EXKLUSIVES PANORAMA-CHALET MIT PRIVATEM SPA IN ST. CHRISTINA IN GRÖDEN

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	St. Christina in Gröden
Kaltmiete	Preis auf Anfrage
ID	IW108054




CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE






Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Details

Kaltmiete	Preis auf Anfrage
Schlafzimmer	3
Badezimmer	5
Stellplätze	3

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Ofen, Fussbodenh.

Beschreibung

TOURISTISCHE VERMIETUNG
Im Herzen von St. Christina in Gröden, eingebettet in die spektakuläre Kulisse der Dolomiten, vereint dieses exklusive Chalet auf perfekte Weise alpinen Luxus, modernen Wohnkomfort und absolute Privatsphäre.

Das Chalet erstreckt sich über drei Ebenen, die durch einen internen Aufzug miteinander verbunden sind, und wurde konzipiert, um zu jeder Jahreszeit ein anspruchsvolles Wohnerlebnis zu bieten.

Im Erdgeschoss befindet sich ein eleganter privater Wellnessbereich, eine wahre Oase der Entspannung, ausgestattet mit einem Swimmingpool mit Hydromassage, Sauna, Ruhebereich, Dusche, Spa-Gäste-WC sowie Zugang zur Außenterrasse. Ergänzt wird diese Ebene – mit individueller Gestaltungsmöglichkeit – durch einen Massageraum, ideal für Momente des puren Wohlbefindens nach einem Tag in den Bergen.

Das erste Obergeschoss beherbergt den Schlafbereich mit drei Schlafzimmern: zwei stilvolle Schlafzimmer mit King-Size-Betten und direktem Zugang zur Terrasse sowie ein weiteres Doppelzimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über ein Bad en suite und garantieren höchsten Komfort und Privatsphäre.

Im Dachgeschoss, in privilegierter Lage, öffnet sich der helle Wohnbereich mit großzügigem Wohn- und Essraum, der durch einen stimmungsvollen Kamin veredelt wird. Die offene Küche, modern und funktional, fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein. Abgerundet wird diese Etage durch ein Gäste-WC sowie eine herrliche Panoramaterrasse mit Lounge-Bereich und Sofas, ideal zum Genießen des Bergblicks und der alpinen Sonnenuntergänge.

Zur Immobilie gehören zudem zwei Garagenstellplätze sowie ein Außenstellplatz, ein besonderer Mehrwert in dieser Lage.

Ein weiterer bedeutender Vorteil ist das angrenzende Chalet, mit der Möglichkeit, beide

Einheiten miteinander zu verbinden, um eine großzügige Residenz zu schaffen – ideal für eine große Familie, für Käufer mit dem Wunsch nach noch mehr Raum oder für eine exklusive Repräsentationsimmobilie.

Ein einzigartiges Chalet, geschaffen für all jene, die das Grödnertal mit Stil, Komfort und zeitloser Eleganz erleben möchten.

CIN: IT021085B4H2L4NV8H

www.irs-benedetti.com I www.benedetti.immo

Anbieter

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate
Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□