

# In Sterzing: Geschäftslokal mit hoher Sichtbarkeit

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Sterzing
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	71.0
Zustand	::zustand_art::
ID	IW109960



## Details

Gesamtfläche m	71.0
Sep. WC	1

## Ausstattung

Heizungsart  
Befeuerung

Fernheizung  
Fernwärme

### Beschreibung

In Sterzing wird dieses attraktive Geschäftslokal in bester Lage vermietet. Die zentrale Lage in einer erstklassigen Gewerbezone garantiert eine optimale Sichtbarkeit sowie ein hohes tägliches Passantenaufkommen. Ihren Kundinnen und Kunden stehen zudem bequeme Parkmöglichkeiten zur Verfügung. Dank der Lage im Erdgeschoss und der großzügigen Fensterflächen bietet das Lokal ideale Voraussetzungen für eine ansprechende Präsentation Ihrer Produkte oder Dienstleistungen. Das Geschäftslokal wird im Januar 2027 umfassend saniert und steht voraussichtlich ab Februar 2027 zur Verfügung. Gerne stellen wir Ihnen auf unverbindliche Anfrage weitere Informationen zur Verfügung. Energieausweis in Ausarbeitung.

### Anbieter



Siller Immobilien  
Neustadt 26  
39049 Sterzing

Tel.  
+39/0472/767022

Fax.  
+39/0472/767024

□