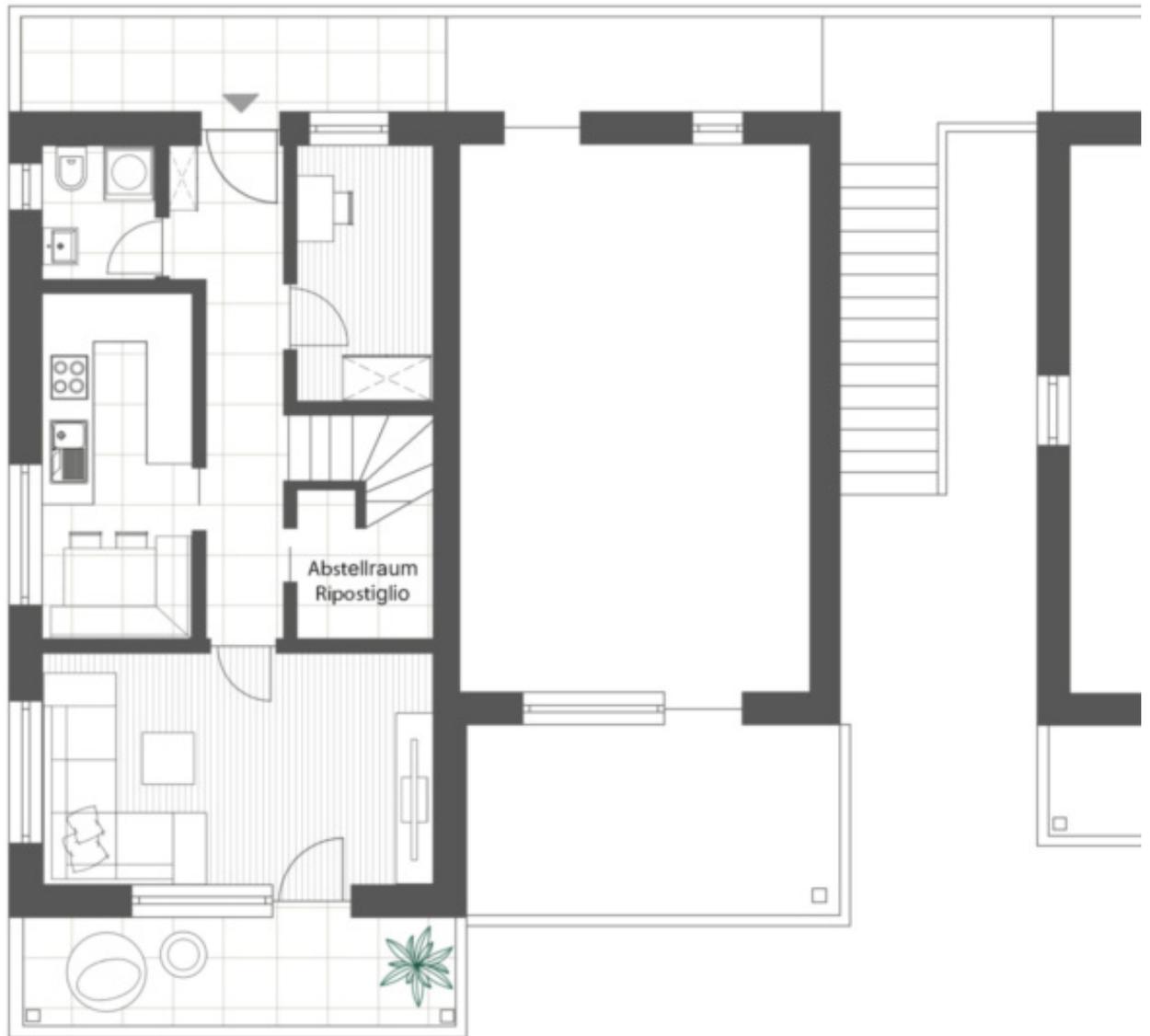


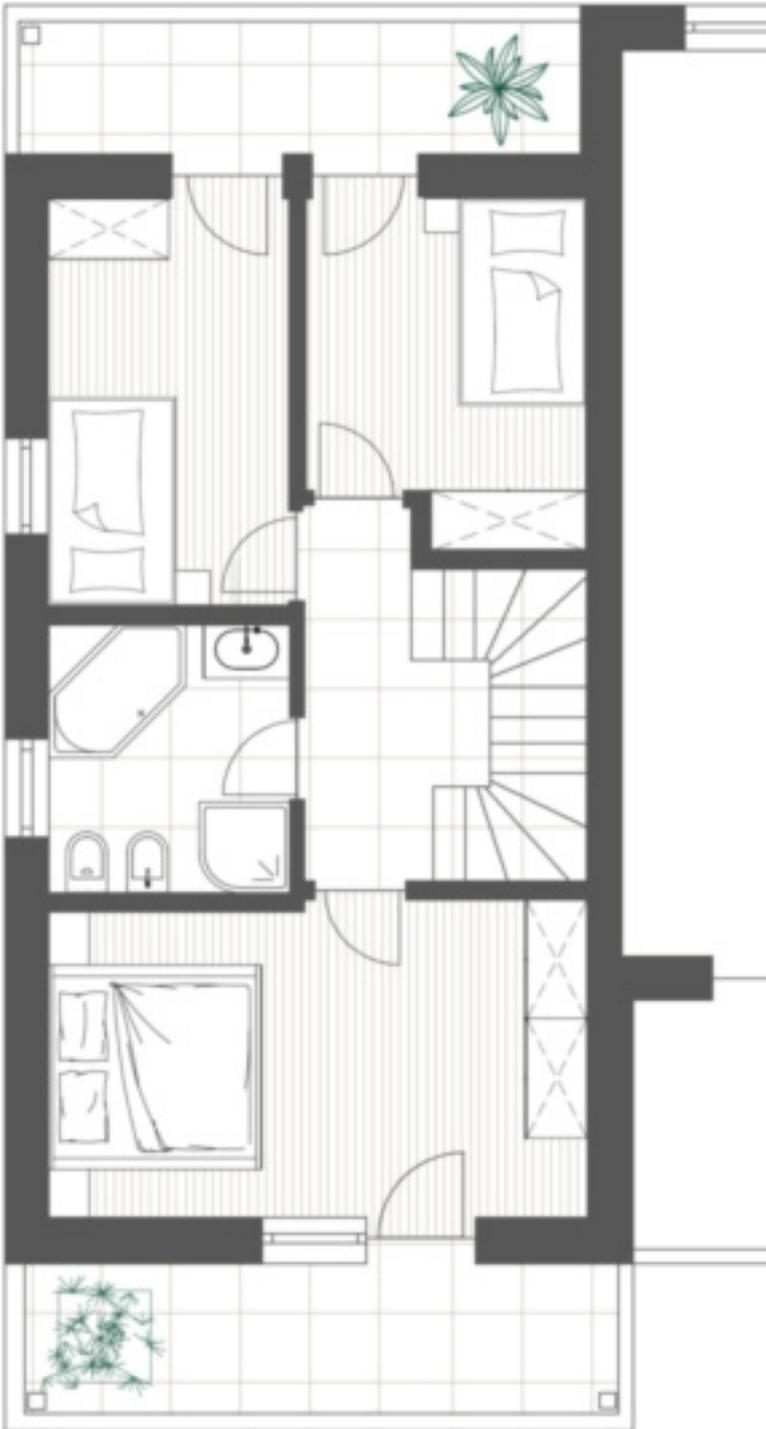
Konventionierte Duplexwohnung in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	St. Lorenzen
Strasse, Hausnr	Mantana 67/B
Zimmer	4
Kaufpreis	498'000 €
Gesamtfläche m	167.8
Baujahr	2008
ID	IW102461







































Preise

Kaufpreis 498'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 167.8

Nettofläche m 97.5

Garten m 50.0

Keller m 8.2

Balkon/Terrasse m 27.1

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerng	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese charmante Duplexwohnung befindet sich in Montal, einem ruhigen und sonnigen Dorf in der Gemeinde St. Lorenzen. Die idyllische Lage bietet eine perfekte Kombination aus Erholung und Nähe zu zahlreichen Freizeitmöglichkeiten – ideal für Natur- und Sportliebhaber.

Auf zwei Etagen verteilt erstreckt sich die Wohnung mit insgesamt drei Schlafzimmern über ca. 98 m Nettowohnfläche und bietet großzügigen Raum für individuelles Wohnen. Große Fenster sorgen für viel Licht und eine angenehme Atmosphäre, die sowohl Entspannung als auch Wohnkomfort garantiert. Der zur Wohnung gehörende Garten bietet Ihnen die perfekte Möglichkeit, die Sonne im Freien zu genießen und die frische Bergluft zu erleben.

Zusätzlich verfügt die Wohnung über eine praktische Garage sowie einen Keller, der wertvollen Stauraum bietet.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□