

Neuwertige Dreizimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	St. Lorenzen
Strasse, Hausnr	Costa d'Onies 7
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	425'000 €
Gesamtfläche m	108.5
Baujahr	2021
Zustand	Neuwertig
ID	IW108514





















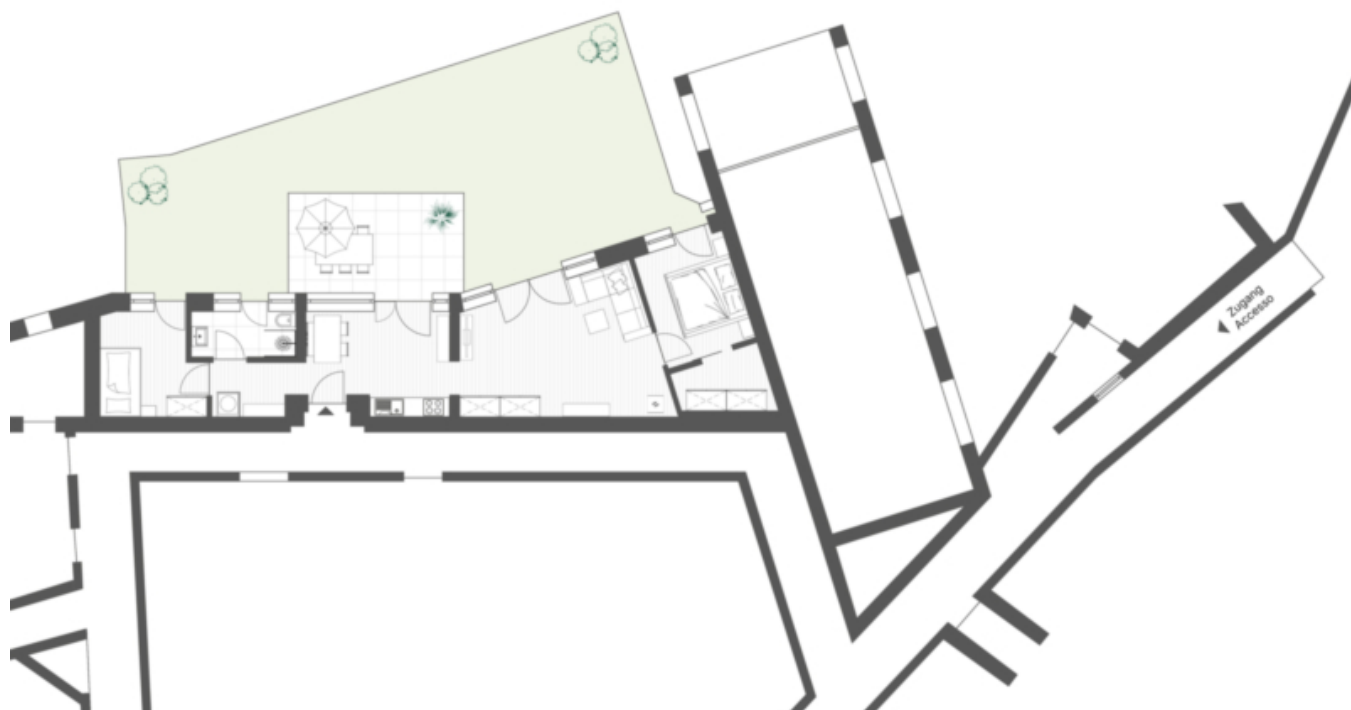


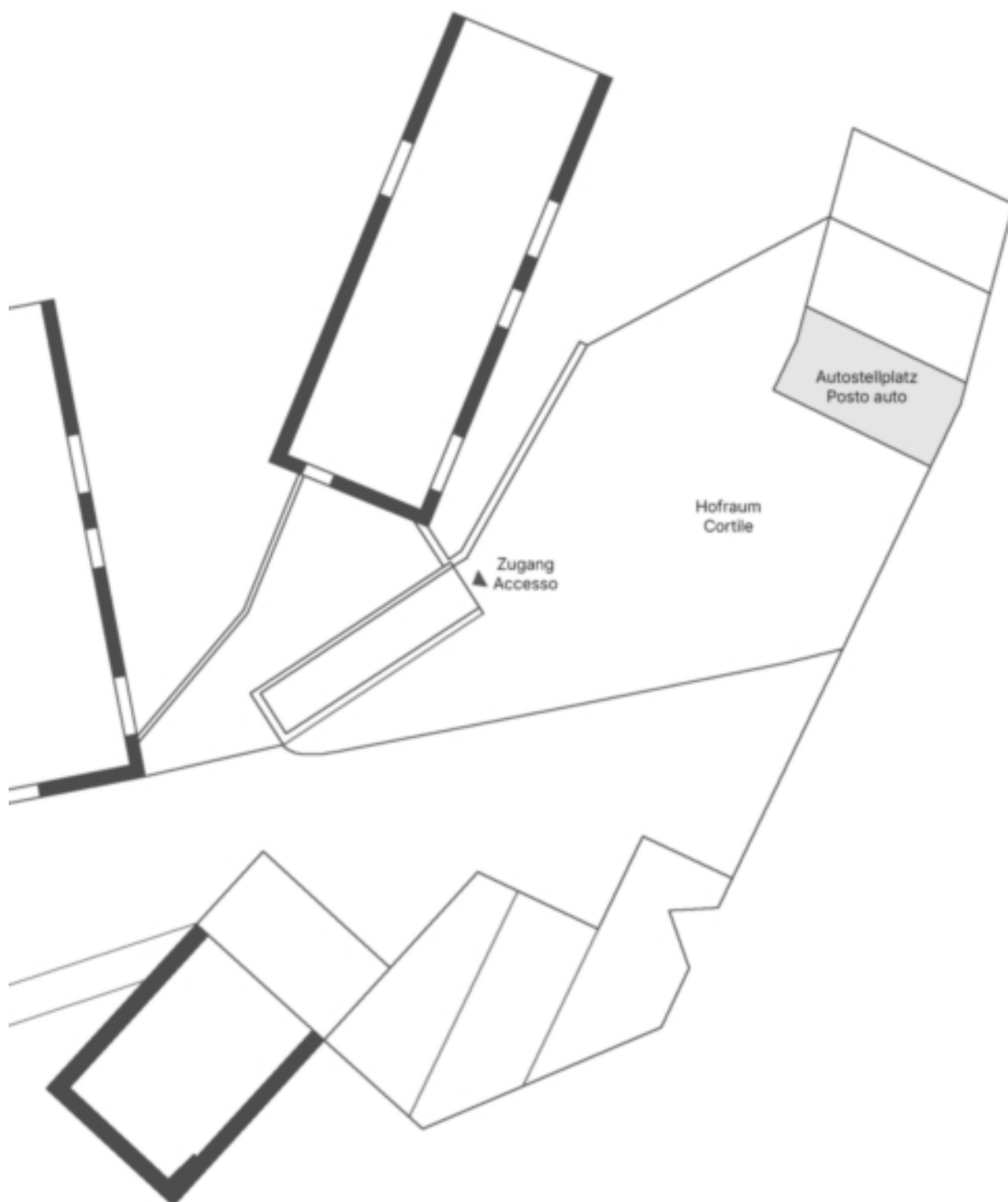












Preise

Kaufpreis 425'000 €
 Flächen

Gesamtfläche m 108.5

Nettofläche m	73.8
Garten m	77.0
Balkon/Terrasse m	16.1

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen, Fussbodenh.
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine moderne Gartenwohnung in ruhiger Hanglage mit traumhafter Aussicht auf den Brunecker Talkessel und die umliegende Bergwelt. Helle, zeitgemäß gestaltete Räume schaffen ein angenehmes Wohnambiente. Die Immobilie bietet eine Küche (die Einbauküche verbleibt in der Wohnung), ein großzügiges Wohnzimmer mit einem Ofen, zwei Schlafzimmer sowie ein gepflegtes Badezimmer.

Terrasse und privater Garten laden zum Entspannen im Freien und zu genussvollen Stunden mit Panoramablick ein. Im Preis inbegriffen ist ein Autostellplatz im Freien. Besonderheit dieser Immobilie: Das Wasser aus eigener Quelle ist kostenlos.

Bei dieser Einheit handelt es sich um Wohnungen für Ansässige laut Art. 39, Landesgesetz 9/2018. Somit kann sie nicht als Ferienunterkunft genutzt werden.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.

0472201250

