

# A4 - Dreizimmerwohnung mit großer Terrasse

## Eckdaten

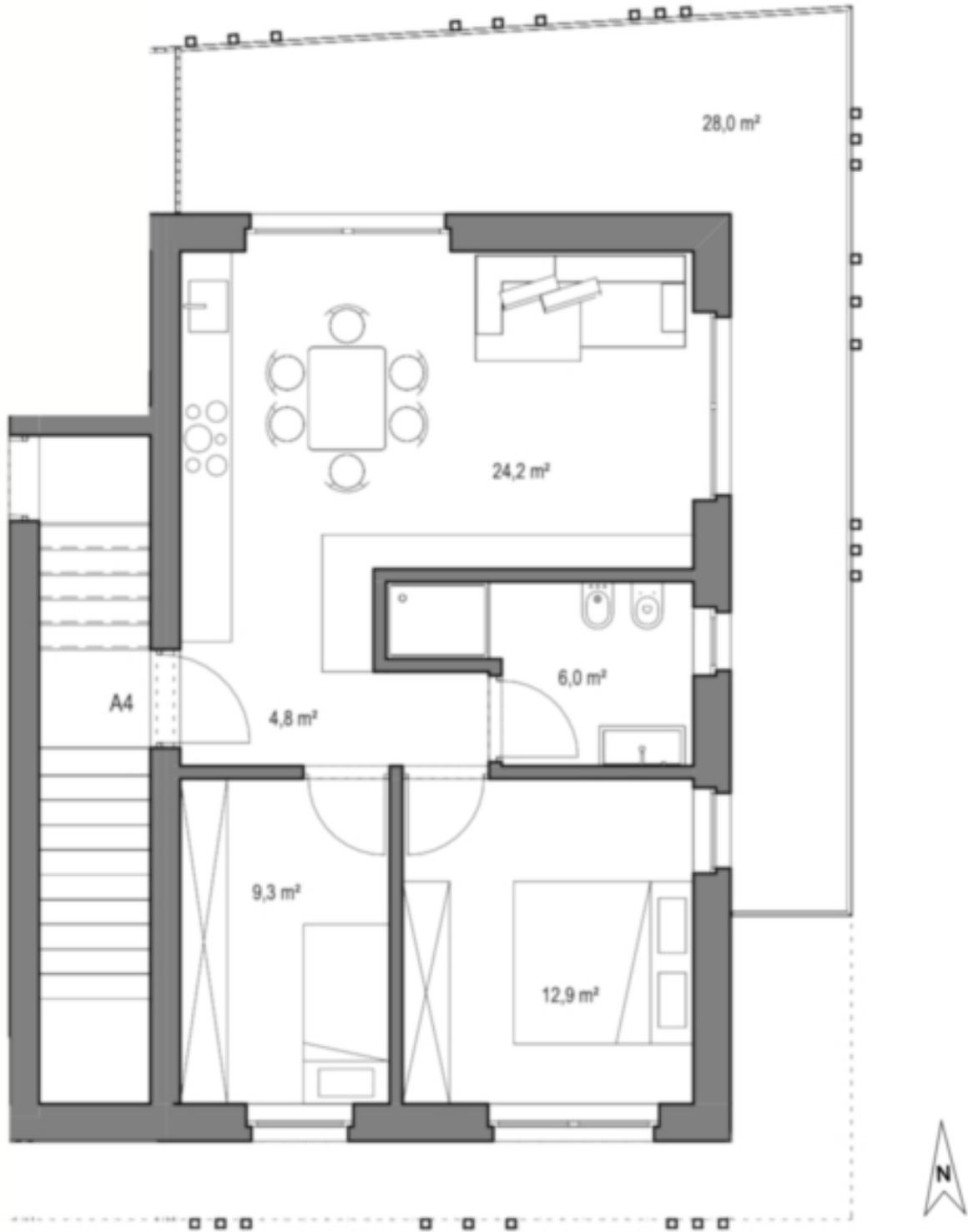
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	St. Martin in Thurn
Strasse, Hausnr	Strada S. Antone
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	597'000 €
Gesamtfläche m	89.6
Baujahr	2024
ID	IW98348









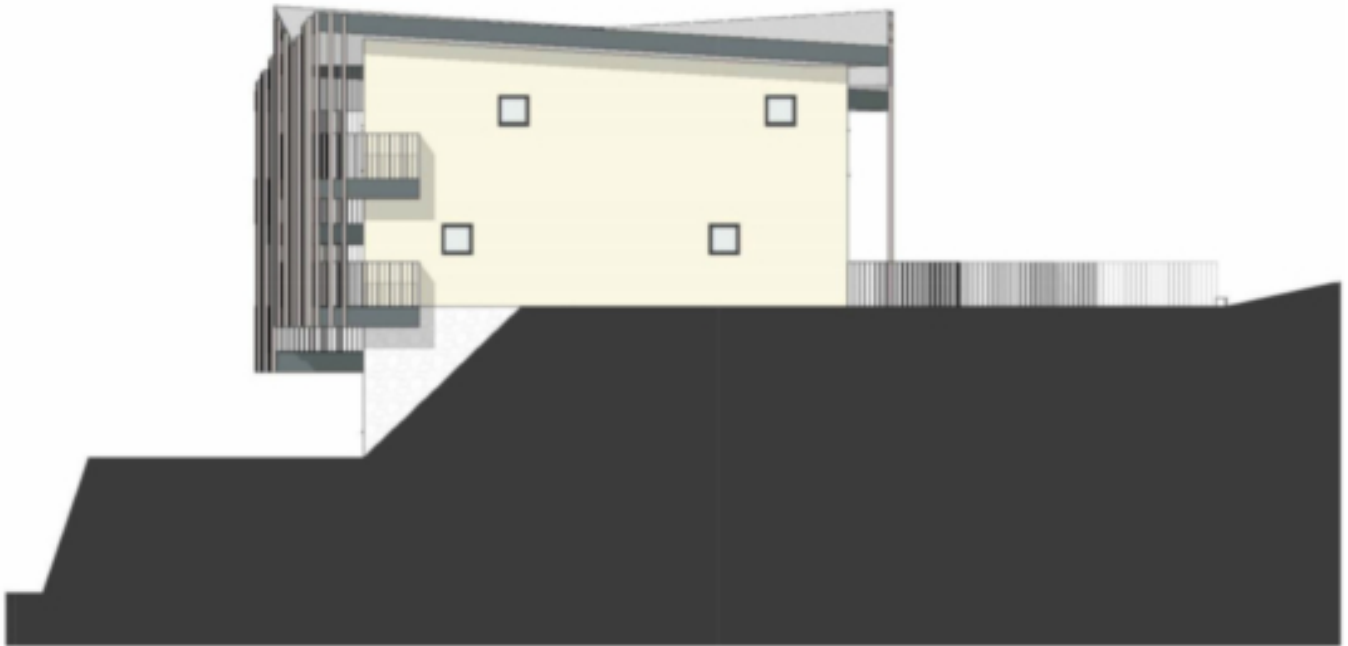












**Preise**

Kaufpreis

597'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	89.6
Nettofläche m	57.2
Keller m	4.0
Balkon/Terrasse m	28.0

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von ca. 57 Quadratmetern. Die Dreizimmerwohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen großen Balkon / Terrasse und einen Keller. Garage separat verfügbar.

Die neue Wohnanlage „Villa Antermoia“ wird entsprechend dem KlimaHaus A-Nature Richtlinien erbaut. Dieses Neubauprojekt umfasst drei moderne Wohneinheiten. Die hochwertige Architektur des Gebäudes fügt sich harmonisch in die idyllische Umgebung ein. Bei der Realisierung des Wohngebäudes wird besonderer Wert auf Wohnqualität, energiesparende Wohnqualität, Sicherheit und Nachhaltigkeit gelegt.

Die Wohneinheiten sind großzügig gestaltet und bieten ausreichend Platz für ein komfortables Leben. Die Wohnräume sind lichtdurchflutet und durch große Fensterfronten mit dem umgebenden Panorama verbunden. Jede Wohneinheit verfügt über eine geräumige Terrasse und einen Balkon, auf denen die Bewohner die frische Luft und den atemberaubenden Ausblick in vollen Zügen genießen können. Hier kann man sich entspannen, die Sonne genießen und den Alltagsstress hinter sich lassen.

## Anbieter



Castellano

Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□