

St. Martin in Passeier, eine neue Dreizimmerwohnung im letzten Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Terrassen
Ort	St. Martin in Passeier
Strasse, Hausnr	Umgebung
Zimmer	3
Etage	2 von 2
Energieklasse	A
Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW90757









Details

Kaufpreis

700'000 €

Gesamtfläche m	130.0
Nettofläche m	82.0
Keller m	10.0
Balkon/Terrasse m	52.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

St. Martin in Passeier, eine neue Dreizimmerwohnung im letzten Stock

Wir befinden uns im Passeiertal, genauer gesagt im Gemeindegebiet von St. Martin. Und genau hier in unmittelbarer Dorfnähe, kann diese Wohnung erworben werden. Es handelt sich um eine Dreizimmerwohnung, 60 m reine Wohnfläche. Im 2. und letzten Stock gelegen, östlich und südlich ausgerichtet genießt diese Wohnung die herrliche Morgen- und Nachmittagssonne. Die Wohnung ist mit Bodenheizung und das Gebäude, ein KlimaHaus A Nature, ist mit Sonnenkollektoren zusätzlich noch ausgestattet. Die Übergabe erfolgt im Herbst 2025. Eventuelle Sonderwünsche können gerne erörtert und gegebenenfalls angebracht werden. Diese Wohnung hat keine Landesbindung kann somit als Ferienwohnung erworben werden.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Museumstrasse 27
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□