Gemütliche 3-Zimmer-Penthouse im Herzen von Gröden, nur 5 Gehminuten von den Pisten entfernt

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	St. Christina in Gröden
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	990'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Baujahr	1990
ID	IW101567

www.Seeber-Immobilien.it

www.geiger-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

skiarmin

Zimmer
Camera
Zimmer
Camera
Gang
Corridoio
Bad
Bagno
Wohnzimmer/Küche
Soggiorno/Cucina

Preise

Kaufpreis	990'000 €
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	69.0
Nettofläche m	55.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Kamin	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese 3-Zimmer-Penthouse-Wohnung befindet sich im 4.Stockwerk eines Kodominiums mit Aufzug direkt im Zentrum von St.Christina in Gröden.

Das Objekt besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Immobilie ist vollmöbliert und verfügt über einen ca. 25-30m geräumigen Dachboden, einen ca. 6mq großen Keller und eine ca. 20mq große Garage, die im Preis inbegriffen sind.

Aufgrund der außergewöhnlichen Charakteristiken der Wohnung wird die Wohnung nach Körper und nicht nach Quadratmeter verkauft. In den Kondominiumsspesen sind das Warmwasser und die Heizkosten inbegriffen.

Die Wohnung ist nach Süd-West ausgerichtet und hat einen freien Blick auf den Langkofel.

In unmittelbarer Nähe befinden sich verschiedene Geschäfte, Restaurants, sowie eine Apotheke, und die Skipiste der Saslong ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901