

Großzügige Fünfstzimmerwohnung im Zentrum von St. Lorenzen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	St. Lorenzen
Zimmer	5
Etage	1
Kaufpreis	455'000 €
Gesamtfläche m	109.0
Baujahr	1975
ID	IW106825



















Details

Kaufpreis	455'000 €
Gesamtfläche m	109.0
Nettofläche m	85.0

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Befuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese nicht konventionierte, sehr gepflegte Fünfstückwohnung befindet sich nur 5 Gehminuten vom Zentrum von St. Lorenzen entfernt, im 1. Stock eines Mehrfamilienhauses. Die Wohnung besteht aus: einer geräumigen Wohnküche mit Ausgang auf einen großen Balkon, einem Wohnraum mit Kachelofen und Ausgang auf die überdachte Südterrasse, drei geräumigen Schlafzimmern, zwei Bädern, Keller und überdachter Garagenstellplatz.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, bei Renovierungsarbeiten von steuerlichen Vorteilen zu profitieren, die eine ideale Gelegenheit darstellen, ein neues Zuhause nach den eigenen Wünschen zu gestalten.

Registergebühr Erstwohnung: ca. 1.900,00 Euro

Registergebühr Zweitwohnung: ca. 8.939,00 Euro

Anbieter



Immobilien Dr. Ausserhofer
Europastr. 15
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359

