

# St. Christina in Gröden: Freistehendes Haus mit Baukubatur in einzigartiger Lage

## Eckdaten

Objektart	Haus / Landhaus
Ort	St. Christina in Gröden
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Baujahr	1970
Zustand	Baufällig
ID	IW102782





















## Details

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

## Ausstattung

Befuerung

Öl

Unterkellert

Nein

## Beschreibung

Freistehendes Haus in St. Christina in Gröden – Eine seltene Gelegenheit, inmitten der beeindruckenden Natur der Grödner Dolomiten!

Einzigartige Alleinlage am Rand des Ortszentrums von St. Christina mit atemberaubendem Panoramablick auf den Langkofel und die majestätische Bergwelt der Dolomiten. Nur wenige Minuten von den Aufstiegsanlagen Col Raiser und Saslong entfernt und somit ein idealer Ausgangspunkt für die Sellarunde und andere Freizeitaktivitäten in den Dolomiten, sei es im Winter als auch im Sommer.

Ein Grundstück von über 4.000 m bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Die

Gesamtkubatur beträgt ca. 2.800 m<sup>3</sup>, die noch zu verbauende Kubatur von über 2.000 m<sup>3</sup> gibt Ihnen eventuell die Möglichkeit, ein Traumhaus nach Ihren Vorstellungen zu verwirklichen!

Genießen Sie in dieser exklusiven Lage nicht nur den Komfort eines freistehenden Hauses, sondern auch die Nähe zu den besten Winter- und Sommersportmöglichkeiten der Dolomiten.

Nähere Infos erhalten Sie in unserem Büro.

## Anbieter



Immoalps GmbH  
Altenmarktgasse 32  
39042 Brixen

Tel.  
+39 0472 832970

□