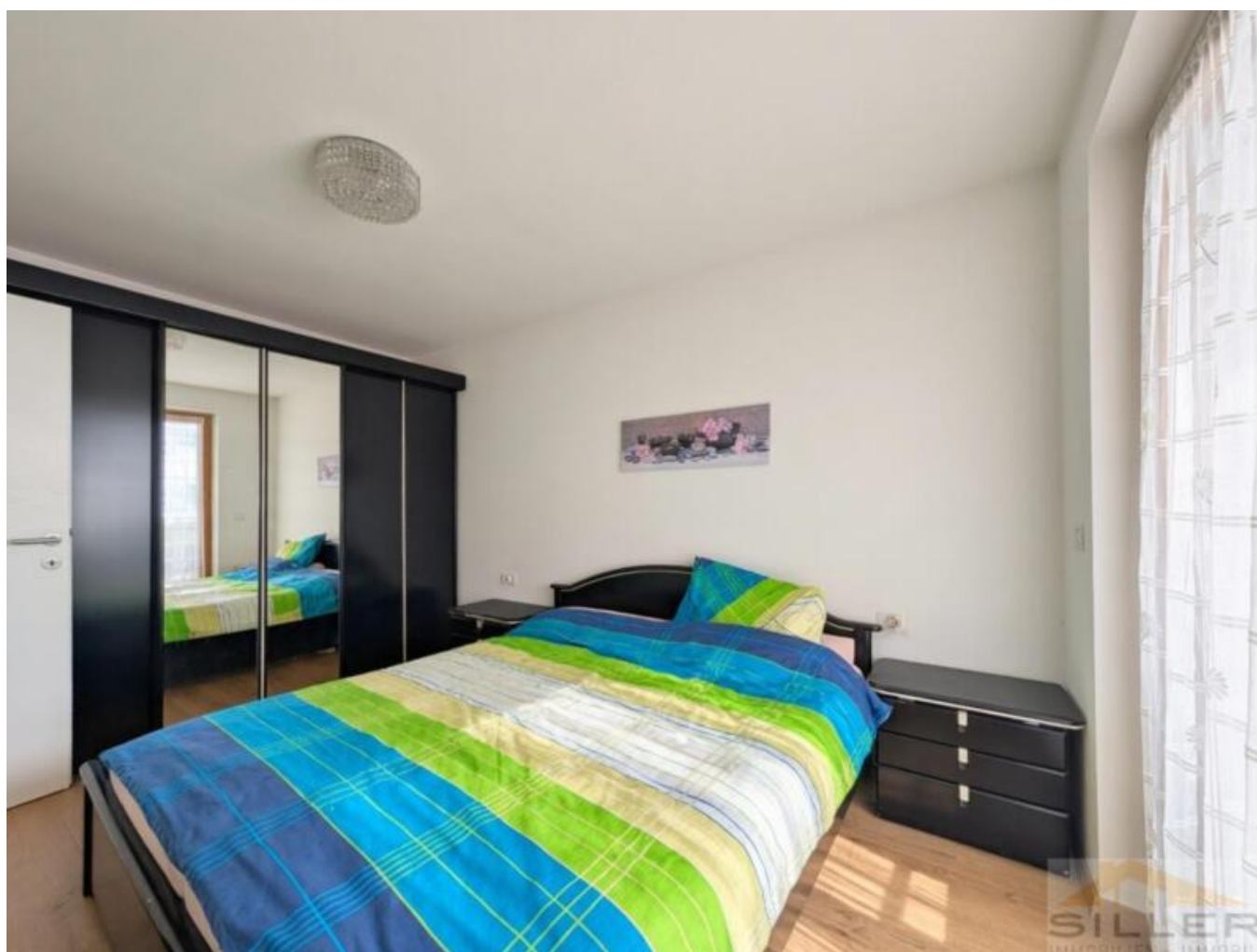
Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Sterzing
Energieklasse	A
Kaufpreis	285'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	77.6
Zustand	Gepflegt
ID	IW110828













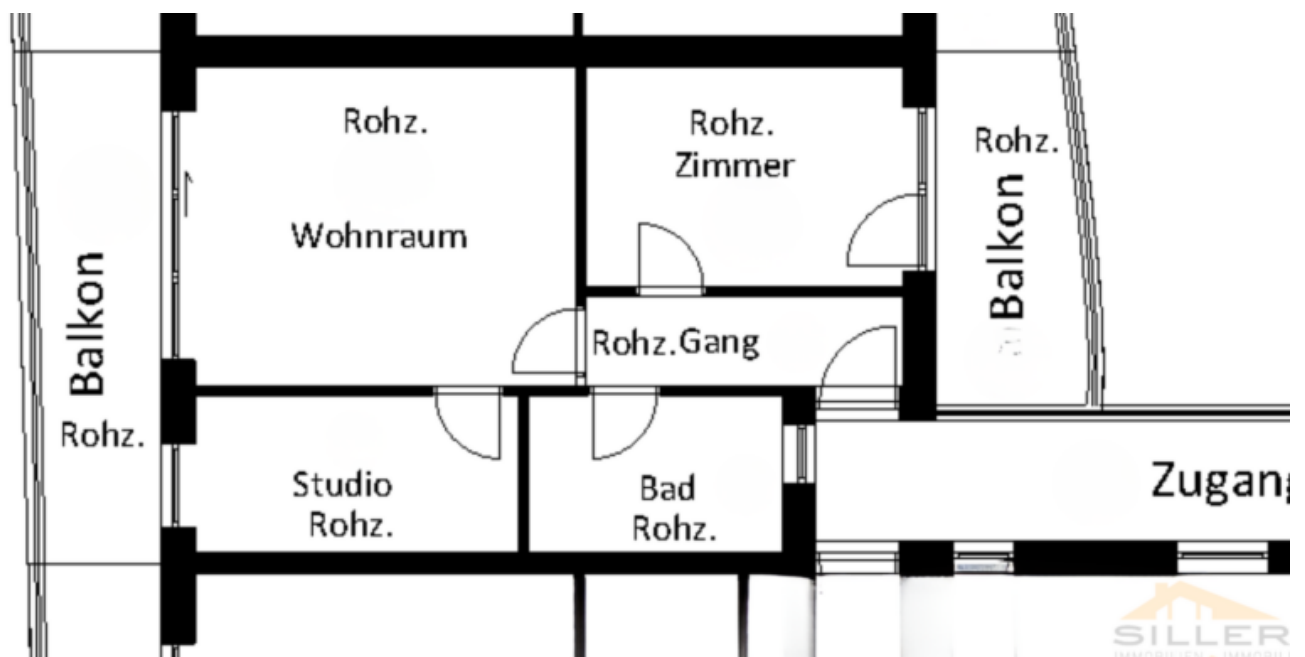












Preise

Kaufpreis 285'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 77.6

Nettofläche m 55.8

Keller m 3.7

Balkon/Terrasse m 9.9

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Wohn-/Schlafzimmer 2

Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Möbliert Vollmöbliert

Heizungsart Fernheizung

Befuerung Fernwärme

Fahrstuhl Personenaufzug

Beschreibung

Diese 2,5-Zimmer-Wohnung liegt in einem ruhigen, familienfreundlichen Wohnviertel nahe der Sportzone Sterzings – gut erreichbar und nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum entfernt. Sie präsentiert sich in einem neuwertigen, gepflegten Zustand und wird komplett möbliert mit Keller sowie zwei eigenen Autostellplätzen (zum Preis von je € 15.000,-) verkauft. Die Wohnung besteht aus Wohnzimmer mit Kochbereich, Hauptschlafzimmer, einem weiteren Raum, der als Hobby- oder Abstellraum verwendet werden kann und einem Badezimmer mit Fenster. Gleich zwei Balkone nach Osten und Westen fangen von morgens bis abends viel natürliches Licht ein. Da das Objekt konventioniert und für die kommenden zwei Jahre fest vermietet ist, profitieren Sie hier von einer sicheren, kalkulierbaren Mieteinnahme ab dem ersten Tag.

Anbieter



Siller Immobilien

Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

