

preiswerte 1-Zimmer-Souterrainwohnung mit großem Potenzial!

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Sterzing
Strasse, Hausnr	Brennerstraße / Via Brennero
Energieklasse	G
Kaufpreis	67'000 €
Gesamtfläche m	31.5
Zustand	::zustand_art::
ID	IW102885

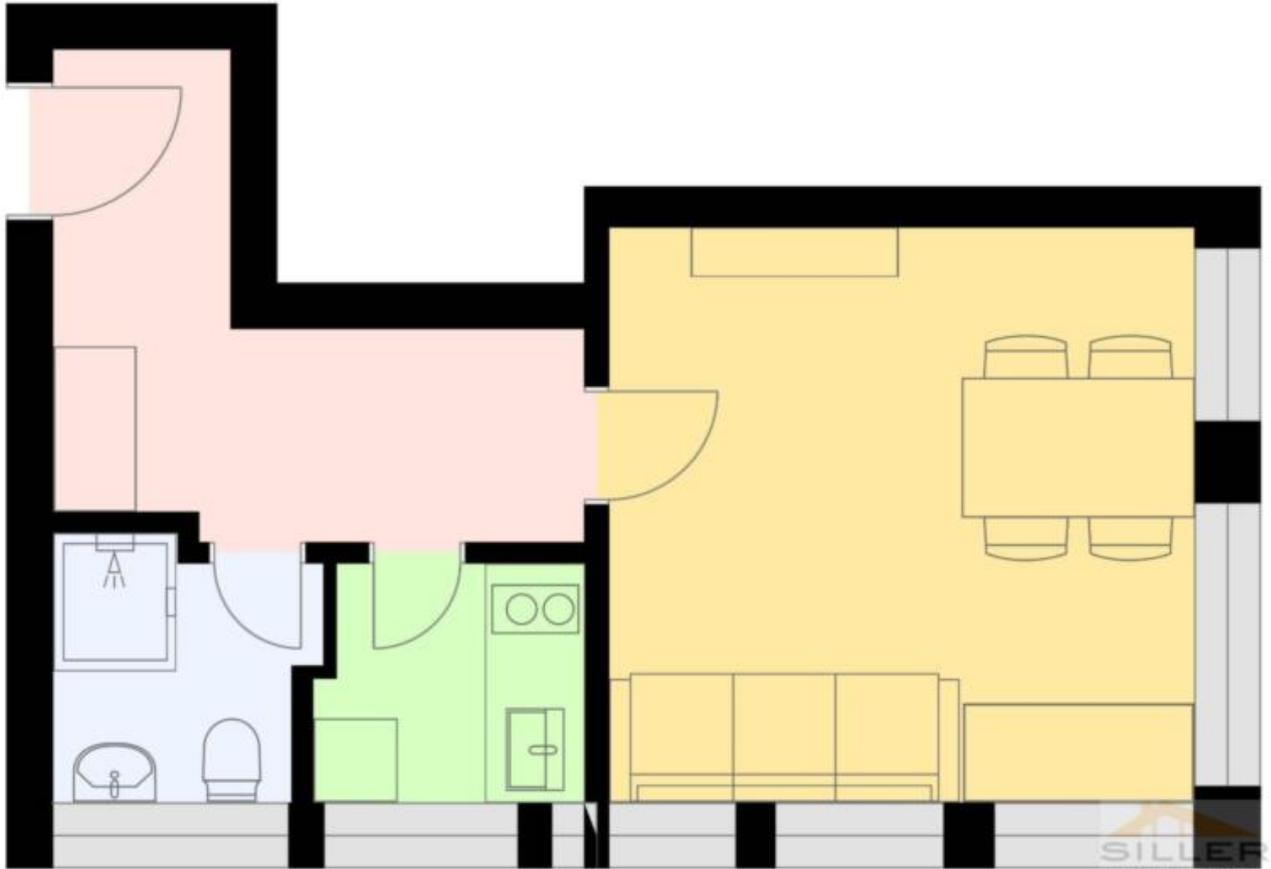












Preise

Kaufpreis 67'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 31.5

Nettofläche m 23.1

Räume

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Wohn-/Schlafzimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Beschreibung

Diese sanierungsbedürftige 1-Zimmer-Wohnung im Untergeschoss eines Mehrfamilienhauses bietet eine interessante Investitionsmöglichkeit und birgt Potenzial zur Modernisierung und damit wesentlichen Aufwertung. Sie ist unterteilt in ein Wohn-Schlafzimmer, kleine Küche, Badezimmer mit Fenster und verfügt auch über eine Garderobe im Eingangsbereich. Die hohen Decken verleihen der Wohnung ein angenehmes Raumgefühl. Die Immobilie verfügt über einen eigenen Kellerraum sowie ein Stellplatz im Freien, der gegen Aufpreis dazuerworben werden kann. Die Wohnung liegt nur wenige Schritte vom Zentrum entfernt und ist nicht konventioniert, wodurch sie sowohl als Haupt- oder Zweitwohnsitz als auch als Kapitalanlage genutzt werden kann. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□