

gemütliche 2½-Z-W mit Stellplatz

Eckdaten

| | |
|-----------------|---------------------------|
| Objektart | Ferienimmobilie |
| Ort | Sterzing |
| Strasse, Hausnr | Thuinerstraße / Via Tunes |
| Energieklasse | G |
| Kaufpreis | 242'000 € |
| Gesamtfläche m | 69.0 |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW107382 |









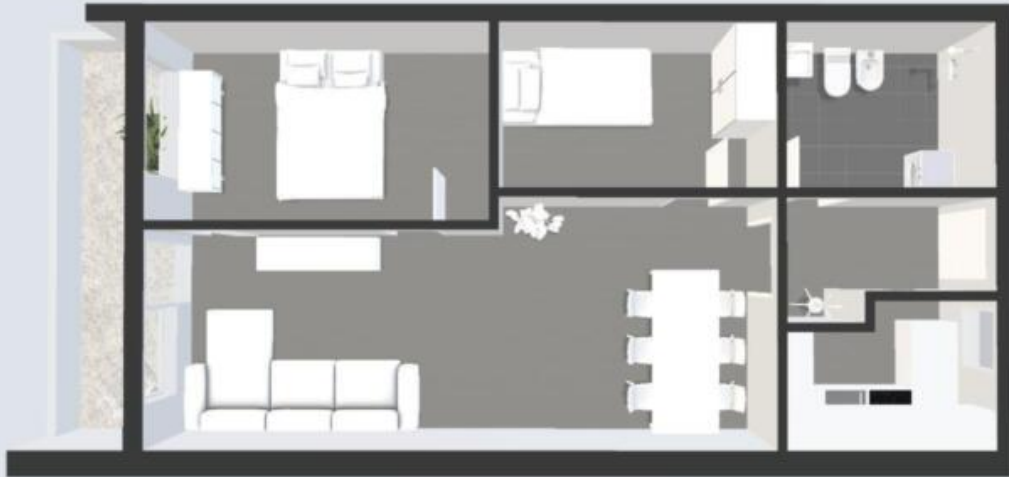


















Preise

Kaufpreis 242'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 69.0

Nettofläche m 50.4

Keller m 3.2

Balkon/Terrasse m 7.3

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert

Heizungsart Fernheizung

Befeuerng Fernwärme

Beschreibung

Diese ca. 69 m (Vkf.) große Wohnung befindet sich im ersten Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses in der Thuinerstraße, entlang der Straße nach Ratschings. Das Dach wurde kürzlich saniert. Die Lage bietet einen schönen Blick auf die Berge und ist sowohl zu Fuß über den Spazierweg als auch mit dem Rad oder Auto gut erreichbar. Die Wohnung gliedert sich in ein helles Wohnzimmer mit Zugang zum südseitigen Balkon, eine funktionale Küche, ein Schlafzimmer sowie einen großen Abstellraum, der sich auch als Arbeitsbereich nutzen lässt. Das Badezimmer verfügt über einen Waschmaschinenanschluss. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil; ein Garagenstellplatz kann gegen Aufpreis erworben werden. Diese Wohnung eignet sich ideal als gemütlicher Hauptwohnsitz, praktischer Zweitwohnsitz für Naturbegeisterte oder als sichere Investition zur Vermietung.

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.

+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

□