Rinn in Tirol: seltenes Baugrundstück in sonniger Panoramalage von Rinn

Eckdaten

Objektart	Grundstück / Wohnen
Ort	Österreich
Status	Neu
ID	IW111632

Beschreibung

In einer der begehrtesten Wohnlagen von Rinn (Gspeck) gelangt dieses herrliche Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 778 m zum Verkauf.

Die sonnige Ausrichtung sowie das beeindruckende Panorama der Tiroler Bergwelt schaffen eine Wohnqualität, die nur selten zu finden ist. Das Grundstück überzeugt durch sein ruhiges

und hochwertiges Wohnumfeld am Ortsrand und angrenzend an landwirtschaftliche Felder und somit durch eine Kombination aus Natur, Privatsphäre und ausgezeichneter Infrastruktur. Die Liegenschaft bietet ideale Voraussetzungen für die Verwirklichung eines exklusiven Eigenheims als Einfamilienhaus/Villa oder in Form von 2 Doppelhaushälften.
Highlights auf einen Blick
778 m Grundstücksfläche
Sonnige Panoramalage
Herrlicher Blick auf die Tiroler Bergwelt

Nebenkosten:
-Grunderwerbsteuer: 3,5 %
-Grundbuchseintragung: 1,1 %
-Vertragserrichtungskosten: 1,5 % vom Verkaufspreis zzgl. 20 % Ust
-Vermittlungshonorar: 3 % vom Kaufpreis zzgl. 20 % Ust.

Die Angaben erfolgen auf Basis der Informationen und Unterlagen des Eigentümers und sind ohne Gewähr.

Kontakt: Immobilien Willeitimmojus des Dr. Hannes Willeit
Tel. 0650.8651924
Email: info@willeitimmojus.it

Anbieter

WILLEITimmojus
Eisackstraße 1
39040 Vahrn

Tel.

+39/0472/970690

Mob.
+39/349/7761878

Fax.
+39/0472/970691

□